









LOCALIZZAZIONE EDIFICIO			INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 101 - Via Trieste 17 IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 5 - mappale 98-131									
FACCIATA NORD-OVEST			FACCIATA NORD-EST		FACCIATA SUD-OVEST		FACCIATA SUD-EST					
Passo sul fronte:	m	15,20	Passo sul fronte:	m	7,51	Passo sul fronte:	m	7,51	Passo sul fronte:	m	15,20	
Materiale prevalente:	<div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente:	<div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente:	<div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente:	<div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		
Colore prevalente intonaco:	<div><input checked="" type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>		Colore prevalente intonaco:	<div><input checked="" type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>		Colore prevalente intonaco:	<div><input type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>		Colore prevalente intonaco:	<div><input checked="" type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>		
Presenza lesene:	<div><input type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in rilievo</div>		Presenza lesene:	<div><input type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in rilievo</div>		Presenza lesene:	<div><input type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input type="checkbox"/> in rilievo</div>		Presenza lesene:	<div><input type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in rilievo</div>		
Finitura lesene:	<div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>		Finitura lesene:	<div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>		Finitura lesene:	<div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>		Finitura lesene:	<div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>		
Presenza di porticato:	<div><input checked="" type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>		Presenza di porticato:	<div><input type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>		Presenza di porticato:	<div><input type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>		Presenza di porticato:	<div><input checked="" type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>		
Finitura pilastri porticato:	<div><input checked="" type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato:	<div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato:	<div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato:	<div><input checked="" type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>		
Altezza eventuale zoccolo:	<div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo:	<div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo:	<div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo:	<div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>		
Materiale zoccolo:	<div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo:	<div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo:	<div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo:	<div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>		
Colore zoccolo:	<div><input checked="" type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>		Colore zoccolo:	<div><input checked="" type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>		Colore zoccolo:	<div><input type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>		Colore zoccolo:	<div><input checked="" type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>		
Aperture:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> porte</div><div>n° 1</div></div> <div><div><input checked="" type="checkbox"/> finestre</div><div>n° 5</div></div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>		Aperture:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> porte</div><div>n° 1</div></div> <div><div><input checked="" type="checkbox"/> finestre</div><div>n° 1</div></div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>		Aperture:	<div><input type="checkbox"/> porte</div> <div><input type="checkbox"/> finestre</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>		Aperture:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> porte</div><div>n° 1</div></div> <div><div><input checked="" type="checkbox"/> finestre</div><div>n° 4</div></div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>		
Materiale porte di ingresso:	<div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale porte di ingresso:	<div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale porte di ingresso:	<div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale porte di ingresso:	<div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		
Copertura su porta:	<div><input type="checkbox"/> si</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> no</div>		Copertura su porta:	<div><input type="checkbox"/> si</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> no</div>		Copertura su porta:	<div><input type="checkbox"/> si</div> <div><input type="checkbox"/> no</div>		Copertura su porta:	<div><input type="checkbox"/> si</div> <div><input type="checkbox"/> no</div>		
Materiale serramenti:	<div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale serramenti:	<div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale serramenti:	<div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale serramenti:	<div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		
Tipologia oscuramenti:	<div><input checked="" type="checkbox"/> scuro</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti:	<div><input type="checkbox"/> scuro</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti:	<div><input type="checkbox"/> scuro</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti:	<div><input checked="" type="checkbox"/> scuro</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>		
Materiale oscuramenti:	<div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>		Materiale oscuramenti:	<div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>		Materiale oscuramenti:	<div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>		Materiale oscuramenti:	<div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>		
Architravi porte e finestre:	<div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Architravi porte e finestre:	<div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Architravi porte e finestre:	<div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Architravi porte e finestre:	<div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		
Presenza di voltini:	<div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>		Presenza di voltini:	<div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>		Presenza di voltini:	<div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>		Presenza di voltini:	<div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>		
Davanzali:	<div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Davanzali:	<div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni</div>		Davanzali:	<div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Davanzali:	<div><input checked="" type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		
Presenza di grate in ferro:	<div><input type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro:	<div><input type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro:	<div><input type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro:	<div><input checked="" type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>		
Note:			Note: presenza balcone al piano primo			Note: In aderenza all' edificio 102			Note:			
Collaboratori: Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi			Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini			Progettisti: Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma			PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA		PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	101

LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 102 - Via Trieste 17	
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 5 - mappale 131-135	
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		NORMATIVA	TIPOLOGIA
<div></div> <div>FACCIATA SUD-EST</div> <div></div> <div>FACCIATA NORD-OVEST</div> <div></div> <div>FACCIATA SUD-OVEST</div>		<p>Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.</p>	Attribuibile al tipo: <div><input type="checkbox"/> edificio per collettività <input type="checkbox"/> edificio agricolo <input type="checkbox"/> edificio produttivo <input type="checkbox"/> edificio a schiera <input checked="" type="checkbox"/> edificio in linea <input type="checkbox"/> edificio a villa</div>
		Categoria di intervento: <b>RISTRUTTURAZIONE</b>	DESTINAZIONE FUNZIONALE
		<b>ELEMENTI INCONGRUI</b> <b>COPERTURA</b> - Cappelli di tutti i camini.	Stato di utilizzo: <div><input checked="" type="checkbox"/> in uso <input type="checkbox"/> in disuso</div>
		<b>COMUNI A TUTTI I FRONTI</b> - Tinteggio: tonalità dell'intonaco. - Zanzariere non integrate nei serramenti.	Piano terra: <div><input checked="" type="checkbox"/> abitazione <input type="checkbox"/> garage <input type="checkbox"/> attività agricole <input type="checkbox"/> attività produttive <input type="checkbox"/> attività commerciali <input type="checkbox"/> uffici privati</div>
		<b>FACCIATA NORD-OVEST</b> - Pluviale terminante con forma diversa da quella cilindrica. - Illuminazione privata. - Numero civico. - Cassetta postale. - Campanello. - Porta d' ingresso con parte superiore ad arco e cornice in mattoni faccia a vista. - Portico con pilastri in mattoni faccia a vista.	Prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/> abitazione <input type="checkbox"/> garage <input type="checkbox"/> attività agricole <input type="checkbox"/> attività produttive <input type="checkbox"/> attività commerciali <input type="checkbox"/> uffici privati</div>
		<b>FACCIATA SUD-EST</b> - Portico. - Tipologia e posizione aperture. - Aperture di tipologia e posizione irregolare.	ALTEZZA EDIFICIO
		<b>ELEMENTI DA DEMOLIRE</b> SUPERFETAZIONE SUD-EST 102a - Porticato su pilastri in mattoni faccia a vista. SUPERFETAZIONE NORD-OVEST 102b - Porticato su pilastri in mattoni faccia a vista.	Numero piani fuori terra: <div><input type="checkbox"/> uno <input checked="" type="checkbox"/> due <input type="checkbox"/> tre</div>
<b>ELEMENTI CARATTERIZZANTI</b> - Pavimentazione portico: lastrame di porfido. - Orditura travetti e assito copertura.	Sottotetto: <div><input type="checkbox"/> praticabile <input checked="" type="checkbox"/> non praticabile</div>		
Note:		STATO DI CONSERVAZIONE	
		Condizione: <div><input type="checkbox"/> insufficiente <input type="checkbox"/> sufficiente <input checked="" type="checkbox"/> buona</div>	
		COPERTURA	
		Tipologia: <div><input type="checkbox"/> piana <input type="checkbox"/> a una falda <input checked="" type="checkbox"/> a capanna <input type="checkbox"/> a padiglione</div>	
		Struttura: <div><input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> latero-cemento <input type="checkbox"/> acciaio</div>	
		Materiale di finitura: <div><input checked="" type="checkbox"/> laterizio in coppi <input type="checkbox"/> laterizio in tegole <input type="checkbox"/> lamiera <input type="checkbox"/> cemento</div>	
		Presenza di cornicione: <div><input type="checkbox"/> grande sporgenza <input checked="" type="checkbox"/> tradizionale</div>	
		Materiale pluviali e gronde: <div><input checked="" type="checkbox"/> rame <input type="checkbox"/> lamiera</div>	
		Camini: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> rame</div>	
		Presenza di: <div><input checked="" type="checkbox"/> antenne <input checked="" type="checkbox"/> parabole</div>	
Note:		Note:	Note:
102	PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA	<div>Progettisti: Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma</div> <div>Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma</div> <div>Collaboratori: Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi</div> <div>Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini</div>



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO			INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 102 - Via Trieste 17 IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 5 - mappale 131-135								
FACCIATA NORD-EST			FACCIATA NORD-OVEST			FACCIATA SUD-OVEST			FACCIATA SUD-EST		
Passo sul fronte: m 9,34			Passo sul fronte: m 12,25			Passo sul fronte: m 9,30			Passo sul fronte: m 12,25		
Materiale prevalente: <div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>			Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>			Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>			Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		
Colore prevalente intonaco: <div><input type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>			Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>			Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>			Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>		
Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari in rilievo</div>			Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari in rilievo</div>			Presenza lesene: <div><input checked="" type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari in rilievo</div>			Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari in rilievo</div>		
Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>			Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>			Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>			Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>		
Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>			Presenza di porticato: <div><input checked="" type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>			Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>			Presenza di porticato: <div><input checked="" type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>		
Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>			Finitura pilastri porticato: <div><input checked="" type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>			Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>			Finitura pilastri porticato: <div><input checked="" type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>		
Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>			Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>			Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>			Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>		
Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>			Materiale zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>			Materiale zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>			Materiale zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>		
Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>			Colore zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>			Colore zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>			Colore zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>		
Aperture: <div><input type="checkbox"/> porte</div> <div><input type="checkbox"/> finestre</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>			Aperture: <div><input checked="" type="checkbox"/> porte n° 1</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> finestre n° 5</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>			Aperture: <div><input type="checkbox"/> porte</div> <div><input type="checkbox"/> finestre</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>			Aperture: <div><input checked="" type="checkbox"/> porte n° 1</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> finestre n° 6</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>		
Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>			Materiale porte di ingresso: <div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>			Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>			Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		
Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si</div> <div><input type="checkbox"/> no</div>			Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> no</div>			Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si</div> <div><input type="checkbox"/> no</div>			Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> no</div>		
Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>			Materiale serramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/> legno n° 6</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>			Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>			Materiale serramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/> legno n° 7</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		
Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> scuro</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>			Tipologia oscuramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/> scuro n° 6</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>			Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> scuro</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>			Tipologia oscuramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/> scuro n° 7</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>		
Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>			Materiale oscuramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/> legno n° 6</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>			Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>			Materiale oscuramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/> legno n° 7</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>		
Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>			Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>			Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>			Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		
Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>			Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>			Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>			Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>		
Davanzali: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>			Davanzali: <div><input checked="" type="checkbox"/> pietra n° 5</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>			Davanzali: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>			Davanzali: <div><input checked="" type="checkbox"/> pietra n° 6</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		
Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>			Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>			Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>			Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>		
Note: in aderenza al 101, passo sul fronte a meno del portico			Note:			Note:			Note:		
<b>Collaboratori:</b> <div>Arch. Silvia Vezzosi</div> <div>Geometra Filippo Tramelli</div> <div>Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi</div> <div>Dott. Arch. Luca Oddi</div> <div>Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti</div> <div>Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini</div> <div>Chiara Masetti</div> <div>Alessandra Ugolini</div>			<b>Progettisti:</b> <div>Architetto Filippo Bocchialini</div> <div>Strada del Consorzio 4</div> <div>43100 - Parma</div> <div>Architetto Antonio Maria Tedeschi</div> <div>Tedeschi Studio Associato</div> <div>Viale Agostino Berenini 9</div> <div>43100 - Parma</div>			<b>PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA</b>			PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA		102



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 103 - Via Trieste 17	
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 5 - mappale 97	
<div><p>FACCIATA NORD-OVEST</p><p>FACCIATA NORD-OVEST</p><p>FACCIATA SUD-EST</p><p>FACCIATA SUD-OVEST</p><p>FACCIATA NORD-EST</p></div>		NORMATIVA	
		TIPOLOGIA	
		DESTINAZIONE FUNZIONALE	
		ALTEZZA EDIFICIO	
		STATO DI CONSERVAZIONE	
		COPERTURA	
		Note:	
CATEGORIA DI INTERVENTO: RESTAURO B		ELEMENTI INCONGRUI	
ELEMENTI DA DEMOLIRE		Note:	
Progettisti:		Collaboratori:	







LOCALIZZAZIONE EDIFICIO			INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 103 - Via Trieste 17 IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 5 - mappale 97									
FACCIATA NORD-OVEST			FACCIATA SUD-OVEST			FACCIATA SUD-EST			FACCIATA NORD-EST			
Passo sul fronte: m 20,39			Passo sul fronte: m 10,36			Passo sul fronte: m 20,31			Passo sul fronte: m 10,33			
Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco <input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>			Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco <input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>			Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco <input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>			Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco <input checked="" type="checkbox"/>mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>			
Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/>giallo <input type="checkbox"/>bianco <input type="checkbox"/>non colorato</div>			Colore prevalente intonaco: <div><input type="checkbox"/>giallo <input checked="" type="checkbox"/>bianco <input type="checkbox"/>non colorato</div>			Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/>giallo <input type="checkbox"/>bianco <input type="checkbox"/>non colorato</div>			Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/>giallo <input type="checkbox"/>bianco <input type="checkbox"/>non colorato</div>			
Presenza lesene: <div><input checked="" type="checkbox"/>in facciata <input type="checkbox"/>in angolo <input type="checkbox"/>complanari <input checked="" type="checkbox"/>in rilievo</div>			Presenza lesene: <div><input checked="" type="checkbox"/>in facciata <input type="checkbox"/>in angolo <input type="checkbox"/>complanari <input checked="" type="checkbox"/>in rilievo</div>			Presenza lesene: <div><input checked="" type="checkbox"/>in facciata <input type="checkbox"/>in angolo <input type="checkbox"/>complanari <input checked="" type="checkbox"/>in rilievo</div>			Presenza lesene: <div><input checked="" type="checkbox"/>in facciata <input type="checkbox"/>in angolo <input type="checkbox"/>complanari <input checked="" type="checkbox"/>in rilievo</div>			
Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/>intonaco colorato <input checked="" type="checkbox"/>mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/>mattoni colorati</div>			Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/>intonaco colorato <input checked="" type="checkbox"/>mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/>mattoni colorati</div>			Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/>intonaco colorato <input checked="" type="checkbox"/>mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/>mattoni colorati</div>			Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/>intonaco colorato <input checked="" type="checkbox"/>mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/>mattoni colorati</div>			
Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/>basso <input type="checkbox"/>a doppio volume <input type="checkbox"/>con logge</div>			Presenza di porticato: <div><input checked="" type="checkbox"/>basso <input type="checkbox"/>a doppio volume <input type="checkbox"/>con logge</div>			Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/>basso <input type="checkbox"/>a doppio volume <input type="checkbox"/>con logge</div>			Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/>basso <input type="checkbox"/>a doppio volume <input type="checkbox"/>con logge</div>			
Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni <input type="checkbox"/>pilastri in ca <input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div>			Finitura pilastri porticato: <div><input checked="" type="checkbox"/>pilastri in mattoni <input type="checkbox"/>pilastri in ca <input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div>			Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni <input type="checkbox"/>pilastri in ca <input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div>			Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni <input type="checkbox"/>pilastri in ca <input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div>			
Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>circa 15 cm <input checked="" type="checkbox"/>circa 50 cm <input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div>			Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>circa 15 cm <input type="checkbox"/>circa 50 cm <input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div>			Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>circa 15 cm <input checked="" type="checkbox"/>circa 50 cm <input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div>			Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>circa 15 cm <input checked="" type="checkbox"/>circa 50 cm <input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div>			
Materiale zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco <input type="checkbox"/>mattoni <input type="checkbox"/>cemento <input type="checkbox"/>materiale ceramico</div>			Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>intonaco <input type="checkbox"/>mattoni <input type="checkbox"/>cemento <input type="checkbox"/>materiale ceramico</div>			Materiale zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco <input type="checkbox"/>mattoni <input type="checkbox"/>cemento <input type="checkbox"/>materiale ceramico</div>			Materiale zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco <input type="checkbox"/>mattoni <input type="checkbox"/>cemento <input type="checkbox"/>materiale ceramico</div>			
Colore zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/>grigio <input type="checkbox"/>rosso</div>			Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/>grigio <input type="checkbox"/>rosso</div>			Colore zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/>grigio <input type="checkbox"/>rosso</div>			Colore zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/>grigio <input type="checkbox"/>rosso</div>			
Aperture: <div><input checked="" type="checkbox"/>porte n° 2 <input checked="" type="checkbox"/>finestre n° 8 <input type="checkbox"/>finestre tamponate</div>			Aperture: <div><input type="checkbox"/>porte <input type="checkbox"/>finestre <input type="checkbox"/>finestre tamponate</div>			Aperture: <div><input checked="" type="checkbox"/>porte n° 2 <input checked="" type="checkbox"/>finestre n° 8 <input type="checkbox"/>finestre tamponate</div>			Aperture: <div><input type="checkbox"/>porte <input type="checkbox"/>finestre <input type="checkbox"/>finestre tamponate</div>			
Materiale porte di ingresso: <div><input checked="" type="checkbox"/>legno n° 2 <input type="checkbox"/>metallo</div>			Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/>legno <input type="checkbox"/>metallo</div>			Materiale porte di ingresso: <div><input checked="" type="checkbox"/>legno n° 2 <input type="checkbox"/>metallo</div>			Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/>legno <input type="checkbox"/>metallo</div>			
Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/>si <input checked="" type="checkbox"/>no</div>			Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/>si <input type="checkbox"/>no</div>			Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/>si <input checked="" type="checkbox"/>no</div>			Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/>si <input type="checkbox"/>no</div>			
Materiale serramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/>legno n° 10 <input type="checkbox"/>metallo</div>			Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/>legno <input type="checkbox"/>metallo</div>			Materiale serramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/>legno n° 10 <input type="checkbox"/>metallo</div>			Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/>legno <input type="checkbox"/>metallo</div>			
Tipologia oscuramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/>scuro n° 5 <input type="checkbox"/>persiana <input type="checkbox"/>avvolgibile</div>			Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>scuro <input type="checkbox"/>persiana <input type="checkbox"/>avvolgibile</div>			Tipologia oscuramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/>scuro n° 5 <input type="checkbox"/>persiana <input type="checkbox"/>avvolgibile</div>			Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>scuro <input type="checkbox"/>persiana <input type="checkbox"/>avvolgibile</div>			
Materiale oscuramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/>legno n° 5 <input type="checkbox"/>plastica</div>			Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>legno <input type="checkbox"/>plastica</div>			Materiale oscuramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/>legno n° 5 <input type="checkbox"/>plastica</div>			Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>legno <input type="checkbox"/>plastica</div>			
Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/>pietra <input type="checkbox"/>mattoni</div>			Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/>pietra <input type="checkbox"/>mattoni</div>			Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/>pietra <input type="checkbox"/>mattoni</div>			Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/>pietra <input type="checkbox"/>mattoni</div>			
Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/>mattoni <input type="checkbox"/>intonaco</div>			Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/>mattoni <input type="checkbox"/>intonaco</div>			Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/>mattoni <input type="checkbox"/>intonaco</div>			Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/>mattoni <input type="checkbox"/>intonaco</div>			
Davanzali: <div><input checked="" type="checkbox"/>pietra n° 8 <input type="checkbox"/>mattoni</div>			Davanzali: <div><input type="checkbox"/>pietra <input type="checkbox"/>mattoni</div>			Davanzali: <div><input checked="" type="checkbox"/>pietra n° 8 <input type="checkbox"/>mattoni</div>			Davanzali: <div><input type="checkbox"/>pietra <input type="checkbox"/>mattoni</div>			
Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/>piano terra <input type="checkbox"/>piani superiori</div>			Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/>piano terra <input type="checkbox"/>piani superiori</div>			Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/>piano terra <input type="checkbox"/>piani superiori</div>			Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/>piano terra <input type="checkbox"/>piani superiori</div>			
Note:			Note:			Note:			Note:			
Collaboratori: Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi			Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini			Progettisti: Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma			PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA		PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	103



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 104 - Via Trieste 23	
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 5 - mappale 95	
		NORMATIVA	TIPOLOGIA
		Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.	Attribuibile al tipo: <input type="checkbox"/> edificio per collettività <input type="checkbox"/> edificio agricolo <input type="checkbox"/> edificio produttivo <input type="checkbox"/> edificio a schiera <input checked="" type="checkbox"/> edificio in linea <input type="checkbox"/> edificio a villa
		Categoria di intervento: <b>RESTAURO B</b>	DESTINAZIONE FUNZIONALE
		<b>ELEMENTI INCONGRUI</b> <b>COPERTURA</b> - Camini posizionati in modo scorretto. - Cappelli di tutti i camini.  <b>COMUNI A TUTTI I FRONTI</b> - Intonaco non tinteggiato. - Zoccolo assente. - Lesene in mattoni faccia a vista: materiali e finiture. - Davanzali: tipologia e materiale. - Zanzariere non integrate nei serramenti.  <b>FACCIATA NORD-OVEST</b> - Aperture: forma,dimensione e distribuzione irregolari. - Tettoia di copertura su porta. - Tettoie di copertura su finestre. - Serramento porta di ingresso. - Sistemi di oscuramento: tipologia, tonalità e ferramenta. - Impianti tecnologici in facciata con cassetta. - Illuminazione privata. - Numero civico. - Cassetta postale. - Campanello.  <b>FACCIATA SUD-EST</b> - Aperture: forma e dimensione irregolari. - Tettoie di copertura su porte. - Canna fumaria in facciata.  <b>FACCIATA SUD-OVEST</b> - Lesena centrale non arriva alla copertura.  <b>ELEMENTI DA DEMOLIRE</b> SUPERFETAZIONE SUD-OVEST 104a - Superfetazione con aumento di volume ad un piano e finestra. SUPERFETAZIONE NORD-OVEST 104b - Tettoia di copertura su porta. SUPERFETAZIONE NORD-OVEST 104c - Ricovero attrezzi in legno. SUPERFETAZIONE SUD-EST 104d - Tettoia di copertura su porta.  <b>ELEMENTI CARATTERIZZANTI</b> - Orditura travetti e assito copertura.	Stato di utilizzo: <input checked="" type="checkbox"/> in uso <input type="checkbox"/> in disuso  Piano terra: <input checked="" type="checkbox"/> abitazione <input type="checkbox"/> garage <input type="checkbox"/> attività agricole <input type="checkbox"/> attività produttive <input type="checkbox"/> attività commerciali <input type="checkbox"/> uffici privati  Prevalente: <input checked="" type="checkbox"/> abitazione <input type="checkbox"/> garage <input type="checkbox"/> attività agricole <input type="checkbox"/> attività produttive <input type="checkbox"/> attività commerciali <input type="checkbox"/> uffici privati
		ALTEZZA EDIFICIO	
		Numero piani fuori terra: <input type="checkbox"/> uno <input checked="" type="checkbox"/> due <input type="checkbox"/> tre	
		Sottotetto: <input type="checkbox"/> praticabile <input checked="" type="checkbox"/> non praticabile	
		STATO DI CONSERVAZIONE	
		Condizione: <input type="checkbox"/> insufficiente <input checked="" type="checkbox"/> sufficiente <input type="checkbox"/> buona	
		COPERTURA	
		Tipologia: <input type="checkbox"/> piana <input type="checkbox"/> a una falda <input checked="" type="checkbox"/> a capanna <input type="checkbox"/> a padiglione	
		Struttura: <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> latero-cemento <input type="checkbox"/> acciaio	
		Materiale di finitura: <input checked="" type="checkbox"/> laterizio in coppi <input type="checkbox"/> laterizio in tegole <input type="checkbox"/> lamiera <input type="checkbox"/> cemento	
		Presenza di cornicione: <input type="checkbox"/> grande sporgenza <input checked="" type="checkbox"/> tradizionale	
		Materiale pluviali e gronde: <input checked="" type="checkbox"/> rame <input type="checkbox"/> lamiera	
		Cimini: <input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> rame	
		Presenza di: <input checked="" type="checkbox"/> antenne <input checked="" type="checkbox"/> parabole	
Note:		Note:	
Note:		Note:	
104	PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA	
		Progettisti: Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma  Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma	
		Collaboratori: Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi  Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini	





LOCALIZZAZIONE EDIFICIO			INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 104 - Via Trieste 23 IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 5 - mappale 95						
FACCIATA NORD-OVEST			FACCIATA SUD-OVEST		FACCIATA SUD-EST		FACCIATA NORD-EST		
Passo sul fronte: m 12,12			Passo sul fronte: m 8,22		Passo sul fronte: m 11,79		Passo sul fronte: m		
Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>			Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>		
Colore prevalente intonaco: <div><input type="checkbox"/>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>non colorato</div>			Colore prevalente intonaco: <div><input type="checkbox"/>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>non colorato</div>		Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input type="checkbox"/>non colorato</div>		Colore prevalente intonaco: <div><input type="checkbox"/>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>non colorato</div>		
Presenza lesene: <div><input checked="" type="checkbox"/>in facciata</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>in angolo</div> <div><input type="checkbox"/>complanari</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>in rilievo</div>			Presenza lesene: <div><input checked="" type="checkbox"/>in facciata</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>in angolo</div> <div><input type="checkbox"/>complanari</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>in rilievo</div>		Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/>in facciata</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>in angolo</div> <div><input type="checkbox"/>complanari</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>in rilievo</div>		Presenza lesene: <div><input checked="" type="checkbox"/>in facciata</div> <div><input type="checkbox"/>in angolo</div> <div><input type="checkbox"/>complanari</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>in rilievo</div>		
Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/>intonaco colorato</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div>			Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/>intonaco colorato</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div>		Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/>intonaco colorato</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div>		Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/>intonaco colorato</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div>		
Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/>basso</div> <div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/>con logge</div>			Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/>basso</div> <div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/>con logge</div>		Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/>basso</div> <div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/>con logge</div>		Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/>basso</div> <div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/>con logge</div>		
Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div>			Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div>		
Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/>circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div>			Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/>circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/>circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div>		
Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>cemento</div> <div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div>			Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>cemento</div> <div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>cemento</div> <div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>cemento</div> <div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div>		
Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/>grigio</div> <div><input type="checkbox"/>rosso</div>			Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/>grigio</div> <div><input type="checkbox"/>rosso</div>		Colore zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/>grigio</div> <div><input type="checkbox"/>rosso</div>		Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/>grigio</div> <div><input type="checkbox"/>rosso</div>		
Aperture: <div><input checked="" type="checkbox"/>porte n° 2</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>finestre n° 6</div> <div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div>			Aperture: <div><input type="checkbox"/>porte</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>finestre n° 1</div> <div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div>		Aperture: <div><input checked="" type="checkbox"/>porte n° 1</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>finestre n° 5</div> <div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div>		Aperture: <div><input type="checkbox"/>porte</div> <div><input type="checkbox"/>finestre</div> <div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div>		
Materiale porte di ingresso: <div><input checked="" type="checkbox"/>legno n° 2</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>			Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>		Materiale porte di ingresso: <div><input checked="" type="checkbox"/>legno n° 1</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>		Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>		
Copertura su porta: <div><input checked="" type="checkbox"/>sì n° 1</div> <div><input type="checkbox"/>no</div>			Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/>sì</div> <div><input type="checkbox"/>no</div>		Copertura su porta: <div><input checked="" type="checkbox"/>sì n° 1</div> <div><input type="checkbox"/>no</div>		Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/>sì</div> <div><input type="checkbox"/>no</div>		
Materiale serramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/>legno n° 7</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>			Materiale serramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/>legno n° 1</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>		Materiale serramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/>legno n° 5</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>		Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>		
Tipologia oscuramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/>scuro n° 5</div> <div><input type="checkbox"/>persiana</div> <div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div>			Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>scuro</div> <div><input type="checkbox"/>persiana</div> <div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/>scuro n° 5</div> <div><input type="checkbox"/>persiana</div> <div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>scuro</div> <div><input type="checkbox"/>persiana</div> <div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div>		
Materiale oscuramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/>legno n° 5</div> <div><input type="checkbox"/>plastica</div>			Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>plastica</div>		Materiale oscuramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/>legno n° 5</div> <div><input type="checkbox"/>plastica</div>		Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>plastica</div>		
Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>			Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>		Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>		Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>		
Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>intonaco</div>			Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>intonaco</div>		Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>intonaco</div>		Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>intonaco</div>		
Davanzali: <div><input checked="" type="checkbox"/>pietra n° 6</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>			Davanzali: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>		Davanzali: <div><input checked="" type="checkbox"/>pietra n° 5</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>		Davanzali: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>		
Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/>piano terra</div> <div><input type="checkbox"/>piani superiori</div>			Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/>piano terra</div> <div><input type="checkbox"/>piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/>piano terra</div> <div><input type="checkbox"/>piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/>piano terra</div> <div><input type="checkbox"/>piani superiori</div>		
Note:			Note: al prospetto si attacca un piccolo manufatto con finestra		Note:		Note: in aderenza all' edificio 105		
Collaboratori: <div>Arch. Silvia Vezzosi</div> <div>Geometra Filippo Tramelli</div> <div>Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi</div> <div>Dott. Arch. Luca Oddi</div> <div>Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti</div> <div>Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini</div> <div>Chiara Masetti</div> <div>Alessandra Ugolini</div>			Progettisti: <div>Architetto Filippo Bocchialini</div> <div>Architetto Antonio Maria Tedeschi</div> <div>Strada del Consorzio 4</div> <div>43100 - Parma</div> <div>Architetto Antonio Maria Tedeschi</div> <div>Tedeschi Studio Associato</div> <div>Viale Agostino Berenini 9</div> <div>43100 - Parma</div>		PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA		PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA		104

LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 105 - Via Trieste 21	
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 5 - mappale 95	
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		NORMATIVA	TIPOLOGIA
		<p>Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.</p> <p>Categoria di intervento: <b>RESTAURO B</b></p> <p><b>ELEMENTI INCONGRUI</b> <b>COPERTURA</b> - Camini in mattoni faccia a vista. - Cappelli di tutti i camini.</p> <p><b>COMUNI A TUTTI I FRONTI</b> - Davanzali: tipologia e materiali irregolari. - Sistemi di oscuramento: tipologia e materiali irregolari. - Zanzariere non integrate nei serramenti.</p> <p><b>FACCIATA NORD-OVEST</b> - Aperture: forma e dimensione irregolari. - Tettoia di copertura su porta. - Cavi e tubazioni in facciata. - Illuminazione privata. - Numero civico. - Cassetta postale. - Campanello. - Balcone.</p> <p><b>FACCIATA SUD-EST</b> - Zoccolo non omogeneo. - Aperture: forma e dimensione irregolari. - Aperture: distribuzione irregolare. - Serramenti in lamiera. - Tettoia di copertura su porta e finestra. - Cavi e tubazioni in facciata. - Lavandino in facciata.</p> <p><b>ELEMENTI DA DEMOLIRE</b> SUPERFETAZIONE SUD-EST 105a - Tettoia di copertura su porta. SUPERFETAZIONE NORD-OVEST 105b - Tettoia di copertura su porta.</p>	<p>Attribuibile al tipo:</p> <div><input type="checkbox"/> edificio per collettività</div> <div><input type="checkbox"/> edificio agricolo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio produttivo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio a schiera</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> edificio in linea</div> <div><input type="checkbox"/> edificio a villa</div>
<p>FACCIATA NORD</p> 			DESTINAZIONE FUNZIONALE
<p>FACCIATA NORD</p> 			<p>Stato di utilizzo:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> in uso</div> <div><input type="checkbox"/> in disuso</div> <p>Piano terra:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> abitazione</div> <div><input type="checkbox"/> garage</div> <div><input type="checkbox"/> attività agricole</div> <div><input type="checkbox"/> attività produttive</div> <div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div> <div><input type="checkbox"/> uffici privati</div> <p>Prevalente:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> abitazione</div> <div><input type="checkbox"/> garage</div> <div><input type="checkbox"/> attività agricole</div> <div><input type="checkbox"/> attività produttive</div> <div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div> <div><input type="checkbox"/> uffici privati</div>
<p>FACCIATA SUD</p> 			ALTEZZA EDIFICIO
<p>Note:</p>			<p>Numero piani fuori terra:</p> <div><input type="checkbox"/> uno</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> due</div> <div><input type="checkbox"/> tre</div> <p>Sottotetto:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> praticabile</div> <div><input type="checkbox"/> non praticabile</div>
		STATO DI CONSERVAZIONE	
		<p>Condizione:</p> <div><input type="checkbox"/> insufficiente</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> sufficiente</div> <div><input type="checkbox"/> buona</div>	
		COPERTURA	
		<p>Tipologia:</p> <div><input type="checkbox"/> piana</div> <div><input type="checkbox"/> a una falda</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> a capanna</div> <div><input type="checkbox"/> a padiglione</div> <p>Struttura:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> latero-cemento</div> <div><input type="checkbox"/> acciaio</div> <p>Materiale di finitura:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> laterizio in coppi</div> <div><input type="checkbox"/> laterizio in tegole</div> <div><input type="checkbox"/> lamiera</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <p>Presenza di cornicione:</p> <div><input type="checkbox"/> grande sporgenza</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> tradizionale</div> <p>Materiale pluviali e gronde:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> rame</div> <div><input type="checkbox"/> lamiera</div> <p>Camini:</p> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> rame</div> <p>Presenza di:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> antenne</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> parabole</div>	
<p>Note:</p>		<p>Note:</p>	
105	PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA	<p><b>Progettisti:</b> Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma</p> <p>Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma</p> <p><b>Collaboratori:</b> Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi</p> <p>Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini</p>





LOCALIZZAZIONE EDIFICIO			INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 105 - Via Trieste 21 IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 5 - mappale 95							
FACCIATA NORD-OVEST			FACCIATA SUD-OVEST		FACCIATA SUD-EST		FACCIATA NORD-EST			
Passo sul fronte:	m	16,18	Passo sul fronte:	m	Passo sul fronte:	m	11,67	Passo sul fronte:	m	
Materiale prevalente:	<div><div></div>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente:	<div><input type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente:	<div><div></div>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente:	<div><input type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>
Colore prevalente intonaco:	<div><div></div>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input type="checkbox"/>non colorato</div>		Colore prevalente intonaco:	<div><input type="checkbox"/>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input type="checkbox"/>non colorato</div>		Colore prevalente intonaco:	<div><div></div>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input type="checkbox"/>non colorato</div>		Colore prevalente intonaco:	<div><input type="checkbox"/>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input type="checkbox"/>non colorato</div>
Presenza lesene:	<div><input type="checkbox"/>in facciata</div> <div><input type="checkbox"/>in angolo</div> <div><input type="checkbox"/>complanari</div> <div><input type="checkbox"/>in rilievo</div>									

LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 55 - Via Trieste 17 IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 5 - mappale 94	
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		NORMATIVA	TIPOLOGIA
		<p>Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.</p> <p>Categoria di intervento: <b>RESTAURO B</b></p> <p><b>ELEMENTI INCONGRUI</b> <b>COPERTURA</b> - Camini in mattoni faccia a vista - Cappelli di tutti i camini.</p> <p><b>COMUNI A TUTTI I FRONTI</b> - Tinteggio intonaco. - Pilastri e lesene in mattoni faccia a vista realizzate con materiali non vetusti. - Davanzali in pietra. - Sistemi di oscuramento: tonalità tinteggio. - Zanzariere non integrate nei serramenti.</p> <p><b>FACCIATA SUD-EST</b> - Aperture: forma e dimensione irregolari. - Aperture: distribuzione irregolare. - Nicchia per impianti tecnologici.</p> <p><b>FACCIATA NORD-EST</b> - Aperture: forma e dimensione irregolari. - Pluviale con parte terminale inserita nella muratura. - Illuminazione privata. - Cassetta postale. - Campanello. - Scale esterne.</p> <p><b>ELEMENTI DA DEMOLIRE</b> SUPERFETAZIONE NORD-EST 105a - Tettoia di copertura su porta.</p>	<p>Attribuibile al tipo:</p> <div><input type="checkbox"/> edificio per collettività</div> <div><input type="checkbox"/> edificio agricolo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio produttivo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio a schiera</div> <div><input type="checkbox"/> edificio in linea</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> edificio a villa</div>
			DESTINAZIONE FUNZIONALE
			ALTEZZA EDIFICIO
Note:			STATO DI CONSERVAZIONE
			COPERTURA
106		Progettisti:	Collaboratori:
PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA		Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma	Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi
PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA		Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma	Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 55 - Via Trieste 17 IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 5 - mappale 94					
FACCIATA NORD		FACCIATA OVEST		FACCIATA SUD		FACCIATA EST	
Passo sul fronte: m		Passo sul fronte: m 5,05		Passo sul fronte: m 13,25		Passo sul fronte: m 26,04	
Materiale prevalente: <div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>	
Colore prevalente intonaco: <div><input type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>		Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>		Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>		Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>	
Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input type="checkbox"/> in rilievo</div>		Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input type="checkbox"/> in rilievo</div>		Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in rilievo</div>		Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in rilievo</div>	
Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>		Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>		Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>		Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>	
Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>		Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>		Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>		Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>	
Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>	
Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>	
Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>	
Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>		Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>		Colore zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>		Colore zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>	
Aperture: <div><input type="checkbox"/> porte</div> <div><input type="checkbox"/> finestre</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>		Aperture: <div><input type="checkbox"/> porte</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> finestre n° 2</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>		Aperture: <div><input type="checkbox"/> porte</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> finestre n° 3</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>		Aperture: <div><input checked="" type="checkbox"/> porte n° 3</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> finestre n° 5</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>	
Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>	
Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si</div> <div><input type="checkbox"/> no</div>		Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> no</div>		Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si</div> <div><input type="checkbox"/> no</div>		Copertura su porta: <div><input checked="" type="checkbox"/> si n° 1</div> <div><input type="checkbox"/> no</div>	
Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> metallo n° 2</div>		Materiale serramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/> legno n° 3</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale serramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/> legno n° 6</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>	
Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> scuro</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> scuro</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/> scuro n° 3</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/> scuro n° 6</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>	
Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>		Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>		Materiale oscuramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/> legno n° 3</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>		Materiale oscuramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/> legno n° 6</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>	
Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>	
Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>		Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>		Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>		Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>	
Davanzali: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Davanzali: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Davanzali: <div><input checked="" type="checkbox"/> pietra n° 3</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Davanzali: <div><input checked="" type="checkbox"/> pietra n° 3</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>	
Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>	
Note: in aderenza all' edificio 107		Note: in aderenza all' edificio 105		Note:		Note: presenza di due finestre di forma rotonda e di una scala di accesso	
Collaboratori: <div>Arch. Silvia Vezzosi</div> <div>Geometra Filippo Tramelli</div> <div>Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi</div> <div>Dott. Arch. Luca Oddi</div>		Progettisti: <div>Architetto Filippo Bocchialini</div> <div>Strada del Consorzio 4</div> <div>43100 - Parma</div>		Architetto Antonio Maria Tedeschi		PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA	
Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti		Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini		Tedeschi Studio Associato		PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	
Chiara Masetti		Alessandra Ugolini		Viale Agostino Berenini 9		106	
				43100 - Parma			






LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 107 - Via Trieste 19 IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 5 - mappale 92		
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		NORMATIVA	TIPOLOGIA	
<div></div> <div>FACCIATA SUD-OVEST</div> <div></div> <div>FACCIATA NORD-EST</div> <div></div> <div>FACCIATA NORD-OVEST</div>		<p>Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.</p>	Attribuibile al tipo: <div><div><input type="checkbox"/> edificio per collettività</div><div><input type="checkbox"/> edificio agricolo</div><div><input type="checkbox"/> edificio produttivo</div><div><input type="checkbox"/> edificio a schiera</div><div><input checked="" type="checkbox"/> edificio in linea</div><div><input type="checkbox"/> edificio a villa</div></div>	
		Categoria di intervento: <b>RESTAURO B</b>	DESTINAZIONE FUNZIONALE	
		<p><b>ELEMENTI INCONGRUI</b> <b>COPERTURA</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Camini in mattoni faccia a vista.</li><li>- Cappelli di tutti i camini.</li></ul> <p><b>COMUNI A TUTTI I FRONTI</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Tinteggio intonaco.</li><li>- Pilastri e lesene in mattoni faccia a vista realizzate con materiali non vetusti.</li><li>- Davanzali: tipologia e materiale irregolari.</li><li>- Zanzariere non integrate nei serramenti.</li></ul> <p><b>FACCIATA NORD-OVEST</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Aperture: il fronte corto degli edifici non ha aperture nella tipologia originaria del borgo.</li><li>- Impianti tecnologici in facciata.</li><li>- Apertura tamponata.</li></ul> <p><b>FACCIATA SUD-OVEST</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Zoccolo in ceramica.</li><li>- Aperture: forma e dimensione irregolari.</li><li>- Serramenti in vetrocemento.</li><li>- Illuminazione privata.</li><li>- Numeri civici.</li><li>- Campanelli.</li><li>- Pavimentazione portico in ceramica.</li><li>- Logge e relativi parapetti.</li><li>- Tendonì parasole.</li></ul> <p><b>FACCIATA NORD-EST</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Aperture: forma e dimensione irregolari.</li><li>- Aperture: distribuzione irregolare.</li><li>- Apertura tamponata.</li><li>- Tettoia di copertura in lamiera sulla porta del garage.</li><li>- Illuminazione privata.</li></ul>	Stato di utilizzo: <div><div><input checked="" type="checkbox"/> in uso</div><div><input type="checkbox"/> in disuso</div></div> Piano terra: <div><div><input checked="" type="checkbox"/> abitazione</div><div><input type="checkbox"/> garage</div><div><input type="checkbox"/> attività agricole</div><div><input type="checkbox"/> attività produttive</div><div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div><div><input type="checkbox"/> uffici privati</div></div> Prevalente: <div><div><input checked="" type="checkbox"/> abitazione</div><div><input type="checkbox"/> garage</div><div><input type="checkbox"/> attività agricole</div><div><input type="checkbox"/> attività produttive</div><div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div><div><input type="checkbox"/> uffici privati</div></div>	
			ALTEZZA EDIFICIO	
			Numero piani fuori terra: <div><div><input type="checkbox"/> uno</div><div><input checked="" type="checkbox"/> due</div><div><input type="checkbox"/> tre</div></div>	Sottotetto: <div><div><input type="checkbox"/> praticabile</div><div><input checked="" type="checkbox"/> non praticabile</div></div>
			STATO DI CONSERVAZIONE	
			Condizione: <div><div><input type="checkbox"/> insufficiente</div><div><input type="checkbox"/> sufficiente</div><div><input checked="" type="checkbox"/> buona</div></div>	
COPERTURA				
Tipologia: <div><div><input type="checkbox"/> piana</div><div><input type="checkbox"/> a una falda</div><div><input checked="" type="checkbox"/> a capanna</div><div><input type="checkbox"/> a padiglione</div></div>	Struttura: <div><div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> latero-cemento</div><div><input type="checkbox"/> acciaio</div></div>			
Materiale di finitura: <div><div><input checked="" type="checkbox"/> laterizio in coppi</div><div><input type="checkbox"/> laterizio in tegole</div><div><input type="checkbox"/> lamiera</div><div><input type="checkbox"/> cemento</div></div>	Presenza di cornicione: <div><div><input type="checkbox"/> grande sporgenza</div><div><input checked="" type="checkbox"/> tradizionale</div></div>			
Materiale pluviali e gronde: <div><div><input checked="" type="checkbox"/> rame</div><div><input type="checkbox"/> lamiera</div></div>	Camini: <div><div><input type="checkbox"/> intonaco</div><div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/> rame</div></div>			
Presenza di: <div><div><input checked="" type="checkbox"/> antenne</div><div><input checked="" type="checkbox"/> parabole</div></div>				
Note:		Note:	Note:	
107	PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA	<div>Progettisti: Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma</div> <div>Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma</div> <div>Collaboratori: Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi</div> <div>Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini</div>	







LOCALIZZAZIONE EDIFICIO			INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 107 - Via Trieste 19 IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 5 - mappale 92									
FACCIATA NORD-OVEST			FACCIATA SUD-OVEST		FACCIATA SUD-EST		FACCIATA NORD-EST					
Passo sul fronte:	m	10,00	Passo sul fronte:	m	13,93	Passo sul fronte:	m	Passo sul fronte:	m	13,70		
Materiale prevalente:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div><div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div></div>		Materiale prevalente:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div><div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div></div>		Materiale prevalente:	<div><div><input type="checkbox"/> intonaco</div><div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div></div>		Materiale prevalente:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div><div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div></div>		
Colore prevalente intonaco:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> giallo</div><div><input type="checkbox"/> bianco</div><div><input type="checkbox"/> non colorato</div></div>		Colore prevalente intonaco:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> giallo</div><div><input type="checkbox"/> bianco</div><div><input type="checkbox"/> non colorato</div></div>		Colore prevalente intonaco:	<div><div><input type="checkbox"/> giallo</div><div><input type="checkbox"/> bianco</div><div><input type="checkbox"/> non colorato</div></div>		Colore prevalente intonaco:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> giallo</div><div><input type="checkbox"/> bianco</div><div><input type="checkbox"/> non colorato</div></div>		
Presenza lesene:	<div><div><input type="checkbox"/> in facciata</div><div><input checked="" type="checkbox"/> in angolo</div><div><input type="checkbox"/> complanari</div><div><input checked="" type="checkbox"/> in rilievo</div></div>		Presenza lesene:	<div><div><input type="checkbox"/> in facciata</div><div><input type="checkbox"/> in angolo</div><div><input type="checkbox"/> complanari</div><div><input type="checkbox"/> in rilievo</div></div>		Presenza lesene:	<div><div><input type="checkbox"/> in facciata</div><div><input type="checkbox"/> in angolo</div><div><input type="checkbox"/> complanari</div><div><input type="checkbox"/> in rilievo</div></div>		Presenza lesene:	<div><div><input type="checkbox"/> in facciata</div><div><input checked="" type="checkbox"/> in angolo</div><div><input type="checkbox"/> complanari</div><div><input checked="" type="checkbox"/> in rilievo</div></div>		
Finitura lesene:	<div><div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div><div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div></div>		Finitura lesene:	<div><div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div><div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div></div>		Finitura lesene:	<div><div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div><div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div></div>		Finitura lesene:	<div><div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div><div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div></div>		
Presenza di porticato:	<div><div><input type="checkbox"/> basso</div><div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div><div><input type="checkbox"/> con logge</div></div>		Presenza di porticato:	<div><div><input type="checkbox"/> basso</div><div><input checked="" type="checkbox"/> a doppio volume</div><div><input checked="" type="checkbox"/> con logge</div></div>		Presenza di porticato:	<div><div><input type="checkbox"/> basso</div><div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div><div><input type="checkbox"/> con logge</div></div>		Presenza di porticato:	<div><div><input type="checkbox"/> basso</div><div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div><div><input type="checkbox"/> con logge</div></div>		
Finitura pilastri porticato:	<div><div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div><div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div><div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div></div>		Finitura pilastri porticato:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div><div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div><div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div></div>		Finitura pilastri porticato:	<div><div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div><div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div><div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div></div>		Finitura pilastri porticato:	<div><div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div><div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div><div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div></div>		
Altezza eventuale zoccolo:	<div><div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div><div><input checked="" type="checkbox"/> circa 50 cm</div><div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div></div>		Altezza eventuale zoccolo:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> circa 15 cm</div><div><input type="checkbox"/> circa 50 cm</div><div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div></div>		Altezza eventuale zoccolo:	<div><div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div><div><input type="checkbox"/> circa 50 cm</div><div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div></div>		Altezza eventuale zoccolo:	<div><div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div><div><input checked="" type="checkbox"/> circa 50 cm</div><div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div></div>		
Materiale zoccolo:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div><input type="checkbox"/> cemento</div><div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div></div>		Materiale zoccolo:	<div><div><input type="checkbox"/> intonaco</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div><input type="checkbox"/> cemento</div><div><input checked="" type="checkbox"/> materiale ceramico</div></div>		Materiale zoccolo:	<div><div><input type="checkbox"/> intonaco</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div><input type="checkbox"/> cemento</div><div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div></div>		Materiale zoccolo:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div><input type="checkbox"/> cemento</div><div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div></div>		
Colore zoccolo:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> grigio</div><div><input type="checkbox"/> rosso</div></div>		Colore zoccolo:	<div><div><input type="checkbox"/> grigio</div><div><input checked="" type="checkbox"/> rosso</div></div>		Colore zoccolo:	<div><div><input type="checkbox"/> grigio</div><div><input type="checkbox"/> rosso</div></div>		Colore zoccolo:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> grigio</div><div><input type="checkbox"/> rosso</div></div>		
Aperture:	<div><div><input type="checkbox"/> porte</div><div><input checked="" type="checkbox"/> finestre</div><div><input checked="" type="checkbox"/> finestre tamponate</div></div>	<div><div>n° 1</div><div>n° 1</div></div>	Aperture:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> porte</div><div><input checked="" type="checkbox"/> finestre</div><div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div></div>	<div><div>n° 4</div><div>n° 3</div></div>	Aperture:	<div><div><input type="checkbox"/> porte</div><div><input type="checkbox"/> finestre</div><div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div></div>		Aperture:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> porte</div><div><input checked="" type="checkbox"/> finestre</div><div><input checked="" type="checkbox"/> finestre tamponate</div></div>	<div><div>n° 2</div><div>n° 5</div><div>n° 1</div></div>	
Materiale porte di ingresso:	<div><div><input type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> metallo</div></div>		Materiale porte di ingresso:	<div><div><input type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> metallo</div></div>		Materiale porte di ingresso:	<div><div><input type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> metallo</div></div>		Materiale porte di ingresso:	<div><div><input type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> metallo</div></div>		
Copertura su porta:	<div><div><input type="checkbox"/> si</div><div><input type="checkbox"/> no</div></div>		Copertura su porta:	<div><div><input type="checkbox"/> si</div><div><input checked="" type="checkbox"/> no</div></div>		Copertura su porta:	<div><div><input type="checkbox"/> si</div><div><input type="checkbox"/> no</div></div>		Copertura su porta:	<div><div><input type="checkbox"/> si</div><div><input checked="" type="checkbox"/> no</div></div>		
Materiale serramenti:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> metallo</div></div>	<div><div>n° 1</div></div>	Materiale serramenti:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> metallo</div></div>	<div><div>n° 5</div></div>	Materiale serramenti:	<div><div><input type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> metallo</div></div>		Materiale serramenti:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> metallo</div></div>	<div><div>n° 6</div></div>	
Tipologia oscuramenti:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> scuro</div><div><input type="checkbox"/> persiana</div><div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div></div>	<div><div>n° 1</div></div>	Tipologia oscuramenti:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> scuro</div><div><input type="checkbox"/> persiana</div><div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div></div>	<div><div>n° 5</div></div>	Tipologia oscuramenti:	<div><div><input type="checkbox"/> scuro</div><div><input type="checkbox"/> persiana</div><div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div></div>		Tipologia oscuramenti:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> scuro</div><div><input type="checkbox"/> persiana</div><div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div></div>	<div><div>n° 6</div></div>	
Materiale oscuramenti:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> plastica</div></div>	<div><div>n° 1</div></div>	Materiale oscuramenti:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> plastica</div></div>	<div><div>n° 5</div></div>	Materiale oscuramenti:	<div><div><input type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> plastica</div></div>		Materiale oscuramenti:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> plastica</div></div>	<div><div>n° 6</div></div>	
Architravi porte e finestre:	<div><div><input type="checkbox"/> pietra</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div></div>		Architravi porte e finestre:	<div><div><input type="checkbox"/> pietra</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div></div>		Architravi porte e finestre:	<div><div><input type="checkbox"/> pietra</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div></div>		Architravi porte e finestre:	<div><div><input type="checkbox"/> pietra</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div></div>		
Presenza di voltini:	<div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div><input type="checkbox"/> intonaco</div></div>		Presenza di voltini:	<div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div><input type="checkbox"/> intonaco</div></div>		Presenza di voltini:	<div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div><input type="checkbox"/> intonaco</div></div>		Presenza di voltini:	<div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div><input type="checkbox"/> intonaco</div></div>		
Davanzali:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> pietra</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div></div>	<div><div>n° 1</div></div>	Davanzali:	<div><div><input type="checkbox"/> pietra</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div></div>		Davanzali:	<div><div><input type="checkbox"/> pietra</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div></div>		Davanzali:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> pietra</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div></div>	<div><div>n° 4</div></div>	
Presenza di grate in ferro:	<div><div><input type="checkbox"/> piano terra</div><div><input type="checkbox"/> piani superiori</div></div>		Presenza di grate in ferro:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> piano terra</div><div><input type="checkbox"/> piani superiori</div></div>	<div><div>n° 1</div></div>	Presenza di grate in ferro:	<div><div><input type="checkbox"/> piano terra</div><div><input type="checkbox"/> piani superiori</div></div>		Presenza di grate in ferro:	<div><div><input type="checkbox"/> piano terra</div><div><input type="checkbox"/> piani superiori</div></div>		
Note:			Note: due finestre sono realizzate in vetrocemento			Note: in aderenza l' edificio 106		Note: presenza di una piccola apertura di forma irregolare				
Collaboratori: Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi			Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini			Progettisti: Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma		PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA		PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA		107



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 108- Via Trieste	
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 5 - mappale 90	
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		NORMATIVA	TIPOLOGIA
<div><p>FACCIATA SUD</p><p>FACCIATA OVEST</p><p>FACCIATA NORD</p></div>		<p>Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.</p>	<p>Attribuibile al tipo:</p> <div><input type="checkbox"/> edificio per collettività</div> <div><input type="checkbox"/> edificio agricolo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio produttivo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio a schiera</div> <div><input type="checkbox"/> edificio in linea</div> <div><input type="checkbox"/> edificio a villa</div>
		Categoria di intervento: <b>DEMOLIZIONE</b>	DESTINAZIONE FUNZIONALE
		<p>- Locale adibito a deposito con portone d' ingresso a due battenti.</p> <p><b>108a</b> - Cabina elettrica.</p>	<p>Stato di utilizzo:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> in uso108</div> <div><input type="checkbox"/> in disuso108 a</div> <p>Piano terra:</p> <div><input type="checkbox"/> abitazione</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> garage</div> <div><input type="checkbox"/> attività agricole</div> <div><input type="checkbox"/> attività produttive</div> <div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div> <div><input type="checkbox"/> uffici privati</div> <p>Prevalente:</p> <div><input type="checkbox"/> abitazione</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> garage</div> <div><input type="checkbox"/> attività agricole</div> <div><input type="checkbox"/> attività produttive</div> <div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div> <div><input type="checkbox"/> uffici privati</div>
		ALTEZZA EDIFICIO	
		<p>Numero piani fuori terra:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> uno</div> <div><input type="checkbox"/> due</div> <div><input type="checkbox"/> tre</div>	
		<p>Sottotetto:</p> <div><input type="checkbox"/> praticabile</div> <div><input type="checkbox"/> non praticabile</div>	
		STATO DI CONSERVAZIONE	
<p>Condizione:</p> <div><input type="checkbox"/> insufficiente</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> sufficiente</div> <div><input type="checkbox"/> buona</div>			
COPERTURA			
<p>Tipologia:</p> <div><input type="checkbox"/> piana</div> <div><input type="checkbox"/> a una falda</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> a capanna</div> <div><input type="checkbox"/> a padiglione</div>			
<p>Struttura:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> latero-cemento</div> <div><input type="checkbox"/> acciaio</div>			
<p>Materiale di finitura:</p> <div><input type="checkbox"/> laterizio in coppi</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> laterizio in tegole</div> <div><input type="checkbox"/> lamiera</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div>			
<p>Presenza di cornicione:</p> <div><input type="checkbox"/> grande sporgenza</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> tradizionale</div>			
<p>Materiale pluviali e gronde:</p> <div><input type="checkbox"/> rame</div> <div><input type="checkbox"/> lamiera</div>			
<p>Camini:</p> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> rame</div>			
<p>Presenza di:</p> <div><input type="checkbox"/> antenne</div> <div><input type="checkbox"/> parabole</div>			
Note:		Note:	Note:
108	PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA	<p><b>Progettisti:</b> Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma</p> <p>Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma</p> <p><b>Collaboratori:</b> Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi</p> <p>Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini</p>

LOCALIZZAZIONE EDIFICIO			INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 108 - Via Trieste foglio 5 - mappale 90					
FACCIATA NORD			FACCIATA OVEST		FACCIATA SUD		FACCIATA EST	
Passo sul fronte: m 2,65			Passo sul fronte: m 2,65		Passo sul fronte: m 2,65		Passo sul fronte: m 2,65	
Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>			Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>	
Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input type="checkbox"/>non colorato</div>			Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input type="checkbox"/>non colorato</div>		Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input type="checkbox"/>non colorato</div>		Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input type="checkbox"/>non colorato</div>	
Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/>in facciata</div> <div><input type="checkbox"/>in angolo</div> <div><input type="checkbox"/>complanari</div> <div><input type="checkbox"/>in rilievo</div>			Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/>in facciata</div> <div><input type="checkbox"/>in angolo</div> <div><input type="checkbox"/>complanari</div> <div><input type="checkbox"/>in rilievo</div>		Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/>in facciata</div> <div><input type="checkbox"/>in angolo</div> <div><input type="checkbox"/>complanari</div> <div><input type="checkbox"/>in rilievo</div>		Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/>in facciata</div> <div><input type="checkbox"/>in angolo</div> <div><input type="checkbox"/>complanari</div> <div><input type="checkbox"/>in rilievo</div>	
Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/>intonaco colorato</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div>			Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/>intonaco colorato</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div>		Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/>intonaco colorato</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div>		Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/>intonaco colorato</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div>	
Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/>basso</div> <div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/>con logge</div>			Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/>basso</div> <div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/>con logge</div>		Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/>basso</div> <div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/>con logge</div>		Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/>basso</div> <div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/>con logge</div>	
Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div>			Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div>	
Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/>circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div>			Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/>circa 50 cm</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/>circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div>	
Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>cemento</div> <div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div>			Materiale zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>cemento</div> <div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>cemento</div> <div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>cemento</div> <div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div>	
Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/>grigio</div> <div><input type="checkbox"/>rosso</div>			Colore zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/>grigio</div> <div><input type="checkbox"/>rosso</div>		Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/>grigio</div> <div><input type="checkbox"/>rosso</div>		Colore zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/>grigio</div> <div><input type="checkbox"/>rosso</div>	
Aperture: <div><input checked="" type="checkbox"/>porte n° 1</div> <div><input type="checkbox"/>finestre</div> <div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div>			Aperture: <div><input type="checkbox"/>porte</div> <div><input type="checkbox"/>finestre</div> <div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div>		Aperture: <div><input checked="" type="checkbox"/>porte n° 1</div> <div><input type="checkbox"/>finestre</div> <div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div>		Aperture: <div><input type="checkbox"/>porte</div> <div><input type="checkbox"/>finestre</div> <div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div>	
Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>metallo n° 1</div>			Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>		Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>metallo n° 1</div>		Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>	
Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/>si</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>no</div>			Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/>si</div> <div><input type="checkbox"/>no</div>		Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/>si</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>no</div>		Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/>si</div> <div><input type="checkbox"/>no</div>	
Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>			Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>		Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>		Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>	
Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>scuro</div> <div><input type="checkbox"/>persiana</div> <div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div>			Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>scuro</div> <div><input type="checkbox"/>persiana</div> <div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>scuro</div> <div><input type="checkbox"/>persiana</div> <div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>scuro</div> <div><input type="checkbox"/>persiana</div> <div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div>	
Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>plastica</div>			Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>plastica</div>		Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>plastica</div>		Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>plastica</div>	
Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>			Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>		Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>		Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>	
Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>intonaco</div>			Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>intonaco</div>		Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>intonaco</div>		Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>intonaco</div>	
Davanzali: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>			Davanzali: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>		Davanzali: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>		Davanzali: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>	
Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/>piano terra</div> <div><input type="checkbox"/>piani superiori</div>			Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/>piano terra</div> <div><input type="checkbox"/>piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/>piano terra</div> <div><input type="checkbox"/>piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/>piano terra</div> <div><input type="checkbox"/>piani superiori</div>	
Note: facciata cabina elettrica			Note:		Note:		Note:	
<b>Collaboratori:</b> <div>Arch. Silvia Vezzosi</div> <div>Geometra Filippo Tramelli</div> <div>Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi</div> <div>Dott. Arch. Luca Oddi</div>			<b>Progettisti:</b> <div>Architetto Filippo Bocchialini</div> <div>Strada del Consorzio 4</div> <div>43100 - Parma</div>		<div>Architetto Antonio Maria Tedeschi</div> <div>Tedeschi Studio Associato</div> <div>Viale Agostino Berenini 9</div> <div>43100 - Parma</div>		<b>PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA</b>	
							PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	
							108	



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 109 - Via Trieste 25	
		foglio 5 - mappale 91	
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		NORMATIVA	TIPOLOGIA
<div><p>FACCIATA NORD-OVEST</p></div> <div><p>FACCIATA SUD-OVEST</p></div> <div><p>FACCIATA SUD-EST</p></div> <div><p>FACCIATA NORD-EST</p></div>		<p>Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.</p> <p>Categoria di intervento: <b>RISTRUTTURAZIONE</b></p> <p><b>ELEMENTI INCONGRUI</b> <b>COPERTURA</b> - Camino in mattoni faccia a vista. - Cappelli di tutti i camini.</p> <p><b>COMUNI A TUTTI I FRONTI</b> - Zoccolo in pietra. - Aperture ad arco. - Sistemi di oscuramento: tonalità tinteggio.</p> <p><b>FACCIATA NORD-OVEST</b> - Superfetazione con aumento di volume ad un piano e finestra. - Condizionatori in facciata. - Voltini in mattoni faccia a vista.</p> <p><b>FACCIATA SUD-OVEST</b> - Aperture: forma e dimensione irregolari. - Illuminazione privata.</p> <p><b>FACCIATA SUD-EST</b> - Aperture: forma e dimensione irregolari. - Tettoia di copertura su porte e finestre. - Illuminazione privata. - Voltini in mattoni faccia a vista.</p> <p><b>FACCIATA NORD-EST</b> - Tinteggio sotto la loggia. - Aperture: forme e dimensione irregolari. - Serramenti porte al piano terra e al piano primo. - Archi in mattoni faccia a vista. - Loggia e relativo parapetto.</p> <p><b>ELEMENTI DA DEMOLIRE</b> SUPERFETAZIONE NORD-EST 109a - Balcone sporgente piano primo. SUPERFETAZIONE SUD-EST 109b - Copertura su porta. SUPERFETAZIONE SUD-EST 109c - Copertura su porta. SUPERFETAZIONE NORD-OVEST 109d - Superfetazione con aumento di volume ad un piano e finestra.</p>	<p>Attribuibile al tipo:</p> <div><input type="checkbox"/> edificio per collettività</div> <div><input type="checkbox"/> edificio agricolo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio produttivo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio a schiera</div> <div><input type="checkbox"/> edificio in linea</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> edificio a villa</div> <p>DESTINAZIONE FUNZIONALE</p> <p>Stato di utilizzo:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> in uso</div> <div><input type="checkbox"/> in disuso</div> <p>Piano terra:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> abitazione</div> <div><input type="checkbox"/> garage</div> <div><input type="checkbox"/> attività agricole</div> <div><input type="checkbox"/> attività produttive</div> <div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div> <div><input type="checkbox"/> uffici privati</div> <p>Prevalente:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> abitazione</div> <div><input type="checkbox"/> garage</div> <div><input type="checkbox"/> attività agricole</div> <div><input type="checkbox"/> attività produttive</div> <div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div> <div><input type="checkbox"/> uffici privati</div> <p>ALTEZZA EDIFICIO</p> <p>Numero piani fuori terra:</p> <div><input type="checkbox"/> uno</div> <div><input type="checkbox"/> due</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> tre</div> <p>Sottotetto:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> praticabile</div> <div><input type="checkbox"/> non praticabile</div> <p>STATO DI CONSERVAZIONE</p> <p>Condizione:</p> <div><input type="checkbox"/> insufficiente</div> <div><input type="checkbox"/> sufficiente</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> buona</div> <p>COPERTURA</p> <p>Tipologia:</p> <div><input type="checkbox"/> piana</div> <div><input type="checkbox"/> a una falda</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> a capanna</div> <div><input type="checkbox"/> a padiglione</div> <p>Struttura:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> latero-cemento</div> <div><input type="checkbox"/> acciaio</div> <p>Materiale di finitura:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> laterizio in coppi</div> <div><input type="checkbox"/> laterizio in tegole</div> <div><input type="checkbox"/> lamiera</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <p>Presenza di cornicione:</p> <div><input type="checkbox"/> grande sporgenza</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> tradizionale</div> <p>Materiale pluviali e gronde:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> rame</div> <div><input type="checkbox"/> lamiera</div> <p>Camini:</p> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> rame</div> <p>Presenza di:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> antenne</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> parabole</div>
Note:		Note:	Note:
109	PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA	<p><b>Progettisti:</b> Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma</p> <p>Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma</p> <p><b>Collaboratori:</b> Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi</p> <p>Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini</p>



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO			INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 109 - Via Trieste 25 IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 5 - mappale 91										
FACCIATA NORD-OVEST			FACCIATA SUD-OVEST		FACCIATA SUD-EST		FACCIATA NORD-EST						
Passo sul fronte:	m	16,16	Passo sul fronte:	m	13,32	Passo sul fronte:	m	16,07	Passo sul fronte:	m	15,41		
Materiale prevalente:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div><div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div></div>		Materiale prevalente:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div><div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div></div>		Materiale prevalente:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div><div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div></div>		Materiale prevalente:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div><div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div></div>			
Colore prevalente intonaco:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> giallo</div><div><input type="checkbox"/> bianco</div><div><input type="checkbox"/> non colorato</div></div>		Colore prevalente intonaco:	<div><div><input type="checkbox"/> giallo</div><div><input checked="" type="checkbox"/> bianco</div><div><input type="checkbox"/> non colorato</div></div>		Colore prevalente intonaco:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> giallo</div><div><input type="checkbox"/> bianco</div><div><input type="checkbox"/> non colorato</div></div>		Colore prevalente intonaco:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> giallo</div><div><input type="checkbox"/> bianco</div><div><input type="checkbox"/> non colorato</div></div>			
Presenza lesene:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> in facciata</div><div><input checked="" type="checkbox"/> in angolo</div><div><input type="checkbox"/> complanari</div><div><input checked="" type="checkbox"/> in rilievo</div></div>		Presenza lesene:	<div><div><input type="checkbox"/> in facciata</div><div><input type="checkbox"/> in angolo</div><div><input type="checkbox"/> complanari</div><div><input type="checkbox"/> in rilievo</div></div>		Presenza lesene:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> in facciata</div><div><input checked="" type="checkbox"/> in angolo</div><div><input type="checkbox"/> complanari</div><div><input checked="" type="checkbox"/> in rilievo</div></div>		Presenza lesene:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> in facciata</div><div><input checked="" type="checkbox"/> in angolo</div><div><input type="checkbox"/> complanari</div><div><input checked="" type="checkbox"/> in rilievo</div></div>			
Finitura lesene:	<div><div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div><div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div></div>		Finitura lesene:	<div><div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div><div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div></div>		Finitura lesene:	<div><div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div><div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div></div>		Finitura lesene:	<div><div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div><div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div></div>			
Presenza di porticato:	<div><div><input type="checkbox"/> basso</div><div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div><div><input type="checkbox"/> con logge</div></div>		Presenza di porticato:	<div><div><input type="checkbox"/> basso</div><div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div><div><input type="checkbox"/> con logge</div></div>		Presenza di porticato:	<div><div><input type="checkbox"/> basso</div><div><input checked="" type="checkbox"/> a doppio volume</div><div><input type="checkbox"/> con logge</div></div>		Presenza di porticato:	<div><div><input type="checkbox"/> basso</div><div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div><div><input type="checkbox"/> con logge</div></div>			
Finitura pilastri porticato:	<div><div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div><div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div><div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div></div>		Finitura pilastri porticato:	<div><div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div><div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div><div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div></div>		Finitura pilastri porticato:	<div><div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div><div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div><div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div></div>		Finitura pilastri porticato:	<div><div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div><div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div><div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div></div>			
Altezza eventuale zoccolo:	<div><div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div><div><input checked="" type="checkbox"/> circa 50 cm</div><div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div></div>		Altezza eventuale zoccolo:	<div><div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div><div><input checked="" type="checkbox"/> circa 50 cm</div><div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div></div>		Altezza eventuale zoccolo:	<div><div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div><div><input checked="" type="checkbox"/> circa 50 cm</div><div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div></div>		Altezza eventuale zoccolo:	<div><div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div><div><input checked="" type="checkbox"/> circa 50 cm</div><div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div></div>			
Materiale zoccolo:	<div><div><input type="checkbox"/> intonaco</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div><input type="checkbox"/> cemento</div><div><input checked="" type="checkbox"/> materiale ceramico</div></div>		Materiale zoccolo:	<div><div><input type="checkbox"/> intonaco</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div><input type="checkbox"/> cemento</div><div><input checked="" type="checkbox"/> materiale ceramico</div></div>		Materiale zoccolo:	<div><div><input type="checkbox"/> intonaco</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div><input type="checkbox"/> cemento</div><div><input checked="" type="checkbox"/> materiale ceramico</div></div>		Materiale zoccolo:	<div><div><input type="checkbox"/> intonaco</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div><input type="checkbox"/> cemento</div><div><input checked="" type="checkbox"/> materiale ceramico</div></div>			
Colore zoccolo:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> grigio</div><div><input type="checkbox"/> rosso</div></div>		Colore zoccolo:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> grigio</div><div><input type="checkbox"/> rosso</div></div>		Colore zoccolo:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> grigio</div><div><input type="checkbox"/> rosso</div></div>		Colore zoccolo:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> grigio</div><div><input type="checkbox"/> rosso</div></div>			
Aperture:	<div><div><input type="checkbox"/> porte</div><div><input checked="" type="checkbox"/> finestre</div><div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div></div>	n° 11	Aperture:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> porte</div><div><input checked="" type="checkbox"/> finestre</div><div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div></div>	n° 1 n° 6	Aperture:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> porte</div><div><input checked="" type="checkbox"/> finestre</div><div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div></div>	n° 4 n° 6	Aperture:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> porte</div><div><input checked="" type="checkbox"/> finestre</div><div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div></div>	n° 2 n° 5		
Materiale porte di ingresso:	<div><div><input type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> metallo</div></div>		Materiale porte di ingresso:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> metallo</div></div>	n° 1	Materiale porte di ingresso:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> metallo</div></div>	n° 2	Materiale porte di ingresso:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> metallo</div></div>	n° 2		
Copertura su porta:	<div><div><input type="checkbox"/> si</div><div><input type="checkbox"/> no</div></div>		Copertura su porta:	<div><div><input type="checkbox"/> si</div><div><input checked="" type="checkbox"/> no</div></div>		Copertura su porta:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> si</div><div><input type="checkbox"/> no</div></div>	n° 2	Copertura su porta:	<div><div><input type="checkbox"/> si</div><div><input checked="" type="checkbox"/> no</div></div>			
Materiale serramenti:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> metallo</div></div>	n° 11	Materiale serramenti:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> metallo</div></div>	n° 6	Materiale serramenti:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> metallo</div></div>	n° 6	Materiale serramenti:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> metallo</div></div>	n° 5		
Tipologia oscuramenti:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> scuro</div><div><input type="checkbox"/> persiana</div><div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div></div>	n° 1	Tipologia oscuramenti:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> scuro</div><div><input type="checkbox"/> persiana</div><div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div></div>	n° 7	Tipologia oscuramenti:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> scuro</div><div><input type="checkbox"/> persiana</div><div><input type="checkbox"/></div></div>	n° 1	Tipologia oscuramenti:	<div><div><input type="checkbox"/> scuro</div><div><input type="checkbox"/> persiana</div><div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div></div>			
Materiale oscuramenti:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> plastica</div></div>	n° 1	Materiale oscuramenti:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> plastica</div></div>	n° 7	Materiale oscuramenti:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> plastica</div></div>	n° 1	Materiale oscuramenti:	<div><div><input type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> plastica</div></div>			
Architravi porte e finestre:	<div><div><input type="checkbox"/> pietra</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div></div>		Architravi porte e finestre:	<div><div><input type="checkbox"/> pietra</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div></div>		Architravi porte e finestre:	<div><div><input type="checkbox"/> pietra</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div></div>		Architravi porte e finestre:	<div><div><input type="checkbox"/> pietra</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div></div>			
Presenza di voltini:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni</div><div><input type="checkbox"/> intonaco</div></div>	n° 5	Presenza di voltini:	<div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div><input type="checkbox"/> intonaco</div></div>		Presenza di voltini:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni</div><div><input type="checkbox"/> intonaco</div></div>	n° 3	Presenza di voltini:	<div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div><input type="checkbox"/> intonaco</div></div>			
Davanzali:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> pietra</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div></div>	n° 11	Davanzali:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> pietra</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div></div>	n° 6	Davanzali:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> pietra</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div></div>	n° 6	Davanzali:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> pietra</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div></div>	n° 4		
Presenza di grate in ferro:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> piano terra</div><div><input type="checkbox"/> piani superiori</div></div>	n° 5	Presenza di grate in ferro:	<div><div><input type="checkbox"/> piano terra</div><div><input type="checkbox"/> piani superiori</div></div>		Presenza di grate in ferro:	<div><div><input type="checkbox"/> piano terra</div><div><input type="checkbox"/> piani superiori</div></div>		Presenza di grate in ferro:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> piano terra</div><div><input type="checkbox"/> piani superiori</div></div>	n° 4		
Note:			Note:			Note:	una delle porte d' ingresso è la basculante del garage		Note:	presenza di archi			
Collaboratori: Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi			Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini			Progettisti: Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma			PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA			PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	109



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 110 - Via Bianchi	
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 5-6 mappale 117-118	
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		NORMATIVA	TIPOLOGIA
<div></div> <p>FACCIATA SUD</p> <div></div> <p>FACCIATA SUD-EST</p>		<p>Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.</p>	<p>Attribuibile al tipo:</p> <div><input type="checkbox"/> edificio per collettività</div> <div><input type="checkbox"/> edificio agricolo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio produttivo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio a schiera</div> <div><input type="checkbox"/> edificio in linea</div> <div><input type="checkbox"/> edificio a villa</div>
		Categoria di intervento: <b>DEMOLIZIONE</b>	DESTINAZIONE FUNZIONALE
		-Cabina elettrica.	<p>Stato di utilizzo:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> in uso</div> <div><input type="checkbox"/> in disuso</div>
			<p>Piano terra:</p> <div><input type="checkbox"/> abitazione</div> <div><input type="checkbox"/> garage</div> <div><input type="checkbox"/> attività agricole</div> <div><input type="checkbox"/> attività produttive</div> <div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div> <div><input type="checkbox"/> uffici privati</div>
			<p>Prevalente:</p> <div><input type="checkbox"/> abitazione</div> <div><input type="checkbox"/> garage</div> <div><input type="checkbox"/> attività agricole</div> <div><input type="checkbox"/> attività produttive</div> <div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div> <div><input type="checkbox"/> uffici privati</div>
			ALTEZZA EDIFICIO
<p>Numero piani fuori terra:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> uno</div> <div><input type="checkbox"/> due</div> <div><input type="checkbox"/> tre</div>			
<p>Sottotetto:</p> <div><input type="checkbox"/> praticabile</div> <div><input type="checkbox"/> non praticabile</div>			
STATO DI CONSERVAZIONE			
<p>Condizione:</p> <div><input type="checkbox"/> insufficiente</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> sufficiente</div> <div><input type="checkbox"/> buona</div>			
COPERTURA			
<p>Tipologia:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> piana</div> <div><input type="checkbox"/> a una falda</div> <div><input type="checkbox"/> a capanna</div> <div><input type="checkbox"/> a padiglione</div>			
<p>Struttura:</p> <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> latero-cemento</div> <div><input type="checkbox"/> acciaio</div>			
<p>Materiale di finitura:</p> <div><input type="checkbox"/> laterizio in coppi</div> <div><input type="checkbox"/> laterizio in tegole</div> <div><input type="checkbox"/> lamiera</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> cemento</div>			
<p>Presenza di cornicione:</p> <div><input type="checkbox"/> grande sporgenza</div> <div><input type="checkbox"/> tradizionale</div>			
<p>Materiale pluviali e gronde:</p> <div><input type="checkbox"/> rame</div> <div><input type="checkbox"/> lamiera</div>			
<p>Camini:</p> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> rame</div>			
<p>Presenza di:</p> <div><input type="checkbox"/> antenne</div> <div><input type="checkbox"/> parabole</div>			
Note:		Note:	Note: Cabina Enel
110	PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA	
		<p>Progettisti:</p> <div>Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma</div> <div>Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma</div>	<p>Collaboratori:</p> <div>Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi</div> <div>Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini</div>

LOCALIZZAZIONE EDIFICIO			INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 110 - Via Bianchi IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 5-6 mappale 117-118								
FACCIATA NORD-OVEST			FACCIATA SUD-OVEST		FACCIATA SUD-EST		FACCIATA NORD-EST				
Passo sul fronte:	m	3,67	Passo sul fronte:	m	3,56	Passo sul fronte:	m	3,56	Passo sul fronte:	m	3,67
Materiale prevalente:	<div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente:	<div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente:	<div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente:	<div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>	
Colore prevalente intonaco:	<div><input type="checkbox"/> giallo</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>		Colore prevalente intonaco:	<div><input type="checkbox"/> giallo</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>		Colore prevalente intonaco:	<div><input type="checkbox"/> giallo</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>		Colore prevalente intonaco:	<div><input type="checkbox"/> giallo</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>	
Presenza lesene:	<div><input type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input type="checkbox"/> in rilievo</div>										



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 111 - Via Bianchi 15-17-27	
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		IDENTIFICAZIONE CATASTALE: non individuato	
<div></div> <p>FACCIATA EST</p> <div></div> <p>FACCIATA NORD</p>		NORMATIVA	TIPOLOGIA
		Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.	Attribuibile al tipo: <div><input type="checkbox"/> edificio per collettività <input type="checkbox"/> edificio agricolo <input type="checkbox"/> edificio produttivo <input type="checkbox"/> edificio a schiera <input type="checkbox"/> edificio in linea <input type="checkbox"/> edificio a villa</div>
		Categoria di intervento: <b>DEMOLIZIONE</b>	DESTINAZIONE FUNZIONALE
		- Garage.	Stato di utilizzo: <div><input checked="" type="checkbox"/> in uso <input type="checkbox"/> in disuso</div>
			Piano terra: <div><input type="checkbox"/> abitazione <input checked="" type="checkbox"/> garage <input type="checkbox"/> attività agricole <input type="checkbox"/> attività produttive <input type="checkbox"/> attività commerciali <input type="checkbox"/> uffici privati</div>
			Prevalente: <div><input type="checkbox"/> abitazione <input checked="" type="checkbox"/> garage <input type="checkbox"/> attività agricole <input type="checkbox"/> attività produttive <input type="checkbox"/> attività commerciali <input type="checkbox"/> uffici privati</div>
			ALTEZZA EDIFICIO
			Numero piani fuori terra: <div><input checked="" type="checkbox"/> uno <input type="checkbox"/> due <input type="checkbox"/> tre</div>
		Sottotetto: <div><input type="checkbox"/> praticabile <input type="checkbox"/> non praticabile</div>	
		STATO DI CONSERVAZIONE	
Condizione: <div><input type="checkbox"/> insufficiente <input type="checkbox"/> sufficiente <input checked="" type="checkbox"/> buona</div>			
COPERTURA			
Tipologia: <div><input checked="" type="checkbox"/> piana <input type="checkbox"/> a una falda <input type="checkbox"/> a capanna <input type="checkbox"/> a padiglione</div>			
Struttura: <div><input type="checkbox"/> legno <input checked="" type="checkbox"/> latero-cemento <input type="checkbox"/> acciaio</div>			
Materiale di finitura: <div><input checked="" type="checkbox"/> laterizio in coppi <input type="checkbox"/> laterizio in tegole <input type="checkbox"/> lamiera <input type="checkbox"/> cemento</div>			
Presenza di cornicione: <div><input type="checkbox"/> grande sporgenza <input checked="" type="checkbox"/> tradizionale</div>			
Materiale pluviali e gronde: <div><input checked="" type="checkbox"/> rame <input type="checkbox"/> lamiera</div>			
Camini: <div><input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> rame</div>			
Presenza di: <div><input type="checkbox"/> antenne <input type="checkbox"/> parabole</div>			
Note:		Note:	Note:
111		PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA
		Progettisti: Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma	Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma
		Collaboratori: Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi	Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini

LOCALIZZAZIONE EDIFICIO			INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 111- Via Bianchi 15-17-27 IDENTIFICAZIONE CATASTALE: non individuato						
FACCIATA NORD			FACCIATA OVEST		FACCIATA SUD		FACCIATA EST		
Passo sul fronte: m 7,00			Passo sul fronte: m 5,92		Passo sul fronte: m 7,00		Passo sul fronte: m 5,83		
Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>			Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		
Colore prevalente intonaco: <div><input type="checkbox"/> giallo</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>			Colore prevalente intonaco: <div><input type="checkbox"/> giallo</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>		Colore prevalente intonaco: <div><input type="checkbox"/> giallo</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>		Colore prevalente intonaco: <div><input type="checkbox"/> giallo</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>		
Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input type="checkbox"/> in rilievo</div>			Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input type="checkbox"/> in rilievo</div>		Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input type="checkbox"/> in rilievo</div>		Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input type="checkbox"/> in rilievo</div>		
Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>			Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>		Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>		Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>		
Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>			Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>		Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>		Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>		
Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>			Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>		
Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>			Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>		
Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>			Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>		
Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>			Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>		Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>		Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>		
Aperture: <div><input checked="" type="checkbox"/> porte n° 2</div> <div><input type="checkbox"/> finestre</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>			Aperture: <div><input type="checkbox"/> porte</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> finestre n° 1</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>		Aperture: <div><input type="checkbox"/> porte</div> <div><input type="checkbox"/> finestre</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>		Aperture: <div><input type="checkbox"/> porte</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> finestre n° 1</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>		
Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> metallo n° 2</div>			Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		
Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> no</div>			Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si</div> <div><input type="checkbox"/> no</div>		Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si</div> <div><input type="checkbox"/> no</div>		Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si</div> <div><input type="checkbox"/> no</div>		
Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>			Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> metallo n° 1</div>		Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> metallo n° 1</div>		
Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> scuro</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>			Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> scuro</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> scuro</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> scuro</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>		
Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>			Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>		Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>		Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>		
Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>			Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		
Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>			Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>		Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>		Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>		
Davanzali: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>			Davanzali: <div><input checked="" type="checkbox"/> pietra n° 1</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Davanzali: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Davanzali: <div><input checked="" type="checkbox"/> pietra n° 1</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		
Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>			Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>		
Note:			Note:		Note:		Note:		
<b>Collaboratori:</b> Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi			<b>Progettisti:</b> Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma		<b>PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA</b>		PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA		111





LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 112 - Via Bianchi 15-17-27	
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 6 - mappale 109	
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		NORMATIVA	TIPOLOGIA
		Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.	Attribuibile al tipo: <input type="checkbox"/> edificio per collettività <input type="checkbox"/> edificio agricolo <input type="checkbox"/> edificio produttivo <input type="checkbox"/> edificio a schiera <input checked="" type="checkbox"/> edificio in linea <input type="checkbox"/> edificio a villa
		Categoria di intervento: RISTRUTTURAZIONE	DESTINAZIONE FUNZIONALE
		<b>ELEMENTI INCONGRUI</b> <b>COPERTURA</b> - Cappelli di tutti i camini.  <b>COMUNI A TUTTI I FRONTI</b> - Intonaco non omogeneo. - Tinteggio: tonalità. - Lesene e pilastri in mattoni faccia a vista realizzati con materiali non vetusti. - Davanzali: forma e materiale irregolari. - Zanzariere non integrate nei serramenti.  <b>FACCIATA NORD</b> - Lesena in mattoni faccia a vista centrale. - Aperture: il fronte corto degli edifici non ha aperture nella tipologia originaria del borgo. - Nicchia impianti tecnologici.  <b>FACCIATA OVEST</b> - Aperture: forma e dimensione irregolari. - Portico di copertura su porte e finestre. - Pluviali posizionati in modo arbitrario.  <b>FACCIATA SUD</b> - Lesena in mattoni faccia a vista centrale. - Aperture: il fronte corto degli edifici non ha aperture nella tipologia originaria del borgo). - Tettoia di copertura su porte e finestre.  <b>FACCIATA EST</b> - Portico di copertura su porte e finestre. - Aperture: forma e dimensione irregolari. - Pluviali posizionati in modo arbitrario. - Condizionatori in facciata. - Illuminazione privata.  <b>ELEMENTI DA DEMOLIRE</b> SUPERFETAZIONE SUD 112a - Porticato con pilastri in mattoni faccia a vista. SUPERFETAZIONE EST 112b - Portico con pilastri in mattoni faccia a vista. SUPERFETAZIONE OVEST 112c - Tettoia di copertura su porta.	Stato di utilizzo: <input checked="" type="checkbox"/> in uso <input type="checkbox"/> in disuso  Piano terra: <input checked="" type="checkbox"/> abitazione <input type="checkbox"/> garage <input type="checkbox"/> attività agricole <input type="checkbox"/> attività produttive <input type="checkbox"/> attività commerciali <input type="checkbox"/> uffici privati  Prevalente: <input checked="" type="checkbox"/> abitazione <input type="checkbox"/> garage <input type="checkbox"/> attività agricole <input type="checkbox"/> attività produttive <input type="checkbox"/> attività commerciali <input type="checkbox"/> uffici privati
			ALTEZZA EDIFICIO
			Numero piani fuori terra: <input type="checkbox"/> uno <input checked="" type="checkbox"/> due <input type="checkbox"/> tre
			Sottotetto: <input type="checkbox"/> praticabile <input checked="" type="checkbox"/> non praticabile
			STATO DI CONSERVAZIONE
			Condizione: <input type="checkbox"/> insufficiente <input type="checkbox"/> sufficiente <input checked="" type="checkbox"/> buona
			COPERTURA
			Tipologia: <input type="checkbox"/> piana <input type="checkbox"/> a una falda <input checked="" type="checkbox"/> a capanna <input type="checkbox"/> a padiglione
			Struttura: <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> latero-cemento <input type="checkbox"/> acciaio
			Materiale di finitura: <input checked="" type="checkbox"/> laterizio in coppi <input type="checkbox"/> laterizio in tegole <input type="checkbox"/> lamiera <input type="checkbox"/> cemento
			Presenza di cornicione: <input type="checkbox"/> grande sporgenza <input checked="" type="checkbox"/> tradizionale
			Materiale pluviali e gronde: <input checked="" type="checkbox"/> rame <input type="checkbox"/> lamiera
			Camini: <input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> rame
			Presenza di: <input checked="" type="checkbox"/> antenne <input type="checkbox"/> parabole
Note:		Note:	Note:
112	PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA	<b>Progettisti:</b> Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma  Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma  <b>Collaboratori:</b> Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi  Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini




LOCALIZZAZIONE EDIFICIO			INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 112 - Via Bianchi 15-17-27 IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 6 - mappale 109								
FACCIATA NORD			FACCIATA OVEST		FACCIATA SUD		FACCIATA EST				
Passo sul fronte:	m	13,92	Passo sul fronte:	m	27,53	Passo sul fronte:	m	11,35	Passo sul fronte:	m	25,00
Materiale prevalente:	<div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente:	<div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente:	<div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente:	<div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>	
Colore prevalente intonaco:	<div><input checked="" type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>		Colore prevalente intonaco:	<div><input checked="" type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>		Colore prevalente intonaco:	<div><input checked="" type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>		Colore prevalente intonaco:	<div><input checked="" type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>	
Presenza lesene:	<div><input checked="" type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in rilievo</div>		Presenza lesene:	<div><input checked="" type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in rilievo</div>		Presenza lesene:	<div><input checked="" type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in rilievo</div>		Presenza lesene:	<div><input checked="" type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in rilievo</div>	
Finitura lesene:	<div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>		Finitura lesene:	<div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>		Finitura lesene:	<div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>		Finitura lesene:	<div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>	
Presenza di porticato:	<div><input type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>		Presenza di porticato:	<div><input type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>		Presenza di porticato:	<div><input checked="" type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>		Presenza di porticato:	<div><input checked="" type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>	
Finitura pilastri porticato:	<div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato:	<div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato:	<div><input checked="" type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato:	<div><input checked="" type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>	
Altezza eventuale zoccolo:	<div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo:	<div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo:	<div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo:	<div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>	
Materiale zoccolo:	<div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo:	<div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo:	<div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo:	<div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>	
Colore zoccolo:	<div><input checked="" type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>		Colore zoccolo:	<div><input checked="" type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>		Colore zoccolo:	<div><input checked="" type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>		Colore zoccolo:	<div><input checked="" type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>	
Aperture:	<div><input type="checkbox"/> porte</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> finestre</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>		Aperture:	<div><input checked="" type="checkbox"/> porte</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> finestre</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>		Aperture:	<div><input type="checkbox"/> porte</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> finestre</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>		Aperture:	<div><input checked="" type="checkbox"/> porte</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> finestre</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>	
Materiale porte di ingresso:	<div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale porte di ingresso:	<div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale porte di ingresso:	<div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale porte di ingresso:	<div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>	
Copertura su porta:	<div><input type="checkbox"/> si</div> <div><input type="checkbox"/> no</div>		Copertura su porta:	<div><input checked="" type="checkbox"/> si</div> <div><input type="checkbox"/> no</div>		Copertura su porta:	<div><input type="checkbox"/> si</div> <div><input type="checkbox"/> no</div>		Copertura su porta:	<div><input type="checkbox"/> si</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> no</div>	
Materiale serramenti:	<div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale serramenti:	<div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale serramenti:	<div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale serramenti:	<div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>	
Tipologia oscuramenti:	<div><input checked="" type="checkbox"/> scuro</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti:	<div><input checked="" type="checkbox"/> scuro</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti:	<div><input checked="" type="checkbox"/> scuro</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti:	<div><input checked="" type="checkbox"/> scuro</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>	
Materiale oscuramenti:	<div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>		Materiale oscuramenti:	<div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>		Materiale oscuramenti:	<div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>		Materiale oscuramenti:	<div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>	
Architravi porte e finestre:	<div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Architravi porte e finestre:	<div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Architravi porte e finestre:	<div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Architravi porte e finestre:	<div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>	
Presenza di voltini:	<div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>		Presenza di voltini:	<div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>		Presenza di voltini:	<div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>		Presenza di voltini:	<div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>	
Davanzali:	<div><input checked="" type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Davanzali:	<div><input checked="" type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Davanzali:	<div><input checked="" type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Davanzali:	<div><input checked="" type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>	
Presenza di grate in ferro:	<div><input checked="" type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro:	<div><input checked="" type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro:	<div><input checked="" type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro:	<div><input checked="" type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>	
Note:			Note: il prospetto è costituito da due edifici separati e speculari uniti da un corpo più basso ( 1 piano)			Note:			Note: il prospetto è costituito da due edifici separati e speculari uniti da un corpo più basso ( 1 piano)		
Collaboratori:	Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi		Progettisti:	Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma		PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA			PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA		112



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 113 - Via Bianchi 14		
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 6 - mappale 10		
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		NORMATIVA	TIPOLOGIA	
<div></div> <div>FACCIATA EST</div> <div></div> <div>FACCIATA OVEST</div>		<p>Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.</p>	<p>Attribuibile al tipo:</p> <div><input type="checkbox"/> edificio per collettività</div> <div><input type="checkbox"/> edificio agricolo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio produttivo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio a schiera</div> <div><input type="checkbox"/> edificio in linea</div> <div><input type="checkbox"/> edificio a villa</div>	
		Categoria di intervento: RISTRUTTURAZIONE	DESTINAZIONE FUNZIONALE	
		<p><b>ELEMENTI INCONGRUI COMUNI A TUTTI I FRONTI</b></p> <p>- Zoccolo assente.</p> <p><b>FACCIATA OVEST</b></p> <p>- Aperture: forma e dimensione irregolari. - Serramenti in lamiera. - Illuminazione privata.</p> <p><b>FACCIATA EST</b></p> <p>- Aperture: forma e dimensione irregolari. - Cavi e tubazioni in facciata.</p> <p><b>ELEMENTI DA DEMOLIRE SUPERFETAZIONE NORD 113a</b></p> <p>- Porticato.</p>	<p>Stato di utilizzo:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> in uso</div> <div><input type="checkbox"/> in disuso</div> <p>Piano terra:</p> <div><input type="checkbox"/> abitazione</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> garage</div> <div><input type="checkbox"/> attività agricole</div> <div><input type="checkbox"/> attività produttive</div> <div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div> <div><input type="checkbox"/> uffici privati</div> <p>Prevalente:</p> <div><input type="checkbox"/> abitazione</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> garage</div> <div><input type="checkbox"/> attività agricole</div> <div><input type="checkbox"/> attività produttive</div> <div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div> <div><input type="checkbox"/> uffici privati</div>	
			ALTEZZA EDIFICIO	
			<p>Numero piani fuori terra:</p> <div><input type="checkbox"/> uno</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> due</div> <div><input type="checkbox"/> tre</div>	
			<p>Sottotetto:</p> <div><input type="checkbox"/> praticabile</div> <div><input type="checkbox"/> non praticabile</div>	
			STATO DI CONSERVAZIONE	
		<p>Condizione:</p> <div><input type="checkbox"/> insufficiente</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> sufficiente</div> <div><input type="checkbox"/> buona</div>		
		COPERTURA		
		<p>Tipologia:</p> <div><input type="checkbox"/> piana</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> a una falda</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> a capanna</div> <div><input type="checkbox"/> a padiglione</div>		
<p>Struttura:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> latero-cemento</div> <div><input type="checkbox"/> acciaio</div>				
<p>Materiale di finitura:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> laterizio in coppi</div> <div><input type="checkbox"/> laterizio in tegole</div> <div><input type="checkbox"/> lamiera</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div>				
<p>Presenza di cornicione:</p> <div><input type="checkbox"/> grande sporgenza</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> tradizionale</div>				
<p>Materiale pluviali e gronde:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> rame</div> <div><input type="checkbox"/> lamiera</div>				
<p>Camini:</p> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> rame</div>				
<p>Presenza di:</p> <div><input type="checkbox"/> antenne</div> <div><input type="checkbox"/> parabole</div>				
Note:		Note:	Note:	
113	PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA	<p><b>Progettisti:</b></p> <p>Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma</p> <p>Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma</p> <p><b>Collaboratori:</b></p> <p>Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi</p> <p>Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini</p>	




LOCALIZZAZIONE EDIFICIO			INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 113 - Via Bianchi 14 IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 6 - mappale 10						
FACCIATA NORD			FACCIATA OVEST		FACCIATA SUD		FACCIATA EST		
Passo sul fronte: m 7,45			Passo sul fronte: m 13,50		Passo sul fronte: m 7,45		Passo sul fronte: m 13,50		
Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco <input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>			Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco <input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco <input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco <input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>		
Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/>giallo <input type="checkbox"/>bianco <input type="checkbox"/>non colorato</div>			Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/>giallo <input type="checkbox"/>bianco <input type="checkbox"/>non colorato</div>		Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/>giallo <input type="checkbox"/>bianco <input type="checkbox"/>non colorato</div>		Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/>giallo <input type="checkbox"/>bianco <input type="checkbox"/>non colorato</div>		
Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/>in facciata <input type="checkbox"/>in angolo <input type="checkbox"/>complanari <input type="checkbox"/>in rilievo</div>			Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/>in facciata <input type="checkbox"/>in angolo <input type="checkbox"/>complanari <input type="checkbox"/>in rilievo</div>		Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/>in facciata <input type="checkbox"/>in angolo <input type="checkbox"/>complanari <input type="checkbox"/>in rilievo</div>		Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/>in facciata <input type="checkbox"/>in angolo <input type="checkbox"/>complanari <input type="checkbox"/>in rilievo</div>		
Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/>intonaco colorato <input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/>mattoni colorati</div>			Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/>intonaco colorato <input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/>mattoni colorati</div>		Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/>intonaco colorato <input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/>mattoni colorati</div>		Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/>intonaco colorato <input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/>mattoni colorati</div>		
Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/>basso <input type="checkbox"/>a doppio volume <input type="checkbox"/>con logge</div>			Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/>basso <input type="checkbox"/>a doppio volume <input type="checkbox"/>con logge</div>		Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/>basso <input type="checkbox"/>a doppio volume <input type="checkbox"/>con logge</div>		Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/>basso <input type="checkbox"/>a doppio volume <input type="checkbox"/>con logge</div>		
Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni <input type="checkbox"/>pilastri in ca <input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div>			Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni <input type="checkbox"/>pilastri in ca <input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni <input type="checkbox"/>pilastri in ca <input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni <input type="checkbox"/>pilastri in ca <input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div>		
Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>circa 15 cm <input type="checkbox"/>circa 50 cm <input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div>			Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>circa 15 cm <input type="checkbox"/>circa 50 cm <input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>circa 15 cm <input type="checkbox"/>circa 50 cm <input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>circa 15 cm <input type="checkbox"/>circa 50 cm <input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div>		
Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>intonaco <input type="checkbox"/>mattoni <input type="checkbox"/>cemento <input type="checkbox"/>materiale ceramico</div>			Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>intonaco <input type="checkbox"/>mattoni <input type="checkbox"/>cemento <input type="checkbox"/>materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>intonaco <input type="checkbox"/>mattoni <input type="checkbox"/>cemento <input type="checkbox"/>materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>intonaco <input type="checkbox"/>mattoni <input type="checkbox"/>cemento <input type="checkbox"/>materiale ceramico</div>		
Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/>grigio <input type="checkbox"/>rosso</div>			Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/>grigio <input type="checkbox"/>rosso</div>		Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/>grigio <input type="checkbox"/>rosso</div>		Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/>grigio <input type="checkbox"/>rosso</div>		
Aperture: <div><input checked="" type="checkbox"/>porte n° 7 <input type="checkbox"/>finestre <input type="checkbox"/>finestre tamponate</div>			Aperture: <div><input checked="" type="checkbox"/>porte n° 2 <input checked="" type="checkbox"/>finestre n° 1 <input type="checkbox"/>finestre tamponate</div>		Aperture: <div><input type="checkbox"/>porte <input type="checkbox"/>finestre <input type="checkbox"/>finestre tamponate</div>		Aperture: <div><input type="checkbox"/>porte <input checked="" type="checkbox"/>finestre n° 3 <input type="checkbox"/>finestre tamponate</div>		
Materiale porte di ingresso: <div><input checked="" type="checkbox"/>legno n° 7 <input type="checkbox"/>metallo</div>			Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/>legno <input checked="" type="checkbox"/>metallo n° 2</div>		Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/>legno <input type="checkbox"/>metallo</div>		Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/>legno <input type="checkbox"/>metallo</div>		
Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/>si <input type="checkbox"/>no</div>			Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/>si <input type="checkbox"/>no</div>		Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/>si <input type="checkbox"/>no</div>		Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/>si <input type="checkbox"/>no</div>		
Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/>legno <input type="checkbox"/>metallo</div>			Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/>legno <input type="checkbox"/>metallo</div>		Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/>legno <input type="checkbox"/>metallo</div>		Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/>legno <input checked="" type="checkbox"/>metallo n° 3</div>		
Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>scuro <input type="checkbox"/>persiana <input type="checkbox"/>avvolgibile</div>			Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>scuro <input type="checkbox"/>persiana <input type="checkbox"/>avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>scuro <input type="checkbox"/>persiana <input type="checkbox"/>avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>scuro <input type="checkbox"/>persiana <input type="checkbox"/>avvolgibile</div>		
Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>legno <input type="checkbox"/>plastica</div>			Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>legno <input type="checkbox"/>plastica</div>		Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>legno <input type="checkbox"/>plastica</div>		Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>legno <input type="checkbox"/>plastica</div>		
Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/>pietra <input type="checkbox"/>mattoni</div>			Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/>pietra <input type="checkbox"/>mattoni</div>		Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/>pietra <input type="checkbox"/>mattoni</div>		Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/>pietra <input type="checkbox"/>mattoni</div>		
Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/>mattoni <input type="checkbox"/>intonaco</div>			Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/>mattoni <input type="checkbox"/>intonaco</div>		Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/>mattoni <input type="checkbox"/>intonaco</div>		Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/>mattoni <input type="checkbox"/>intonaco</div>		
Davanzali: <div><input type="checkbox"/>pietra <input type="checkbox"/>mattoni</div>			Davanzali: <div><input type="checkbox"/>pietra <input type="checkbox"/>mattoni</div>		Davanzali: <div><input type="checkbox"/>pietra <input type="checkbox"/>mattoni</div>		Davanzali: <div><input type="checkbox"/>pietra <input type="checkbox"/>mattoni</div>		
Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/>piano terra <input type="checkbox"/>piani superiori</div>			Presenza di grate in ferro: <div><input checked="" type="checkbox"/>piano terra n° 1 <input type="checkbox"/>piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/>piano terra <input type="checkbox"/>piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/>piano terra <input type="checkbox"/>piani superiori</div>		
Note: alla facciata interna sotto il porticato si attacca un fabbricato di forma cilindrica			Note:		Note:		Note:		
Collaboratori: Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi			Progettisti: Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma		PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA		PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA		113



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 114 - Via Bianchi 14		
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 6 - mappale 10		
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		NORMATIVA	TIPOLOGIA	
		Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.	Attribuibile al tipo: <input type="checkbox"/> edificio per collettività <input type="checkbox"/> edificio agricolo <input type="checkbox"/> edificio produttivo <input type="checkbox"/> edificio a schiera <input type="checkbox"/> edificio in linea <input type="checkbox"/> edificio a villa	
		Categoria di intervento: <b>RESTAURO B</b>	DESTINAZIONE FUNZIONALE	
		- Silo.	Stato di utilizzo: <input checked="" type="checkbox"/> in uso <input type="checkbox"/> in disuso	
			Piano terra: <input type="checkbox"/> abitazione <input type="checkbox"/> garage <input checked="" type="checkbox"/> attività agricole <input type="checkbox"/> attività produttive <input type="checkbox"/> attività commerciali <input type="checkbox"/> uffici privati	
			Prevalente: <input type="checkbox"/> abitazione <input type="checkbox"/> garage <input checked="" type="checkbox"/> attività agricole <input type="checkbox"/> attività produttive <input type="checkbox"/> attività commerciali <input type="checkbox"/> uffici privati	
			ALTEZZA EDIFICIO	
			Numero piani fuori terra: <input checked="" type="checkbox"/> uno <input type="checkbox"/> due <input type="checkbox"/> tre	
Sottotetto: <input type="checkbox"/> praticabile <input type="checkbox"/> non praticabile				
STATO DI CONSERVAZIONE				
Condizione: <input type="checkbox"/> insufficiente <input checked="" type="checkbox"/> sufficiente <input type="checkbox"/> buona				
COPERTURA				
Tipologia: <input type="checkbox"/> piana <input type="checkbox"/> a una falda <input type="checkbox"/> a capanna <input checked="" type="checkbox"/> a padiglione				
Struttura: <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> latero-cemento <input type="checkbox"/> acciaio				
Materiale di finitura: <input type="checkbox"/> laterizio in coppi <input type="checkbox"/> laterizio in tegole <input type="checkbox"/> lamiera <input checked="" type="checkbox"/> cemento				
Presenza di cornicione: <input type="checkbox"/> grande sporgenza <input type="checkbox"/> tradizionale				
Materiale pluviali e gronde: <input type="checkbox"/> rame <input type="checkbox"/> lamiera				
Camini: <input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> rame				
Presenza di: <input type="checkbox"/> antenne <input type="checkbox"/> parabole				
Note:		Note:		
Note:		Note:		
114	PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA		
		Progettisti: Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma		
		Collaboratori: Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini		

LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 114 - Via Bianchi 14 IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 6 - mappale 10							
FACCIATA NORD		FACCIATA OVEST		FACCIATA SUD		FACCIATA EST			
<div>Passo sul fronte:</div> <div>Materiale prevalente:<div><div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div><div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div></div></div> <div>Colore prevalente intonaco:<div><div><input type="checkbox"/>giallo</div><div><input type="checkbox"/>bianco</div><div><input checked="" type="checkbox"/>non colorato</div></div></div> <div>Presenza lesene:<div><div><input type="checkbox"/>in facciata</div><div><input type="checkbox"/>in angolo</div><div><input type="checkbox"/>complanari</div><div><input type="checkbox"/>in rilievo</div></div></div> <div>Finitura lesene:<div><div><input type="checkbox"/>intonaco colorato</div><div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div></div></div> <div>Presenza di porticato:<div><div><input type="checkbox"/>basso</div><div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div><div><input type="checkbox"/>con logge</div></div></div> <div>Finitura pilastri porticato:<div><div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div><div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div><div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div></div></div> <div>Altezza eventuale zoccolo:<div><div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div><div><input type="checkbox"/>circa 50 cm</div><div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div></div></div> <div>Materiale zoccolo:<div><div><input type="checkbox"/>intonaco</div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div><div><input type="checkbox"/>cemento</div><div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div></div></div> <div>Colore zoccolo:<div><div><input type="checkbox"/>grigio</div><div><input type="checkbox"/>rosso</div></div></div> <div>Aperture:<div><div><input type="checkbox"/>porte</div><div><input type="checkbox"/>finestre</div><div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div></div></div> <div>Materiale porte di ingresso:<div><div><input type="checkbox"/>legno</div><div><input type="checkbox"/>metallo</div></div></div> <div>Copertura su porta:<div><div><input type="checkbox"/>si</div><div><input type="checkbox"/>no</div></div></div> <div>Materiale serramenti:<div><div><input type="checkbox"/>legno</div><div><input type="checkbox"/>metallo</div></div></div> <div>Tipologia oscuramenti:<div><div><input type="checkbox"/>scuro</div><div><input type="checkbox"/>persiana</div><div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div></div></div> <div>Materiale oscuramenti:<div><div><input type="checkbox"/>legno</div><div><input type="checkbox"/>plastica</div></div></div> <div>Architravi porte e finestre:<div><div><input type="checkbox"/>pietra</div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div></div></div> <div>Presenza di voltini:<div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div><div><input type="checkbox"/>intonaco</div></div></div> <div>Davanzali:<div><div><input type="checkbox"/>pietra</div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div></div></div> <div>Presenza di grate in ferro:<div><div><input type="checkbox"/>piano terra</div><div><input type="checkbox"/>piani superiori</div></div></div>		<div>Passo sul fronte:</div> <div>Materiale prevalente:<div><div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div><div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div></div></div> <div>Colore prevalente intonaco:<div><div><input type="checkbox"/>giallo</div><div><input type="checkbox"/>bianco</div><div><input checked="" type="checkbox"/>non colorato</div></div></div> <div>Presenza lesene:<div><div><input type="checkbox"/>in facciata</div><div><input type="checkbox"/>in angolo</div><div><input type="checkbox"/>complanari</div><div><input type="checkbox"/>in rilievo</div></div></div> <div>Finitura lesene:<div><div><input type="checkbox"/>intonaco colorato</div><div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div></div></div> <div>Presenza di porticato:<div><div><input type="checkbox"/>basso</div><div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div><div><input type="checkbox"/>con logge</div></div></div> <div>Finitura pilastri porticato:<div><div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div><div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div><div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div></div></div> <div>Altezza eventuale zoccolo:<div><div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div><div><input type="checkbox"/>circa 50 cm</div><div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div></div></div> <div>Materiale zoccolo:<div><div><input type="checkbox"/>intonaco</div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div><div><input type="checkbox"/>cemento</div><div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div></div></div> <div>Colore zoccolo:<div><div><input type="checkbox"/>grigio</div><div><input type="checkbox"/>rosso</div></div></div> <div>Aperture:<div><div><input checked="" type="checkbox"/>porte</div><div><input type="checkbox"/>finestre</div><div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div></div></div> <div>Materiale porte di ingresso:<div><div><input type="checkbox"/>legno</div><div><input checked="" type="checkbox"/>metallo</div></div></div> <div>Copertura su porta:<div><div><input type="checkbox"/>si</div><div><input type="checkbox"/>no</div></div></div> <div>Materiale serramenti:<div><div><input type="checkbox"/>legno</div><div><input type="checkbox"/>metallo</div></div></div> <div>Tipologia oscuramenti:<div><div><input type="checkbox"/>scuro</div><div><input type="checkbox"/>persiana</div><div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div></div></div> <div>Materiale oscuramenti:<div><div><input type="checkbox"/>legno</div><div><input type="checkbox"/>plastica</div></div></div> <div>Architravi porte e finestre:<div><div><input type="checkbox"/>pietra</div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div></div></div> <div>Presenza di voltini:<div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div><div><input type="checkbox"/>intonaco</div></div></div> <div>Davanzali:<div><div><input type="checkbox"/>pietra</div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div></div></div> <div>Presenza di grate in ferro:<div><div><input type="checkbox"/>piano terra</div><div><input type="checkbox"/>piani superiori</div></div></div>		<div>Passo sul fronte:</div> <div>Materiale prevalente:<div><div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div><div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div></div></div> <div>Colore prevalente intonaco:<div><div><input type="checkbox"/>giallo</div><div><input type="checkbox"/>bianco</div><div><input checked="" type="checkbox"/>non colorato</div></div></div> <div>Presenza lesene:<div><div><input type="checkbox"/>in facciata</div><div><input type="checkbox"/>in angolo</div><div><input type="checkbox"/>complanari</div><div><input type="checkbox"/>in rilievo</div></div></div> <div>Finitura lesene:<div><div><input type="checkbox"/>intonaco colorato</div><div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div></div></div> <div>Presenza di porticato:<div><div><input type="checkbox"/>basso</div><div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div><div><input type="checkbox"/>con logge</div></div></div> <div>Finitura pilastri porticato:<div><div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div><div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div><div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div></div></div> <div>Altezza eventuale zoccolo:<div><div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div><div><input type="checkbox"/>circa 50 cm</div><div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div></div></div> <div>Materiale zoccolo:<div><div><input type="checkbox"/>intonaco</div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div><div><input type="checkbox"/>cemento</div><div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div></div></div> <div>Colore zoccolo:<div><div><input type="checkbox"/>grigio</div><div><input type="checkbox"/>rosso</div></div></div> <div>Aperture:<div><div><input type="checkbox"/>porte</div><div><input type="checkbox"/>finestre</div><div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div></div></div> <div>Materiale porte di ingresso:<div><div><input type="checkbox"/>legno</div><div><input type="checkbox"/>metallo</div></div></div> <div>Copertura su porta:<div><div><input type="checkbox"/>si</div><div><input type="checkbox"/>no</div></div></div> <div>Materiale serramenti:<div><div><input type="checkbox"/>legno</div><div><input type="checkbox"/>metallo</div></div></div> <div>Tipologia oscuramenti:<div><div><input type="checkbox"/>scuro</div><div><input type="checkbox"/>persiana</div><div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div></div></div> <div>Materiale oscuramenti:<div><div><input type="checkbox"/>legno</div><div><input type="checkbox"/>plastica</div></div></div> <div>Architravi porte e finestre:<div><div><input type="checkbox"/>pietra</div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div></div></div> <div>Presenza di voltini:<div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div><div><input type="checkbox"/>intonaco</div></div></div> <div>Davanzali:<div><div><input type="checkbox"/>pietra</div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div></div></div> <div>Presenza di grate in ferro:<div><div><input type="checkbox"/>piano terra</div><div><input type="checkbox"/>piani superiori</div></div></div>		<div>Passo sul fronte:</div> <div>Materiale prevalente:<div><div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div><div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div></div></div> <div>Colore prevalente intonaco:<div><div><input type="checkbox"/>giallo</div><div><input type="checkbox"/>bianco</div><div><input checked="" type="checkbox"/>non colorato</div></div></div> <div>Presenza lesene:<div><div><input type="checkbox"/>in facciata</div><div><input type="checkbox"/>in angolo</div><div><input type="checkbox"/>complanari</div><div><input type="checkbox"/>in rilievo</div></div></div> <div>Finitura lesene:<div><div><input type="checkbox"/>intonaco colorato</div><div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div></div></div> <div>Presenza di porticato:<div><div><input type="checkbox"/>basso</div><div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div><div><input type="checkbox"/>con logge</div></div></div> <div>Finitura pilastri porticato:<div><div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div><div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div><div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div></div></div> <div>Altezza eventuale zoccolo:<div><div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div><div><input type="checkbox"/>circa 50 cm</div><div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div></div></div> <div>Materiale zoccolo:<div><div><input type="checkbox"/>intonaco</div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div><div><input type="checkbox"/>cemento</div><div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div></div></div> <div>Colore zoccolo:<div><div><input type="checkbox"/>grigio</div><div><input type="checkbox"/>rosso</div></div></div> <div>Aperture:<div><div><input type="checkbox"/>porte</div><div><input type="checkbox"/>finestre</div><div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div></div></div> <div>Materiale porte di ingresso:<div><div><input type="checkbox"/>legno</div><div><input type="checkbox"/>metallo</div></div></div> <div>Copertura su porta:<div><div><input type="checkbox"/>si</div><div><input type="checkbox"/>no</div></div></div> <div>Materiale serramenti:<div><div><input type="checkbox"/>legno</div><div><input type="checkbox"/>metallo</div></div></div> <div>Tipologia oscuramenti:<div><div><input type="checkbox"/>scuro</div><div><input type="checkbox"/>persiana</div><div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div></div></div> <div>Materiale oscuramenti:<div><div><input type="checkbox"/>legno</div><div><input type="checkbox"/>plastica</div></div></div> <div>Architravi porte e finestre:<div><div><input type="checkbox"/>pietra</div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div></div></div> <div>Presenza di voltini:<div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div><div><input type="checkbox"/>intonaco</div></div></div> <div>Davanzali:<div><div><input type="checkbox"/>pietra</div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div></div></div> <div>Presenza di grate in ferro:<div><div><input type="checkbox"/>piano terra</div><div><input type="checkbox"/>piani superiori</div></div></div>		<div>Note:</div>	
<div>Collaboratori:</div> <div>Arch. Silvia Vezzosi</div> <div>Geometra Filippo Tramelli</div> <div>Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi</div> <div>Dott. Arch. Luca Oddi</div> <div>Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti</div> <div>Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini</div> <div>Chiara Masetti</div> <div>Alessandra Ugolini</div>		<div>Progettisti:</div> <div>Architetto Filippo Bocchialini</div> <div>Strada del Consorzio 4</div> <div>43100 - Parma</div> <div>Architetto Antonio Maria Tedeschi</div> <div>Tedeschi Studio Associato</div> <div>Viale Agostino Berenini 9</div> <div>43100 - Parma</div>		<div>PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA</div>		<div>PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA</div>		<div>114</div>	










LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 115 - Via Bianchi 12-14	
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 6 - mappale 10-69	
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		NORMATIVA	TIPOLOGIA
		<p>Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.</p> <p>Categoria di intervento: <b>RESTAURO B</b></p> <p><b>ELEMENTI INCONGRUI</b> <b>COPERTURA</b> - Camini in mattoni faccia a vista. - Cappelli di tutti i camini.</p> <p><b>COMUNI A TUTTI I FRONTI</b> - Tonalità tinteggio intonaco. - Zanzariere non integrate nei serramenti.</p> <p><b>FACCIATA NORD</b> - Aperture tamponate o tamponate in parte. - Lesene posizionate in modo arbitrario. - Tubazioni in facciata.</p> <p><b>FACCIATA OVEST</b> - Superfetazione con aumento di volume ad un piano con aperture. - Canna fumaria in facciata.</p> <p><b>FACCIATA EST</b> - Aperture: il fronte corto degli edifici non ha aperture nella tipologia originaria del borgo. - Nicchia per impianti tecnologici con sportello.</p> <p><b>FACCIATA SUD</b> - Aperture tamponate. - Cavi e tubazioni in facciata. - Illuminazione privata. - Portico con pilastri in mattoni faccia a vista.</p> <p><b>FACCIATA EST</b> - Aperture: il fronte corto degli edifici non ha aperture nella tipologia originaria del borgo. - Nicchia per impianti tecnologici con sportello.</p> <p><b>ELEMENTI DA DEMOLIRE</b> <b>SUPERFETAZIONE OVEST 115a</b> - Superfetazione ad un piano con finestre. <b>SUPERFETAZIONE SUD 115b</b> - Portico con pilastri in mattoni faccia a vista. <b>SUPERFETAZIONE SUD 115c</b> - Copertura su porta. <b>SUPERFETAZIONE NORD 115d</b> - Copertura su cancello.</p>	Attribuibile al tipo: <input type="checkbox"/> edificio per collettività <input type="checkbox"/> edificio agricolo <input type="checkbox"/> edificio produttivo <input type="checkbox"/> edificio a schiera <input checked="" type="checkbox"/> edificio in linea <input type="checkbox"/> edificio a villa
			DESTINAZIONE FUNZIONALE
			Stato di utilizzo: <input checked="" type="checkbox"/> in uso <input type="checkbox"/> in disuso
			Piano terra: <input checked="" type="checkbox"/> abitazione <input type="checkbox"/> garage <input type="checkbox"/> attività agricole <input type="checkbox"/> attività produttive <input type="checkbox"/> attività commerciali <input type="checkbox"/> uffici privati
			Prevalente: <input checked="" type="checkbox"/> abitazione <input type="checkbox"/> garage <input type="checkbox"/> attività agricole <input type="checkbox"/> attività produttive <input type="checkbox"/> attività commerciali <input type="checkbox"/> uffici privati
		ALTEZZA EDIFICIO	
		Numero piani fuori terra: <input type="checkbox"/> uno <input checked="" type="checkbox"/> due <input type="checkbox"/> tre	
		Sottotetto: <input checked="" type="checkbox"/> praticabile <input type="checkbox"/> non praticabile	
		STATO DI CONSERVAZIONE	
		Condizione: <input type="checkbox"/> insufficiente <input type="checkbox"/> sufficiente <input checked="" type="checkbox"/> buona	
		COPERTURA	
		Tipologia: <input type="checkbox"/> piana <input type="checkbox"/> a una falda <input checked="" type="checkbox"/> a capanna <input type="checkbox"/> a padiglione	
		Struttura: <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> latero-cemento <input type="checkbox"/> acciaio	
		Materiale di finitura: <input checked="" type="checkbox"/> laterizio in coppi <input type="checkbox"/> laterizio in tegole <input type="checkbox"/> lamiera <input type="checkbox"/> cemento	
		Presenza di cornicione: <input type="checkbox"/> grande sporgenza <input checked="" type="checkbox"/> tradizionale	
		Materiale pluviali e gronde: <input checked="" type="checkbox"/> rame <input type="checkbox"/> lamiera	
		Camini: <input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> rame	
		Presenza di: <input checked="" type="checkbox"/> antenne <input checked="" type="checkbox"/> parabole	
Note:		Note:	Note:
115	PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA	<div>Progettisti: Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma</div> <div>Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma</div> <div>Collaboratori: Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi</div> <div>Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini</div>



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO			INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 115- Via Bianchi 12-14 IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 6 - mappale 10-69						
FACCIATA NORD			FACCIATA OVEST		FACCIATA SUD		FACCIATA EST		
Passo sul fronte: m 31,87			Passo sul fronte: m 6,22		Passo sul fronte: m 31,75		Passo sul fronte: m 6,17		
Materiale prevalente: <div><div></div>intonaco<div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div></div>			Materiale prevalente: <div><div></div>intonaco<div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div></div>		Materiale prevalente: <div><div></div>intonaco<div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div></div>		Materiale prevalente: <div><div></div>intonaco<div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div></div>		
Colore prevalente intonaco: <div><div></div>giallo<div><input type="checkbox"/>bianco</div><div><input type="checkbox"/>non colorato</div></div>			Colore prevalente intonaco: <div><div></div>giallo<div><input type="checkbox"/>bianco</div><div><input type="checkbox"/>non colorato</div></div>		Colore prevalente intonaco: <div><div></div>giallo<div><input type="checkbox"/>bianco</div><div><input type="checkbox"/>non colorato</div></div>		Colore prevalente intonaco: <div><div></div>giallo<div><input type="checkbox"/>bianco</div><div><input type="checkbox"/>non colorato</div></div>		
Presenza lesene: <div><div></div>in facciata<div></div>in angolo<div><input type="checkbox"/>complanari</div><div></div>in rilievo</div>			Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/>in facciata<div></div>in angolo<div><input type="checkbox"/>complanari</div><div></div>in rilievo</div>		Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/>in facciata<div></div>in angolo<div><input type="checkbox"/>complanari</div><div></div>in rilievo</div>		Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/>in facciata<div></div>in angolo<div><input type="checkbox"/>complanari</div><div></div>in rilievo</div>		
Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/>intonaco colorato<div></div>mattoni faccia a vista<div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div></div>			Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/>intonaco colorato<div></div>mattoni faccia a vista<div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div></div>		Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/>intonaco colorato<div></div>mattoni faccia a vista<div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div></div>		Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/>intonaco colorato<div></div>mattoni faccia a vista<div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div></div>		
Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/>basso<div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div><div><input type="checkbox"/>con logge</div></div>			Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/>basso<div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div><div><input type="checkbox"/>con logge</div></div>		Presenza di porticato: <div><div></div>basso<div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div><div><input type="checkbox"/>con logge</div></div>		Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/>basso<div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div><div><input type="checkbox"/>con logge</div></div>		
Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni<div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div><div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div></div>			Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni<div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div><div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div></div>		Finitura pilastri porticato: <div><div></div>pilastri in mattoni<div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div><div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div></div>		Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni<div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div><div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div></div>		
Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>circa 15 cm<div></div>circa 50 cm<div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div></div>			Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>circa 15 cm<div></div>circa 50 cm<div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div></div>		Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>circa 15 cm<div></div>circa 50 cm<div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div></div>		Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>circa 15 cm<div></div>circa 50 cm<div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div></div>		
Materiale zoccolo: <div><div></div>intonaco<div><input type="checkbox"/>mattoni</div><div><input type="checkbox"/>cemento</div><div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div></div>			Materiale zoccolo: <div><div></div>intonaco<div><input type="checkbox"/>mattoni</div><div><input type="checkbox"/>cemento</div><div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div></div>		Materiale zoccolo: <div><div></div>intonaco<div><input type="checkbox"/>mattoni</div><div><input type="checkbox"/>cemento</div><div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div></div>		Materiale zoccolo: <div><div></div>intonaco<div><input type="checkbox"/>mattoni</div><div><input type="checkbox"/>cemento</div><div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div></div>		
Colore zoccolo: <div><div></div>grigio<div><input type="checkbox"/>rosso</div></div>			Colore zoccolo: <div><div></div>grigio<div><input type="checkbox"/>rosso</div></div>		Colore zoccolo: <div><div></div>grigio<div><input type="checkbox"/>rosso</div></div>		Colore zoccolo: <div><div></div>grigio<div><input type="checkbox"/>rosso</div></div>		
Aperture: <div><input type="checkbox"/>porte<div></div>finestre n° 11<div></div>finestre tamponate n° 9</div>			Aperture: <div><input type="checkbox"/>porte<div><input type="checkbox"/>finestre</div><div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div></div>		Aperture: <div><div></div>porte n° 1<div></div>finestre n° 10<div></div>finestre tamponate n° 3</div>		Aperture: <div><input type="checkbox"/>porte<div></div>finestre n° 2<div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div></div>		
Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/>legno<div><input type="checkbox"/>metallo</div></div>			Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/>legno<div><input type="checkbox"/>metallo</div></div>		Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/>legno<div><input type="checkbox"/>metallo</div></div>		Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/>legno<div><input type="checkbox"/>metallo</div></div>		
Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/>sì<div><input type="checkbox"/>no</div></div>			Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/>sì<div><input type="checkbox"/>no</div></div>		Copertura su porta: <div><div></div>sì n° 1<div><input type="checkbox"/>no</div></div>		Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/>sì<div><input type="checkbox"/>no</div></div>		
Materiale serramenti: <div><div></div>legno n° 11<div><input type="checkbox"/>metallo</div></div>			Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/>legno<div><input type="checkbox"/>metallo</div></div>		Materiale serramenti: <div><div></div>legno n° 11<div><input type="checkbox"/>metallo</div></div>		Materiale serramenti: <div><div></div>legno n° 2<div><input type="checkbox"/>metallo</div></div>		
Tipologia oscuramenti: <div><div></div>scuro n° 9<div><input type="checkbox"/>persiana</div><div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div></div>			Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>scuro<div><input type="checkbox"/>persiana</div><div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div></div>		Tipologia oscuramenti: <div><div></div>scuro n° 11<div><input type="checkbox"/>persiana</div><div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div></div>		Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>scuro<div><input type="checkbox"/>persiana</div><div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div></div>		
Materiale oscuramenti: <div><div></div>legno n° 9<div><input type="checkbox"/>plastica</div></div>			Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>legno<div><input type="checkbox"/>plastica</div></div>		Materiale oscuramenti: <div><div></div>legno n° 11<div><input type="checkbox"/>plastica</div></div>		Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>legno<div><input type="checkbox"/>plastica</div></div>		
Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/>pietra<div><input type="checkbox"/>mattoni</div></div>			Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/>pietra<div><input type="checkbox"/>mattoni</div></div>		Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/>pietra<div><input type="checkbox"/>mattoni</div></div>		Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/>pietra<div><input type="checkbox"/>mattoni</div></div>		
Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/>mattoni<div><input type="checkbox"/>intonaco</div></div>			Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/>mattoni<div><input type="checkbox"/>intonaco</div></div>		Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/>mattoni<div><input type="checkbox"/>intonaco</div></div>		Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/>mattoni<div><input type="checkbox"/>intonaco</div></div>		
Davanzali: <div><div></div>pietra n° 11<div><input type="checkbox"/>mattoni</div></div>			Davanzali: <div><input type="checkbox"/>pietra<div><input type="checkbox"/>mattoni</div></div>		Davanzali: <div><div></div>pietra n° 11<div><input type="checkbox"/>mattoni</div></div>		Davanzali: <div><input type="checkbox"/>pietra<div><input type="checkbox"/>mattoni</div></div>		
Presenza di grate in ferro: <div><div></div>piano terra n° 2<div><input type="checkbox"/>piani superiori</div></div>			Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/>piano terra<div><input type="checkbox"/>piani superiori</div></div>		Presenza di grate in ferro: <div><div></div>piano terra n° 4<div><input type="checkbox"/>piani superiori</div></div>		Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/>piano terra<div><input type="checkbox"/>piani superiori</div></div>		
Note:			Note: al prospetto si attacca un fabbricato più basso		Note:		Note: aperture ad arco nel sottotetto		
Collaboratori: <div>Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi</div>			Progettisti: <div>Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma</div>		PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA		PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA		115



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 116- Via Bianchi 18	
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 6 - mappale 103	
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		NORMATIVA	TIPOLOGIA
		<p>Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.</p> <p>Categoria di intervento: <b>RISTRUTTURAZIONE</b></p> <p><b>ELEMENTI INCONGRUI</b> <b>COPERTURA</b> - Camini in mattoni faccia a vista. - Cappelli di tutti i camini.</p> <p><b>COMUNI A TUTTI I FRONTI</b> - Tinteggio: tonalità. - Lesene e pilastri in mattoni faccia a vista realizzate con materiali non vetusti. - Zoccolo in pietra e in mattoni faccia a vista. - Zanzariere non integrate nei serramenti.</p> <p><b>FACCIATA NORD</b> - Cavo e tubazione in facciata. - Condizionatore in facciata. - Illuminazione privata. - Rivestimento scala esterna in mattoni faccia a vista. - Loggia al piano primo con porticato sottostante.</p> <p><b>FACCIATA OVEST</b> - Apertura ad arco con cornice in mattoni faccia a vista.</p> <p><b>FACCIATA SUD</b> - Zoccolo in mattoni faccia a vista. - Aperture: forma e dimensione irregolari. - Pluviali posizionati sulle lesene. - Impianti tecnologici in facciata. - Illuminazione privata. - Loggia al piao primo con porticato sottostante.</p> <p><b>FACCIATA EST</b> - Apertura ad arco con cornice. - Illuminazione privata. - Tamponamento loggia a gelosia. - Portico con pilastri in mattoni faccia a vista.</p> <p><b>ELEMENTI DA DEMOLIRE</b> SUPERFETAZIONE SUD / EST / NORD 116a - Porticato con pilastri in mattoni faccia a vista. SUPERFETAZIONE OVEST 116b - Porticato tra l' edificio 116 ed il 117.</p>	Attribuibile al tipo: <input type="checkbox"/> edificio per collettività <input type="checkbox"/> edificio agricolo <input type="checkbox"/> edificio produttivo <input type="checkbox"/> edificio a schiera <input type="checkbox"/> edificio in linea <input checked="" type="checkbox"/> edificio a villa
			DESTINAZIONE FUNZIONALE
			Stato di utilizzo: <input checked="" type="checkbox"/> in uso <input type="checkbox"/> in disuso
			Piano terra: <input checked="" type="checkbox"/> abitazione <input type="checkbox"/> garage <input type="checkbox"/> attività agricole <input type="checkbox"/> attività produttive <input type="checkbox"/> attività commerciali <input type="checkbox"/> uffici privati
			Prevalente: <input checked="" type="checkbox"/> abitazione <input type="checkbox"/> garage <input type="checkbox"/> attività agricole <input type="checkbox"/> attività produttive <input type="checkbox"/> attività commerciali <input type="checkbox"/> uffici privati
		ALTEZZA EDIFICIO	
		Numero piani fuori terra: <input type="checkbox"/> uno <input checked="" type="checkbox"/> due <input type="checkbox"/> tre	
		Sottotetto: <input checked="" type="checkbox"/> praticabile <input type="checkbox"/> non praticabile	
		STATO DI CONSERVAZIONE	
		Condizione: <input type="checkbox"/> insufficiente <input type="checkbox"/> sufficiente <input checked="" type="checkbox"/> buona	
		COPERTURA	
		Tipologia: <input type="checkbox"/> piana <input type="checkbox"/> a una falda <input checked="" type="checkbox"/> a capanna <input type="checkbox"/> a padiglione	
		Struttura: <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> latero-cemento <input type="checkbox"/> acciaio	
		Materiale di finitura: <input checked="" type="checkbox"/> laterizio in coppi <input type="checkbox"/> laterizio in tegole <input type="checkbox"/> lamiera <input type="checkbox"/> cemento	
		Presenza di cornicione: <input type="checkbox"/> grande sporgenza <input checked="" type="checkbox"/> tradizionale	
		Materiale pluviali e gronde: <input checked="" type="checkbox"/> rame <input type="checkbox"/> lamiera	
		Camini: <input type="checkbox"/> intonaco <input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input checked="" type="checkbox"/> rame	
		Presenza di: <input type="checkbox"/> antenne <input type="checkbox"/> parabole	
Note:		Note:	Note:
116	PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA	
		Progettisti: Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma	Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma
		Collaboratori: Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi	
		Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini	



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO			INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 116 - Via Bianchi 18 IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 6 - mappale 103					
FACCIATA NORD			FACCIATA OVEST		FACCIATA SUD		FACCIATA EST	
Passo sul fronte: m 16,16			Passo sul fronte: m		Passo sul fronte: m 15,81		Passo sul fronte: m 14,29	
Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>			Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>	
Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>			Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>		Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>		Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>	
Presenza lesene: <div><input checked="" type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in rilievo</div>			Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in rilievo</div>		Presenza lesene: <div><input checked="" type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in rilievo</div>		Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in rilievo</div>	
Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>			Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>		Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>		Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>	
Presenza di porticato: <div><input checked="" type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>			Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>		Presenza di porticato: <div><input checked="" type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>		Presenza di porticato: <div><input checked="" type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>	
Finitura pilastri porticato: <div><input checked="" type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>			Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato: <div><input checked="" type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato: <div><input checked="" type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>	
Altezza eventuale zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>			Altezza eventuale zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>	
Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>			Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>	
Colore zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>			Colore zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>		Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>		Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/> grigio</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> rosso</div>	
Aperture: <div><input checked="" type="checkbox"/> porte n° 4</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> finestre n° 6</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>			Aperture: <div><input type="checkbox"/> porte</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> finestre n° 1</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>		Aperture: <div><input checked="" type="checkbox"/> porte n° 3</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> finestre n° 3</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>		Aperture: <div><input type="checkbox"/> porte</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> finestre n° 1</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>	
Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>			Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale porte di ingresso: <div><input checked="" type="checkbox"/> legno n° 1</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>	
Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> no</div>			Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si</div> <div><input type="checkbox"/> no</div>		Copertura su porta: <div><input checked="" type="checkbox"/> si n° 1</div> <div><input type="checkbox"/> no</div>		Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si</div> <div><input type="checkbox"/> no</div>	
Materiale serramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/> legno n° 8</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> metallo n° 2</div>			Materiale serramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/> legno n° 1</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale serramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/> legno n° 5</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale serramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/> legno n° 1</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>	
Tipologia oscuramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/> scuro n° 8</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>			Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> scuro</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/> scuro n° 4</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> scuro</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>	
Materiale oscuramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/> legno n° 8</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>			Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>		Materiale oscuramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/> legno n° 4</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>		Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>	
Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>			Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>	
Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>			Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>		Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>		Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>	
Davanzali: <div><input checked="" type="checkbox"/> pietra n° 6</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni n° 2</div>			Davanzali: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni n° 1</div>		Davanzali: <div><input checked="" type="checkbox"/> pietra n° 3</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Davanzali: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni n° 1</div>	
Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>			Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro: <div><input checked="" type="checkbox"/> piano terra n° 1</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>	
Note: presenza di un balcone			Note: al prospetto si attacca la copertura del posto auto		Note: presenza di una loggia		Note:	
<b>Collaboratori:</b> <div>Arch. Silvia Vezzosi</div> <div>Geometra Filippo Tramelli</div> <div>Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi</div> <div>Dott. Arch. Luca Oddi</div> <div>Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti</div> <div>Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini</div> <div>Chiara Masetti</div> <div>Alessandra Ugolini</div>			<b>Progettisti:</b> <div>Architetto Filippo Bocchialini</div> <div>Strada del Consorzio 4</div> <div>43100 - Parma</div> <div>Architetto Antonio Maria Tedeschi</div> <div>Tedeschi Studio Associato</div> <div>Viale Agostino Berenini 9</div> <div>43100 - Parma</div>		<b>PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA</b>		PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	
						116		



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO:  
IDENTIFICAZIONE CATASTALE:

117 - Via Bianchi 24  
foglio 6 - mappale 8

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

NORMATIVA

TIPOLOGIA



FACCIATA NORD



FACCIATA EST



FACCIATA SUD



FACCIATA OVEST



FACCIATA EST

Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.

Categoria di intervento: **RISTRUTTURAZIONE**

**ELEMENTI INCONGRUI**  
**COPERTURA**

- Camini in mattoni faccia a vista.
- Cappelli di tutti i camini.

**COMUNI A TUTTI I FRONTI**

- Lesene e pilastri in mattoni faccia a vista realizzate con materiali non vetusti.
- Zoccolo in pietra.
- Davanzali in mattoni faccia a vista.
- Zanzariere non integrate nei serramenti.

**FACCIATA NORD**

- Pluviali posizionati sulle lesene.
- Scarico e sfiato in facciata.
- Illuminazione privata.
- Balcone e relativa ringhiera.

**FACCIATA OVEST**

- Apertura: il fronte corto degli edifici non ha aperture della tipologia originaria del borgo.
- Gelosia.

**FACCIATA SUD**

- Aperture a piano terra con cornice in mattoni faccia a vista.
- Serramento in lamiera.
- Illuminazione privata.
- Loggia e relativo parapetto.
- Gelosia.
- Arco sotto il portico.
- Scala esterna con ringhiera.

**FACCIATA EST**

- Apertura ad arco con cornice: il fronte corto degli edifici non ha aperture nella tipologia originaria del borgo.

**ELEMENTI DA DEMOLIRE**

- SUPERFETAZIONE EST 117a
- Porticato tra l' edificio 116 ed il 117.

Attribuibile al tipo:

- ☐ edificio per collettività
- ☐ edificio agricolo
- ☐ edificio produttivo
- ☐ edificio a schiera
- ☐ edificio in linea
- ☒ edificio a villa

DESTINAZIONE FUNZIONALE

Stato di utilizzo:

- ☒ in uso
- ☐ in disuso

Piano terra:

- ☒ abitazione
- ☐ garage
- ☐ attività agricole
- ☐ attività produttive
- ☐ attività commerciali
- ☐ uffici privati

Prevalente:

- ☒ abitazione
- ☐ garage
- ☐ attività agricole
- ☐ attività produttive
- ☐ attività commerciali
- ☐ uffici privati

ALTEZZA EDIFICIO

Numero piani fuori terra:

- ☐ uno
- ☒ due
- ☐ tre

Sottotetto:

- ☒ praticabile
- ☐ non praticabile

STATO DI CONSERVAZIONE

Condizione:

- ☐ insufficiente
- ☐ sufficiente
- ☒ buona

COPERTURA

Tipologia:

- ☐ piana
- ☐ a una falda
- ☒ a capanna
- ☐ a padiglione

Struttura:

- ☒ legno
- ☐ latero-cemento
- ☐ acciaio

Materiale di finitura:

- ☒ laterizio in coppi
- ☐ laterizio in tegole
- ☐ lamiera
- ☐ cemento

Presenza di cornicione:

- ☐ grande sporgenza
- ☒ tradizionale

Materiale pluviali e gronde:

- ☒ rame
- ☐ lamiera

Camini:

- ☐ intonaco
- ☒ mattoni faccia a vista
- ☐ rame

Presenza di:

- ☒ antenne
- ☒ parabole

Note:

Note:

Note:

117

PROVINCIA DI CREMONA  
COMUNE DI PANDINO  
BORGO DI GRADELLA

PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO  
DEL BORGO DI GRADELLA

Progettisti:

Architetto Filippo Bocchialini  
Strada del Consorzio 4  
43100 - Parma

Architetto Antonio Maria Tedeschi  
Tedeschi Studio Associato  
Viale Agostino Berenini 9  
43100 - Parma

Collaboratori:

Arch. Silvia Vezzosi  
Geometra Filippo Tramelli  
Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi  
Dott. Arch. Luca Oddi

Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti  
Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini  
Chiara Masetti  
Alessandra Ugolini



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO			INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: IDENTIFICAZIONE CATASTALE:				70 - Via Bianchi 24 foglio 6 - mappale 8				
FACCIATA NORD			FACCIATA OVEST		FACCIATA SUD		FACCIATA EST				
Passo sul fronte:	m	16,96	Passo sul fronte:	m	12,75	Passo sul fronte:	m	13,55	Passo sul fronte:	m	
Materiale prevalente:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div><div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div></div>		Materiale prevalente:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div><div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div></div>		Materiale prevalente:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div><div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div></div>		Materiale prevalente:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div><div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div></div>	
Colore prevalente intonaco:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>giallo</div><div><input type="checkbox"/>bianco</div><div><input type="checkbox"/>non colorato</div></div>		Colore prevalente intonaco:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>giallo</div><div><input type="checkbox"/>bianco</div><div><input type="checkbox"/>non colorato</div></div>		Colore prevalente intonaco:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>giallo</div><div><input type="checkbox"/>bianco</div><div><input type="checkbox"/>non colorato</div></div>		Colore prevalente intonaco:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>giallo</div><div><input type="checkbox"/>bianco</div><div><input type="checkbox"/>non colorato</div></div>	
Presenza lesene:	<div><div><input type="checkbox"/>in facciata</div><div><input checked="" type="checkbox"/>in angolo</div><div><input type="checkbox"/>complanari</div><div><input checked="" type="checkbox"/>in rilievo</div></div>		Presenza lesene:	<div><div><input type="checkbox"/>in facciata</div><div><input checked="" type="checkbox"/>in angolo</div><div><input type="checkbox"/>complanari</div><div><input checked="" type="checkbox"/>in rilievo</div></div>		Presenza lesene:	<div><div><input type="checkbox"/>in facciata</div><div><input checked="" type="checkbox"/>in angolo</div><div><input type="checkbox"/>complanari</div><div><input checked="" type="checkbox"/>in rilievo</div></div>		Presenza lesene:	<div><div><input type="checkbox"/>in facciata</div><div><input checked="" type="checkbox"/>in angolo</div><div><input type="checkbox"/>complanari</div><div><input checked="" type="checkbox"/>in rilievo</div></div>	
Finitura lesene:	<div><div><input type="checkbox"/>intonaco colorato</div><div><input checked="" type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div></div>		Finitura lesene:	<div><div><input type="checkbox"/>intonaco colorato</div><div><input checked="" type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div></div>		Finitura lesene:	<div><div><input type="checkbox"/>intonaco colorato</div><div><input checked="" type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div></div>		Finitura lesene:	<div><div><input type="checkbox"/>intonaco colorato</div><div><input checked="" type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div></div>	
Presenza di porticato:	<div><div><input type="checkbox"/>basso</div><div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div><div><input type="checkbox"/>con logge</div></div>		Presenza di porticato:	<div><div><input type="checkbox"/>basso</div><div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div><div><input type="checkbox"/>con logge</div></div>		Presenza di porticato:	<div><div><input type="checkbox"/>basso</div><div><input checked="" type="checkbox"/>a doppio volume</div><div><input checked="" type="checkbox"/>con logge</div></div>		Presenza di porticato:	<div><div><input type="checkbox"/>basso</div><div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div><div><input type="checkbox"/>con logge</div></div>	
Finitura pilastri porticato:	<div><div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div><div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div><div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div></div>		Finitura pilastri porticato:	<div><div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div><div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div><div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div></div>		Finitura pilastri porticato:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div><div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div><div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div></div>		Finitura pilastri porticato:	<div><div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div><div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div><div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div></div>	
Altezza eventuale zoccolo:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>circa 15 cm</div><div><input type="checkbox"/>circa 50 cm</div><div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div></div>		Altezza eventuale zoccolo:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>circa 15 cm</div><div><input type="checkbox"/>circa 50 cm</div><div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div></div>		Altezza eventuale zoccolo:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>circa 15 cm</div><div><input type="checkbox"/>circa 50 cm</div><div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div></div>		Altezza eventuale zoccolo:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>circa 15 cm</div><div><input type="checkbox"/>circa 50 cm</div><div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div></div>	
Materiale zoccolo:	<div><div><input type="checkbox"/>intonaco</div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div><div><input type="checkbox"/>cemento</div><div><input checked="" type="checkbox"/>materiale ceramico</div></div>		Materiale zoccolo:	<div><div><input type="checkbox"/>intonaco</div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div><div><input type="checkbox"/>cemento</div><div><input checked="" type="checkbox"/>materiale ceramico</div></div>		Materiale zoccolo:	<div><div><input type="checkbox"/>intonaco</div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div><div><input type="checkbox"/>cemento</div><div><input checked="" type="checkbox"/>materiale ceramico</div></div>		Materiale zoccolo:	<div><div><input type="checkbox"/>intonaco</div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div><div><input type="checkbox"/>cemento</div><div><input checked="" type="checkbox"/>materiale ceramico</div></div>	
Colore zoccolo:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>grigio</div><div><input type="checkbox"/>rosso</div></div>		Colore zoccolo:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>grigio</div><div><input type="checkbox"/>rosso</div></div>		Colore zoccolo:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>grigio</div><div><input type="checkbox"/>rosso</div></div>		Colore zoccolo:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>grigio</div><div><input type="checkbox"/>rosso</div></div>	
Aperture:	<div><div><div><input checked="" type="checkbox"/>porte</div><div>n° 3</div></div><div><div><input checked="" type="checkbox"/>finestre</div><div>n° 5</div></div><div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div></div>		Aperture:	<div><div><input type="checkbox"/>porte</div><div>n° 2</div></div> <div><div><input checked="" type="checkbox"/>finestre</div><div>n° 2</div></div> <div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div>							





LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 118 - Via Bianchi 1	
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 5 - mappale 240	
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		NORMATIVA	TIPOLOGIA
		<p>Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.</p> <p><b>Categoria di intervento: RISTRUTTURAZIONE</b></p> <p><b>ELEMENTI INCONGRUI</b> <b>COPERTURA</b> - Camini in cotto. - Cappelli di tutti i camini.</p> <p><b>COMUNI A TUTTI I FRONTI</b> - Zoccolo parzialmente assente. - Aperture: forma e dimensione irregolari. - Davanzali in mattoni faccia a vista. - Zanzariere non integrate nei serramenti.</p> <p><b>FACCIATA NORD</b> - Aperture: forma e dimensione irregolari. - Scarico e sfiato in facciata. - Illuminazione privata.</p> <p><b>FACCIATA OVEST</b> - Superfetazione con aumento di volume ad un piano ed aperture. - Aperture: il fronte corto degli edifici non ha aperture nella tipologia originaria del borgo.</p> <p><b>FACCIATA SUD</b> - Tettoia di copertura su porta. - Serramento: forma e materiale irregolari. - Illuminazione privata.</p> <p><b>FACCIATA EST</b> - Tettoia di copertura su porta. - Serramento in lamiera. - Pluviale posizionato in modo arbitrario. - Cavo e tubazione in facciata. - Lavandino in facciata.</p> <p><b>ELEMENTI DA DEMOLIRE</b> <b>SUPERFETAZIONE OVEST 118a</b> - Superfetazione ad un piano con aumento di volume ed aperture. <b>SUPERFETAZIONE EST 118b</b> - Tettoia di copertura su porta. <b>SUPERFETAZIONE SUD 118c</b> - Tettoia di copertura su porta.</p>	<p>Attribuibile al tipo:</p> <div><input type="checkbox"/> edificio per collettività</div> <div><input type="checkbox"/> edificio agricolo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio produttivo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio a schiera</div> <div><input type="checkbox"/> edificio in linea</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> edificio a villa</div>
			DESTINAZIONE FUNZIONALE
			<p>Stato di utilizzo:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> in uso</div> <div><input type="checkbox"/> in disuso</div>
			<p>Piano terra:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> abitazione</div> <div><input type="checkbox"/> garage</div> <div><input type="checkbox"/> attività agricole</div> <div><input type="checkbox"/> attività produttive</div> <div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div> <div><input type="checkbox"/> uffici privati</div>
			<p>Prevalente:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> abitazione</div> <div><input type="checkbox"/> garage</div> <div><input type="checkbox"/> attività agricole</div> <div><input type="checkbox"/> attività produttive</div> <div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div> <div><input type="checkbox"/> uffici privati</div>
		ALTEZZA EDIFICIO	
		<p>Numero piani fuori terra:</p> <div><input type="checkbox"/> uno</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> due</div> <div><input type="checkbox"/> tre</div>	
		<p>Sottotetto:</p> <div><input type="checkbox"/> praticabile</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> non praticabile</div>	
		STATO DI CONSERVAZIONE	
		<p>Condizione:</p> <div><input type="checkbox"/> insufficiente</div> <div><input type="checkbox"/> sufficiente</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> buona</div>	
		COPERTURA	
		<p>Tipologia:</p> <div><input type="checkbox"/> piana</div> <div><input type="checkbox"/> a una falda</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> a capanna</div> <div><input type="checkbox"/> a padiglione</div>	
		<p>Struttura:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> latero-cemento</div> <div><input type="checkbox"/> acciaio</div>	
		<p>Materiale di finitura:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> laterizio in coppi</div> <div><input type="checkbox"/> laterizio in tegole</div> <div><input type="checkbox"/> lamiera</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div>	
		<p>Presenza di cornicione:</p> <div><input type="checkbox"/> grande sporgenza</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> tradizionale</div>	
		<p>Materiale pluviali e gronde:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> rame</div> <div><input type="checkbox"/> lamiera</div>	
		<p>Camini:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> rame</div>	
		<p>Presenza di:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> antenne</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> parabole</div>	
Note:		Note:	Note:
118	PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA	<p><b>Progettisti:</b></p> <div>Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma</div> <div>Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma</div> <p><b>Collaboratori:</b></p> <div>Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi</div> <div>Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini</div>



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO			INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 118- Via Bianchi 1 IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 5 - mappale 240								
FACCIATA NORD			FACCIATA OVEST			FACCIATA SUD			FACCIATA EST		
Passo sul fronte: m 19,12			Passo sul fronte: m 14,96			Passo sul fronte: m 19,16			Passo sul fronte: m 15,84		
Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>			Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>			Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>			Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		
Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>			Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>			Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>			Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>		
Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in rilievo</div>			Presenza lesene: <div><input checked="" type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in rilievo</div>			Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in rilievo</div>			Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in rilievo</div>		
Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>			Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>			Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>			Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>		
Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>			Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>			Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>			Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>		
Finitura pilastri porticato: <div><input checked="" type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>			Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>			Finitura pilastri porticato: <div><input checked="" type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>			Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>		
Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>			Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>			Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>			Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>		
Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>			Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>			Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>			Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>		
Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>			Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>			Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>			Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>		
Aperture: <div><input checked="" type="checkbox"/> porte n° 2</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> finestre n° 6</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>			Aperture: <div><input type="checkbox"/> porte</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> finestre n° 1</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>			Aperture: <div><input checked="" type="checkbox"/> porte n° 1</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> finestre n° 7</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>			Aperture: <div><input checked="" type="checkbox"/> porte n° 1</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> finestre n° 5</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>		
Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>			Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>			Materiale porte di ingresso: <div><input checked="" type="checkbox"/> legno n° 1</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>			Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> metallo n° 1</div>		
Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> no</div>			Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si</div> <div><input type="checkbox"/> no</div>			Copertura su porta: <div><input checked="" type="checkbox"/> si n° 1</div> <div><input type="checkbox"/> no</div>			Copertura su porta: <div><input checked="" type="checkbox"/> si n° 1</div> <div><input type="checkbox"/> no</div>		
Materiale serramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/> legno n° 8</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>			Materiale serramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/> legno n° 1</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>			Materiale serramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/> legno n° 7</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>			Materiale serramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/> legno n° 5</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		
Tipologia oscuramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/> scuro n° 4</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>			Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> scuro</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>			Tipologia oscuramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/> scuro n° 2</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>			Tipologia oscuramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/> scuro n° 3</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>		
Materiale oscuramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/> legno n° 4</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>			Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>			Materiale oscuramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/> legno n° 2</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>			Materiale oscuramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/> legno n° 3</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>		
Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>			Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>			Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>			Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		
Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco n° 8</div>			Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>			Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco n° 7</div>			Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco n° 6</div>		
Davanzali: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni n° 6</div>			Davanzali: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni n° 1</div>			Davanzali: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni n° 7</div>			Davanzali: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni n° 5</div>		
Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>			Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>			Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>			Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>		
Note:			Note:			Note: la porta è basculante			Note:		
Collaboratori: Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi			Progettisti: Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma			PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA			PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA		118






LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 119 - Via Maggiore 39-41	
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 6 - mappale 112	
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		NORMATIVA	TIPOLOGIA
<div><p>FACCIATA NORD</p></div> <div><p>FACCIATA EST</p></div>		<p>Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.</p> <p>Categoria di intervento: <b>RISTRUTTURAZIONE</b></p> <p><b>ELEMENTI INCONGRUI</b> <b>COPERTURA</b> - Camini in mattoni faccia a vista. - Cappelli di tutti i camini.</p> <p><b>COMUNI A TUTTI I FRONTI</b> - Zoccolo in pietra o in piastrelle. - Davanzali: tipologia e materiale.</p> <p><b>FACCIATA NORD</b> - Aperture: il fronte corto degli edifici non ha aperture nella tipologia originaria del borgo. - Apertura ad arco con cornice in mattoni faccia a vista. - Tettoia di copertura su porta. - Impianti tecnologici in facciata. - Lavandino in facciata.</p> <p><b>FACCIATA OVEST</b> - Aperture: forma e dimensione irregolari. - Pluviale posizionato sulle lesene. - Illuminazione privata. - Logge al primo piano con porticato sottostante.</p> <p><b>FACCIATA SUD</b> - Apertura: il fronte corto degli edifici non ha aperture nella tipologia originaria del borgo. - Apertura ad arco con cornice in mattoni faccia a vista.</p> <p><b>FACCIATA EST</b> - Aperture: distribuzione irregolare. - Tettoie di copertura su porte. - Illuminazione privata.</p> <p><b>ELEMENTI DA DEMOLIRE</b> SUPERFETAZIONE OVEST 119a - Porticato su pilastri. SUPERFETAZIONE NORD 119b - Tettoia di copertura su porta.</p>	<p>Attribuibile al tipo:</p> <div><input type="checkbox"/> edificio per collettività</div> <div><input type="checkbox"/> edificio agricolo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio produttivo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio a schiera</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> edificio in linea</div> <div><input type="checkbox"/> edificio a villa</div> <p><b>DESTINAZIONE FUNZIONALE</b></p> <p>Stato di utilizzo:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> in uso</div> <div><input type="checkbox"/> in disuso</div> <p>Piano terra:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> abitazione</div> <div><input type="checkbox"/> garage</div> <div><input type="checkbox"/> attività agricole</div> <div><input type="checkbox"/> attività produttive</div> <div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div> <div><input type="checkbox"/> uffici privati</div> <p>Prevalente:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> abitazione</div> <div><input type="checkbox"/> garage</div> <div><input type="checkbox"/> attività agricole</div> <div><input type="checkbox"/> attività produttive</div> <div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div> <div><input type="checkbox"/> uffici privati</div> <p><b>ALTEZZA EDIFICIO</b></p> <p>Numero piani fuori terra:</p> <div><input type="checkbox"/> uno</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> due</div> <div><input type="checkbox"/> tre</div> <p>Sottotetto:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> praticabile</div> <div><input type="checkbox"/> non praticabile</div> <p><b>STATO DI CONSERVAZIONE</b></p> <p>Condizione:</p> <div><input type="checkbox"/> insufficiente</div> <div><input type="checkbox"/> sufficiente</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> buona</div> <p><b>COPERTURA</b></p> <p>Tipologia:</p> <div><input type="checkbox"/> piana</div> <div><input type="checkbox"/> a una falda</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> a capanna</div> <div><input type="checkbox"/> a padiglione</div> <p>Struttura:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> latero-cemento</div> <div><input type="checkbox"/> acciaio</div> <p>Materiale di finitura:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> laterizio in coppi</div> <div><input type="checkbox"/> laterizio in tegole</div> <div><input type="checkbox"/> lamiera</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <p>Presenza di cornicione:</p> <div><input type="checkbox"/> grande sporgenza</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> tradizionale</div> <p>Materiale pluviali e gronde:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> rame</div> <div><input type="checkbox"/> lamiera</div> <p>Camini:</p> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> rame</div> <p>Presenza di:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> antenne</div> <div><input type="checkbox"/> parabole</div>
Note:		Note:	Note:
119	PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA	<p><b>Progettisti:</b> Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma</p> <p>Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma</p> <p><b>Collaboratori:</b> Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi</p> <p>Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini</p>



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO			INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 119 - Via Maggiore 39-41 IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 6 - mappale 112									
FACCIATA NORD			FACCIATA OVEST		FACCIATA SUD		FACCIATA EST					
Passo sul fronte:	m	10,88	Passo sul fronte:	m	24,79	Passo sul fronte:	m	10,88	Passo sul fronte:	m	24,79	
Materiale prevalente:	<div><div></div>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente:	<div><div></div>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente:	<div><div></div>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente:	<div><div></div>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>		
Colore prevalente intonaco:	<div><div></div>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input type="checkbox"/>non colorato</div>		Colore prevalente intonaco:	<div><div></div>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input type="checkbox"/>non colorato</div>		Colore prevalente intonaco:	<div><div></div>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input type="checkbox"/>non colorato</div>		Colore prevalente intonaco:	<div><div></div>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input type="checkbox"/>non colorato</div>		
Presenza lesene:	<div><input type="checkbox"/>in facciata</div> <div><div></div>in angolo</div> <div><input type="checkbox"/>complanari</div> <div><div></div>in rilievo</div>		Presenza lesene:	<div><div></div>in facciata</div> <div><div></div>in angolo</div> <div><input type="checkbox"/>complanari</div> <div><div></div>in rilievo</div>		Presenza lesene:	<div><div></div>in facciata</div> <div><div></div>in angolo</div> <div><input type="checkbox"/>complanari</div> <div><div></div>in rilievo</div>		Presenza lesene:	<div><div></div>in facciata</div> <div><div></div>in angolo</div> <div><input type="checkbox"/>complanari</div> <div><div></div>in rilievo</div>		
Finitura lesene:	<div><input type="checkbox"/>intonaco colorato</div> <div><div></div>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div>		Finitura lesene:	<div><input type="checkbox"/>intonaco colorato</div> <div><div></div>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div>		Finitura lesene:	<div><input type="checkbox"/>intonaco colorato</div> <div><div></div>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div>		Finitura lesene:	<div><input type="checkbox"/>intonaco colorato</div> <div><div></div>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div>		
Presenza di porticato:	<div><input type="checkbox"/>basso</div> <div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/>con logge</div>		Presenza di porticato:	<div><div></div>basso</div> <div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/>con logge</div>		Presenza di porticato:	<div><input type="checkbox"/>basso</div> <div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/>con logge</div>		Presenza di porticato:	<div><input type="checkbox"/>basso</div> <div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/>con logge</div>		
Finitura pilastri porticato:	<div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato:	<div><div></div>pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato:	<div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato:	<div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div>		
Altezza eventuale zoccolo:	<div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/>circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo:	<div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/>circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo:	<div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/>circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo:	<div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/>circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div>		
Materiale zoccolo:	<div><input type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><div></div>cemento</div> <div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo:	<div><input type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>cemento</div> <div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo:	<div><input type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>cemento</div> <div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo:	<div><input type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>cemento</div> <div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div>		
Colore zoccolo:	<div><div></div>grigio</div> <div><input type="checkbox"/>rosso</div>		Colore zoccolo:	<div><input type="checkbox"/>grigio</div> <div><input type="checkbox"/>rosso</div>		Colore zoccolo:	<div><input type="checkbox"/>grigio</div> <div><input type="checkbox"/>rosso</div>		Colore zoccolo:	<div><input type="checkbox"/>grigio</div> <div><input type="checkbox"/>rosso</div>		
Aperture:	<div><div></div>porte</div> <div><div></div>finestre</div> <div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div>	<div>n° 1</div> <div>n° 1</div>	Aperture:	<div><div></div>porte</div> <div><div></div>finestre</div> <div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div>	<div>n° 2</div> <div>n° 10</div>	Aperture:	<div><div></div>porte</div> <div><div></div>finestre</div> <div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div>	<div>n° 1</div> <div>n° 1</div>	Aperture:	<div><div></div>porte</div> <div><div></div>finestre</div> <div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div>	<div>n° 2</div> <div>n° 14</div>	
Materiale porte di ingresso:	<div><div></div>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>	<div>n° 1</div>	Materiale porte di ingresso:	<div><div></div>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>	<div>n° 2</div>	Materiale porte di ingresso:	<div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><div></div>metallo</div>	<div>n° 1</div>	Materiale porte di ingresso:	<div><div></div>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>	<div>n° 2</div>	
Copertura su porta:	<div><div></div>si</div> <div><input type="checkbox"/>no</div>	<div>n° 1</div>	Copertura su porta:	<div><input type="checkbox"/>si</div> <div><div></div>no</div>		Copertura su porta:	<div><input type="checkbox"/>si</div> <div><div></div>no</div>		Copertura su porta:	<div><input type="checkbox"/>si</div> <div><div></div>no</div>		
Materiale serramenti:	<div><div></div>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>	<div>n° 1</div>	Materiale serramenti:	<div><div></div>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>	<div>n° 10</div>	Materiale serramenti:	<div><div></div>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>	<div>n° 1</div>	Materiale serramenti:	<div><div></div>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>	<div>n° 16</div>	
Tipologia oscuramenti:	<div><input type="checkbox"/>scuro</div> <div><input type="checkbox"/>persiana</div> <div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti:	<div><div></div>scuro</div> <div><input type="checkbox"/>persiana</div> <div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div>	<div>n° 10</div>	Tipologia oscuramenti:	<div><input type="checkbox"/>scuro</div> <div><input type="checkbox"/>persiana</div> <div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti:	<div><div></div>scuro</div> <div><input type="checkbox"/>persiana</div> <div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div>	<div>n° 16</div>	
Materiale oscuramenti:	<div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>plastica</div>		Materiale oscuramenti:	<div><div></div>legno</div> <div><input type="checkbox"/>plastica</div>	<div>n° 10</div>	Materiale oscuramenti:	<div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>plastica</div>		Materiale oscuramenti:	<div><div></div>legno</div> <div><input type="checkbox"/>plastica</div>		
Architravi porte e finestre:	<div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>		Architravi porte e finestre:	<div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>		Architravi porte e finestre:	<div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>		Architravi porte e finestre:	<div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>		
Presenza di voltini:	<div><div></div>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>intonaco</div>	<div>n° 1</div>	Presenza di voltini:	<div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>intonaco</div>		Presenza di voltini:	<div><div></div>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>intonaco</div>	<div>n° 1</div>	Presenza di voltini:	<div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>intonaco</div>		
Davanzali:	<div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><div></div>mattoni</div>	<div>n° 1</div>	Davanzali:	<div><div></div>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>	<div>n° 10</div>	Davanzali:	<div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><div></div>mattoni</div>	<div>n° 1</div>	Davanzali:	<div><div></div>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>	<div>n° 14</div>	
Presenza di grate in ferro:	<div><input type="checkbox"/>piano terra</div> <div><input type="checkbox"/>piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro:	<div><input type="checkbox"/>piano terra</div> <div><input type="checkbox"/>piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro:	<div><input type="checkbox"/>piano terra</div> <div><input type="checkbox"/>piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro:	<div><input type="checkbox"/>piano terra</div> <div><input type="checkbox"/>piani superiori</div>		
Note:			Note:			Note:			Note:			
Collaboratori: Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi			Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini			Progettisti: Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma			PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA		PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	119





LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 120- Via Maggiore 49-51 IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 6 - mappale 9-76-21-77-78-84		
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		NORMATIVA	TIPOLOGIA	
<div></div> <div>FACCIATA NORD</div> <div></div> <div>FACCIATA OVEST</div> <div></div> <div>FACCIATA SUD</div>		<p>Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.</p>	<p>Attribuibile al tipo:</p> <div><input type="checkbox"/> edificio per collettività</div> <div><input type="checkbox"/> edificio agricolo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio produttivo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio a schiera</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> edificio in linea</div> <div><input type="checkbox"/> edificio a villa</div>	
		Categoria di intervento: <b>RESTAURO A</b>	DESTINAZIONE FUNZIONALE	
		<p><b>ELEMENTI INCONGRUI</b> <b>COPERTURA</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Cappelli di tutti i camini.</li><li>- Camini in rame.</li><li>- Aperture complanari alla falda di copertura.</li></ul> <p><b>COMUNI A TUTTI I FRONTI</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Tinteggio non uniforme.</li><li>- Lesene e pilastri in mattoni faccia a vista realizzate con materiali non vetusti.</li><li>- Zanzariere non integrate nei serramenti.</li></ul> <p><b>FACCIATA NORD</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Superfetazione ad un piano con aumento di volume.</li><li>- Pluviali posizionati sulle lesene in mattoni faccia a vista.</li><li>- Aperture: forma e dimensione irregolari.</li><li>- Tettoia di copertura su porte.</li><li>- Cavi e tubazioni in facciata.</li><li>- Impianti tecnologici in facciata.</li><li>- Condizionatori in facciata.</li><li>- Illuminazione privata.</li></ul> <p><b>FACCIATA OVEST</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Aperture: il fronte corto degli edifici non ha aperture nella tipologia originaria del borgo.</li><li>- Pluviali posizionati in modo arbitrario.</li><li>- Cavi illuminazione pubblica in facciata.</li><li>- Nicchia impianti tecnologici.</li></ul> <p><b>FACCIATA SUD</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Tettoie di copertura su porte e finestre.</li><li>- Aperture: forma e dimensione irregolari.</li><li>- Davanzali: tipologia e materiali irregolari.</li><li>- Pluviali posizionati in modo arbitrario.</li><li>- Illuminazione privata.</li><li>- Campanelli.</li><li>- Logge e relativi parapetti.</li></ul> <p><b>ELEMENTI DA DEMOLIRE</b> SUPERFETAZIONE SUD 120a</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Porticato su pilastri in mattoni faccia a vista.</li></ul> <p>SUPERFETAZIONE SUD 120b</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Porticato su pilastri in mattoni faccia a vista.</li></ul> <p>SUPERFETAZIONE SUD 120c</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Porticato su pilastri in mattoni faccia a vista.</li></ul> <p>SUPERFETAZIONE SUD 120d</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Copertura su cancello.</li></ul> <p><b>ELEMENTI CARATTERIZZANTI</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Campana su copertura.</li><li>- Orditura travi e assito copertura.</li></ul>	<p>Stato di utilizzo:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> in uso</div> <div><input type="checkbox"/> in disuso</div> <p>Piano terra:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> abitazione</div> <div><input type="checkbox"/> garage</div> <div><input type="checkbox"/> attività agricole</div> <div><input type="checkbox"/> attività produttive</div> <div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div> <div><input type="checkbox"/> uffici privati</div> <p>Prevalente:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> abitazione</div> <div><input type="checkbox"/> garage</div> <div><input type="checkbox"/> attività agricole</div> <div><input type="checkbox"/> attività produttive</div> <div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div> <div><input type="checkbox"/> uffici privati</div>	
			ALTEZZA EDIFICIO	
			Numero piani fuori terra:	<div><input type="checkbox"/> uno</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> due</div> <div><input type="checkbox"/> tre</div>
Sottotetto:	<div><input type="checkbox"/> praticabile</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> non praticabile</div>			
STATO DI CONSERVAZIONE				
Condizione:	<div><input type="checkbox"/> insufficiente</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> sufficiente</div> <div><input type="checkbox"/> buona</div>			
COPERTURA				
Tipologia:	<div><input type="checkbox"/> piana</div> <div><input type="checkbox"/> a una falda</div> <div><input type="checkbox"/> a capanna</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> a padiglione</div>			
Struttura:	<div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> latero-cemento</div> <div><input type="checkbox"/> acciaio</div>			
Materiale di finitura:	<div><input checked="" type="checkbox"/> laterizio in coppi</div> <div><input type="checkbox"/> laterizio in tegole</div> <div><input type="checkbox"/> lamiera</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div>			
Presenza di cornicione:	<div><input type="checkbox"/> grande sporgenza</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> tradizionale</div>			
Materiale pluviali e gronde:	<div><input checked="" type="checkbox"/> rame</div> <div><input type="checkbox"/> lamiera</div>			
Camini:	<div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> rame</div>			
Presenza di:	<div><input checked="" type="checkbox"/> antenne</div> <div><input type="checkbox"/> parabole</div>			
Note:		Note:	Note: Presenza di lucernari	
120	PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA	<p><b>Progettisti:</b></p> <div>Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma</div> <div>Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma</div> <p><b>Collaboratori:</b></p> <div>Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi</div> <div>Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini</div>	



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO			INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 120 - Via Maggiore 49-51 IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 6 - mappale 9-76-77-78-81-84								
FACCIATA NORD			FACCIATA OVEST		FACCIATA SUD		FACCIATA EST				
Passo sul fronte:	m	59,15	Passo sul fronte:	m	12,80	Passo sul fronte:	m	64,93	Passo sul fronte:	m	
Materiale prevalente:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div><div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div></div>		Materiale prevalente:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div><div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div></div>		Materiale prevalente:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div><div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div></div>		Materiale prevalente:	<div><div><input type="checkbox"/> intonaco</div><div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div></div>	
Colore prevalente intonaco:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> giallo</div><div><input type="checkbox"/> bianco</div><div><input type="checkbox"/> non colorato</div></div>		Colore prevalente intonaco:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> giallo</div><div><input type="checkbox"/> bianco</div><div><input type="checkbox"/> non colorato</div></div>		Colore prevalente intonaco:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> giallo</div><div><input type="checkbox"/> bianco</div><div><input type="checkbox"/> non colorato</div></div>		Colore prevalente intonaco:	<div><div><input type="checkbox"/> giallo</div><div><input type="checkbox"/> bianco</div><div><input type="checkbox"/> non colorato</div></div>	
Presenza lesene:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> in facciata</div><div><input checked="" type="checkbox"/> in angolo</div><div><input type="checkbox"/> complanari</div><div><input checked="" type="checkbox"/> in rilievo</div></div>		Presenza lesene:	<div><div><input type="checkbox"/> in facciata</div><div><input checked="" type="checkbox"/> in angolo</div><div><input type="checkbox"/> complanari</div><div><input checked="" type="checkbox"/> in rilievo</div></div>		Presenza lesene:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> in facciata</div><div><input checked="" type="checkbox"/> in angolo</div><div><input type="checkbox"/> complanari</div><div><input checked="" type="checkbox"/> in rilievo</div></div>		Presenza lesene:	<div><div><input type="checkbox"/> in facciata</div><div><input type="checkbox"/> in angolo</div><div><input type="checkbox"/> complanari</div><div><input type="checkbox"/> in rilievo</div></div>	
Finitura lesene:	<div><div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div><div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div></div>		Finitura lesene:	<div><div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div><div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div></div>		Finitura lesene:	<div><div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div><div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div></div>		Finitura lesene:	<div><div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div><div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div></div>	
Presenza di porticato:	<div><div><input type="checkbox"/> basso</div><div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div><div><input type="checkbox"/> con logge</div></div>		Presenza di porticato:	<div><div><input type="checkbox"/> basso</div><div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div><div><input type="checkbox"/> con logge</div></div>		Presenza di porticato:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> basso</div><div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div><div><input type="checkbox"/> con logge</div></div>		Presenza di porticato:	<div><div><input type="checkbox"/> basso</div><div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div><div><input type="checkbox"/> con logge</div></div>	
Finitura pilastri porticato:	<div><div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div><div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div><div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div></div>		Finitura pilastri porticato:	<div><div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div><div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div><div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div></div>		Finitura pilastri porticato:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div><div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div><div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div></div>		Finitura pilastri porticato:	<div><div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div><div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div><div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div></div>	
Altezza eventuale zoccolo:	<div><div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div><div><input checked="" type="checkbox"/> circa 50 cm</div><div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div></div>		Altezza eventuale zoccolo:	<div><div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div><div><input checked="" type="checkbox"/> circa 50 cm</div><div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div></div>		Altezza eventuale zoccolo:	<div><div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div><div><input checked="" type="checkbox"/> circa 50 cm</div><div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div></div>		Altezza eventuale zoccolo:	<div><div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div><div><input type="checkbox"/> circa 50 cm</div><div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div></div>	
Materiale zoccolo:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div><input type="checkbox"/> cemento</div><div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div></div>		Materiale zoccolo:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div><input type="checkbox"/> cemento</div><div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div></div>		Materiale zoccolo:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div><input type="checkbox"/> cemento</div><div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div></div>		Materiale zoccolo:	<div><div><input type="checkbox"/> intonaco</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div><input type="checkbox"/> cemento</div><div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div></div>	
Colore zoccolo:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> grigio</div><div><input type="checkbox"/> rosso</div></div>		Colore zoccolo:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> grigio</div><div><input type="checkbox"/> rosso</div></div>		Colore zoccolo:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> grigio</div><div><input type="checkbox"/> rosso</div></div>		Colore zoccolo:	<div><div><input type="checkbox"/> grigio</div><div><input type="checkbox"/> rosso</div></div>	
Aperture:	<div><div><div><input checked="" type="checkbox"/> porte</div><div>n° 10</div></div><div><div><input checked="" type="checkbox"/> finestre</div><div>n° 34</div></div><div><div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div><div></div></div></div>		Aperture:	<div><div><div><input type="checkbox"/> porte</div><div></div></div><div><div><input checked="" type="checkbox"/> finestre</div><div>n° 4</div></div><div><div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div><div></div></div></div>		Aperture:	<div><div><div><input checked="" type="checkbox"/> porte</div><div>n° 16</div></div><div><div><input checked="" type="checkbox"/> finestre</div><div>n° 27</div></div><div><div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div><div></div></div></div>		Aperture:	<div><div><div><input type="checkbox"/> porte</div><div></div></div><div><div><input type="checkbox"/> finestre</div><div></div></div><div><div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div><div></div></div></div>	
Materiale porte di ingresso:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div><div><div><input type="checkbox"/> metallo</div><div>n° 10</div></div></div>		Materiale porte di ingresso:	<div><div><div><input type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> metallo</div><div></div></div><div><div><input type="checkbox"/> metallo</div><div>n° 4</div></div></div>		Materiale porte di ingresso:	<div><div><div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div><div><div><input type="checkbox"/> metallo</div><div>n° 16</div></div></div><div><div><input type="checkbox"/> metallo</div><div>n° 2</div></div></div>		Materiale porte di ingresso:	<div><div><div><input type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> metallo</div><div></div></div><div><div><input type="checkbox"/> metallo</div><div>n° 43</div></div></div>	
Copertura su porta:	<div><div><div><input type="checkbox"/> si</div><div><input checked="" type="checkbox"/> no</div><div>n° 44</div></div><div><div><input type="checkbox"/> si</div><div><input type="checkbox"/> no</div><div>n° 44</div></div></div>		Copertura su porta:	<div><div><div><input type="checkbox"/> si</div><div><input type="checkbox"/> no</div><div>n° 4</div></div><div><div><input type="checkbox"/> si</div><div><input type="checkbox"/> no</div><div>n° 4</div></div></div>		Copertura su porta:	<div><div><div><input checked="" type="checkbox"/> si</div><div><input type="checkbox"/> no</div><div>n° 30</div></div><div><div><input type="checkbox"/> si</div><div><input type="checkbox"/> no</div><div>n° 30</div></div></div>		Copertura su porta:	<div><div><div><input type="checkbox"/> si</div><div><input type="checkbox"/> no</div><div>n° 44</div></div><div><div><input type="checkbox"/> si</div><div><input type="checkbox"/> no</div><div>n° 44</div></div></div>	
Materiale serramenti:	<div><div><div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div><div><div><input type="checkbox"/> metallo</div><div>n° 44</div></div></div><div><div><input type="checkbox"/> metallo</div><div>n° 44</div></div></div>		Materiale serramenti:	<div><div><div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div><div><div><input type="checkbox"/> metallo</div><div>n° 4</div></div></div><div><div><input type="checkbox"/> metallo</div><div>n° 4</div></div></div>		Materiale serramenti:	<div><div><div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div><div><div><input type="checkbox"/> metallo</div><div>n° 43</div></div></div><div><div><input type="checkbox"/> metallo</div><div>n° 43</div></div></div>		Materiale serramenti:	<div><div><div><input type="checkbox"/> legno</div><div><div><input type="checkbox"/> metallo</div><div>n° 30</div></div></div><div><div><input type="checkbox"/> metallo</div><div>n° 30</div></div></div>	
Tipologia oscuramenti:	<div><div><div><input checked="" type="checkbox"/> scuro</div><div><div><input type="checkbox"/> persiana</div><div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div><div>n° 44</div></div></div><div><div><input type="checkbox"/> persiana</div><div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div><div>n° 44</div></div></div>		Tipologia oscuramenti:	<div><div><div><input checked="" type="checkbox"/> scuro</div><div><div><input type="checkbox"/> persiana</div><div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div><div>n° 4</div></div></div><div><div><input type="checkbox"/> persiana</div><div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div><div>n° 4</div></div></div>		Tipologia oscuramenti:	<div><div><div><input checked="" type="checkbox"/> scuro</div><div><div><input type="checkbox"/> persiana</div><div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div><div>n° 30</div></div></div><div><div><input type="checkbox"/> persiana</div><div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div><div>n° 30</div></div></div>		Tipologia oscuramenti:	<div><div><div><input type="checkbox"/> scuro</div><div><div><input type="checkbox"/> persiana</div><div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div><div>n° 44</div></div></div><div><div><input type="checkbox"/> persiana</div><div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div><div>n° 44</div></div></div>	
Materiale oscuramenti:	<div><div><div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div><div><div><input type="checkbox"/> plastica</div><div>n° 44</div></div></div><div><div><input type="checkbox"/> plastica</div><div>n° 44</div></div></div>		Materiale oscuramenti:	<div><div><div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div><div><div><input type="checkbox"/> plastica</div><div>n° 4</div></div></div><div><div><input type="checkbox"/> plastica</div><div>n° 4</div></div></div>		Materiale oscuramenti:	<div><div><div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div><div><div><input type="checkbox"/> plastica</div><div>n° 26</div></div></div><div><div><input type="checkbox"/> plastica</div><div>n° 26</div></div></div>		Materiale oscuramenti:	<div><div><div><input type="checkbox"/> legno</div><div><div><input type="checkbox"/> plastica</div><div>n° 1</div></div></div><div><div><input type="checkbox"/> plastica</div><div>n° 1</div></div></div>	
Architravi porte e finestre:	<div><div><div><input type="checkbox"/> pietra</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div>n° 34</div></div><div><div><input type="checkbox"/> pietra</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div>n° 34</div></div></div>		Architravi porte e finestre:	<div><div><div><input type="checkbox"/> pietra</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div>n° 4</div></div><div><div><input type="checkbox"/> pietra</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div>n° 4</div></div></div>		Architravi porte e finestre:	<div><div><div><input type="checkbox"/> pietra</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div>n° 2</div></div><div><div><input type="checkbox"/> pietra</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div>n° 2</div></div></div>		Architravi porte e finestre:	<div><div><div><input type="checkbox"/> pietra</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div>n° 6</div></div><div><div><input type="checkbox"/> pietra</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div>n° 6</div></div></div>	
Presenza di voltini:	<div><div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div><input type="checkbox"/> intonaco</div><div>n° 34</div></div><div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div><input type="checkbox"/> intonaco</div><div>n° 34</div></div></div>		Presenza di voltini:	<div><div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div><input type="checkbox"/> intonaco</div><div>n° 2</div></div><div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div><input type="checkbox"/> intonaco</div><div>n° 2</div></div></div>		Presenza di voltini:	<div><div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div><input type="checkbox"/> intonaco</div><div>n° 1</div></div><div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div><input type="checkbox"/> intonaco</div><div>n° 1</div></div></div>		Presenza di voltini:	<div><div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div><input type="checkbox"/> intonaco</div><div>n° 1</div></div><div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div><input type="checkbox"/> intonaco</div><div>n° 1</div></div></div>	
Davanzali:	<div><div><div><input checked="" type="checkbox"/> pietra</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div>n° 34</div></div><div><div><input type="checkbox"/> pietra</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div>n° 34</div></div></div>		Davanzali:	<div><div><div><input checked="" type="checkbox"/> pietra</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div>n° 4</div></div><div><div><input type="checkbox"/> pietra</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div>n° 4</div></div></div>		Davanzali:	<div><div><div><input checked="" type="checkbox"/> pietra</div><div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni</div><div>n° 2</div></div><div><div><input type="checkbox"/> pietra</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div>n° 2</div></div></div>		Davanzali:	<div><div><div><input type="checkbox"/> pietra</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div>n° 6</div></div><div><div><input type="checkbox"/> pietra</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div>n° 6</div></div></div>	
Presenza di grate in ferro:	<div><div><div><input type="checkbox"/> piano terra</div><div><input type="checkbox"/> piani superiori</div><div>n° 2</div></div><div><div><input type="checkbox"/> piano terra</div><div><input type="checkbox"/> piani superiori</div><div>n° 2</div></div></div>		Presenza di grate in ferro:	<div><div><div><input checked="" type="checkbox"/> piano terra</div><div><input type="checkbox"/> piani superiori</div><div>n° 2</div></div><div><div><input type="checkbox"/> piano terra</div><div><input type="checkbox"/> piani superiori</div><div>n° 2</div></div></div>		Presenza di grate in ferro:	<div><div><div><input checked="" type="checkbox"/> piano terra</div><div><input type="checkbox"/> piani superiori</div><div>n° 6</div></div><div><div><input type="checkbox"/> piano terra</div><div><input type="checkbox"/> piani superiori</div><div>n° 6</div></div></div>		Presenza di grate in ferro:	<div><div><div><input type="checkbox"/> piano terra</div><div><input type="checkbox"/> piani superiori</div><div>n° 6</div></div><div><div><input type="checkbox"/> piano terra</div><div><input type="checkbox"/> piani superiori</div><div>n° 6</div></div></div>	
Note:			Note: presenza muro di cinta in angolo (spigolo Sud)			Note: presenza di logge e di finestre a nastro. Presenza di 5 finestre complanari in copertura.			Note: in aderenza l'edificio 126		
Collaboratori:			Progettisti:			PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA			PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	120	
Arch. Silvia Vezzosi	Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti		Architetto Filippo Bocchialini	Architetto Antonio Maria Tedeschi							
Geometra Filippo Tramelli	Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini		Strada del Consorzio 4	Tedeschi Studio Associato							
Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi	Chiara Masetti		43100 - Parma	Viale Agostino Berenini 9							
Dott. Arch. Luca Oddi	Alessandra Ugolini			43100 - Parma							






LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 121 - Via Maggiore 51		
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 6 - mappale 14		
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		NORMATIVA	TIPOLOGIA	
<div></div> <div>FACCIATA OVEST</div> <div></div> <div>FACCIATA EST</div>		Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.	Attribuibile al tipo: <div><input type="checkbox"/> edificio per collettività</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> edificio agricolo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio produttivo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio a schiera</div> <div><input type="checkbox"/> edificio in linea</div> <div><input type="checkbox"/> edificio a villa</div>	
		Categoria di intervento: <b>DEMOLIZIONE</b>	DESTINAZIONE FUNZIONALE	
		- Superfetazione su un livello.	Stato di utilizzo: <div><input checked="" type="checkbox"/> in uso</div> <div><input type="checkbox"/> in disuso</div>	
			Piano terra: <div><input type="checkbox"/> abitazione</div> <div><input type="checkbox"/> garage</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> attività agricole</div> <div><input type="checkbox"/> attività produttive</div> <div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div> <div><input type="checkbox"/> uffici privati</div>	
			Prevalente: <div><input type="checkbox"/> abitazione</div> <div><input type="checkbox"/> garage</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> attività agricole</div> <div><input type="checkbox"/> attività produttive</div> <div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div> <div><input type="checkbox"/> uffici privati</div>	
			ALTEZZA EDIFICIO	
			Numero piani fuori terra: <div><input checked="" type="checkbox"/> uno</div> <div><input type="checkbox"/> due</div> <div><input type="checkbox"/> tre</div>	
Sottotetto: <div><input type="checkbox"/> praticabile</div> <div><input type="checkbox"/> non praticabile</div>				
STATO DI CONSERVAZIONE				
Condizione: <div><input type="checkbox"/> insufficiente</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> sufficiente</div> <div><input type="checkbox"/> buona</div>				
COPERTURA				
Tipologia: <div><input type="checkbox"/> piana</div> <div><input type="checkbox"/> a una falda</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> a capanna</div> <div><input type="checkbox"/> a padiglione</div>				
Struttura: <div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> latero-cemento</div> <div><input type="checkbox"/> acciaio</div>				
Materiale di finitura: <div><input checked="" type="checkbox"/> laterizio in coppi</div> <div><input type="checkbox"/> laterizio in tegole</div> <div><input type="checkbox"/> lamiera</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div>				
Presenza di cornicione: <div><input type="checkbox"/> grande sporgenza</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> tradizionale</div>				
Materiale pluviali e gronde: <div><input type="checkbox"/> rame</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> lamiera</div>				
Camini: <div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> rame</div>				
Presenza di: <div><input type="checkbox"/> antenne</div> <div><input type="checkbox"/> parabole</div>				
Note:				
Note:				
Note:				
121	PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA	<div>Progettisti:</div> <div>Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma</div> <div>Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma</div> <div>Collaboratori:</div> <div>Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi</div> <div>Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini</div>	



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO			INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: IDENTIFICAZIONE CATASTALE:				121 - Via Maggiore 51 foglio 6 - mappale 14			
FACCIATA NORD			FACCIATA OVEST		FACCIATA SUD		FACCIATA EST			
Passo sul fronte: m 4,68			Passo sul fronte: m 15,95		Passo sul fronte: m 4,70		Passo sul fronte: m 15,91			
Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>			Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>			
Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input type="checkbox"/>non colorato</div>			Colore prevalente intonaco: <div><input type="checkbox"/>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input type="checkbox"/>non colorato</div>		Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input type="checkbox"/>non colorato</div>		Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input type="checkbox"/>non colorato</div>			
Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/>in facciata</div> <div><input type="checkbox"/>in angolo</div> <div><input type="checkbox"/>complanari</div> <div><input type="checkbox"/>in rilievo</div>			Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/>in facciata</div> <div><input type="checkbox"/>in angolo</div> <div><input type="checkbox"/>complanari</div> <div><input type="checkbox"/>in rilievo</div>		Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/>in facciata</div> <div><input type="checkbox"/>in angolo</div> <div><input type="checkbox"/>complanari</div> <div><input type="checkbox"/>in rilievo</div>		Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/>in facciata</div> <div><input type="checkbox"/>in angolo</div> <div><input type="checkbox"/>complanari</div> <div><input type="checkbox"/>in rilievo</div>			
Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/>intonaco colorato</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div>			Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/>intonaco colorato</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div>		Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/>intonaco colorato</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div>		Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/>intonaco colorato</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div>			
Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/>basso</div> <div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/>con logge</div>			Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/>basso</div> <div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/>con logge</div>		Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/>basso</div> <div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/>con logge</div>		Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/>basso</div> <div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/>con logge</div>			
Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div>			Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div>			
Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/>circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div>			Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/>circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/>circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/>circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div>			
Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>cemento</div> <div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div>			Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>cemento</div> <div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>cemento</div> <div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>cemento</div> <div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div>			
Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/>grigio</div> <div><input type="checkbox"/>rosso</div>			Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/>grigio</div> <div><input type="checkbox"/>rosso</div>		Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/>grigio</div> <div><input type="checkbox"/>rosso</div>		Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/>grigio</div> <div><input type="checkbox"/>rosso</div>			
Aperture: <div><input type="checkbox"/>porte</div> <div><input type="checkbox"/>finestre</div> <div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div>			Aperture: <div><input type="checkbox"/>porte</div> <div><input type="checkbox"/>finestre</div> <div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div>		Aperture: <div><input type="checkbox"/>porte</div> <div><input type="checkbox"/>finestre</div> <div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div>		Aperture: <div><input checked="" type="checkbox"/>porte n° 3</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>finestre n° 1</div> <div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div>			
Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>			Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>		Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>		Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>metallo n° 3</div>			
Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/>si</div> <div><input type="checkbox"/>no</div>			Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/>si</div> <div><input type="checkbox"/>no</div>		Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/>si</div> <div><input type="checkbox"/>no</div>		Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/>si</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>no</div>			
Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>			Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>		Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>		Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>metallo n° 1</div>			
Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>scuro</div> <div><input type="checkbox"/>persiana</div> <div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div>			Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>scuro</div> <div><input type="checkbox"/>persiana</div> <div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>scuro</div> <div><input type="checkbox"/>persiana</div> <div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>scuro</div> <div><input type="checkbox"/>persiana</div> <div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div>			
Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>plastica</div>			Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>plastica</div>		Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>plastica</div>		Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>plastica</div>			
Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>			Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>		Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>		Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>			
Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>intonaco</div>			Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>intonaco</div>		Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>intonaco</div>		Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>intonaco</div>			
Davanzali: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>			Davanzali: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>		Davanzali: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>		Davanzali: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>			
Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/>piano terra</div> <div><input type="checkbox"/>piani superiori</div>			Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/>piano terra</div> <div><input type="checkbox"/>piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/>piano terra</div> <div><input type="checkbox"/>piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/>piano terra</div> <div><input type="checkbox"/>piani superiori</div>			
Note:			Note: l' edificio si appoggia al muro perimetrale della corte		Note:		Note:			
Collaboratori: <div>Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi</div>			Progettisti: <div>Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma</div> <div>Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma</div>		PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA		PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA		121	




LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 122 - Via Maggiore 51	
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 6 - mappale 14	
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		NORMATIVA	TIPOLOGIA
		<p>Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.</p> <p>Categoria di intervento: <b>RESTAURO A</b></p> <p><b>ELEMENTI INCONGRUI COMUNI A TUTTI I FRONTI</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Serramenti in lamiera.</li><li>- Impianti tecnologici vari in facciata.</li><li>- Illuminazione privata.</li><li>- Recinti e cancelli in ferro e cemento.</li></ul> <p><b>FACCIATA NORD</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Aperture parzialmente tamponate.</li></ul> <p><b>FACCIATA OVEST</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Aperture: il fronte corto degli edifici non ha aperture nella tipologia originaria del borgo.</li></ul> <p><b>FACCIATA SUD</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Aperture parzialmente tamponate.</li></ul> <p><b>FACCIATA EST</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Aperture parzialmente tamponate.</li></ul> <p><b>ELEMENTI DA DEMOLIRE</b></p> <p>SUPERFETTAZIONE SUD 22a</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Tettoia per ricovero animali in calcestruzzo e manto di copertura in lastre di amianto.</li></ul> <p><b>ELEMENTI CARATTERIZZANTI</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Portico.</li><li>- Capriate.</li><li>- Pilastri e lesene in mattoni faccia a vista.</li><li>- Aperture ad arco: tipologia.</li><li>- Gelsie sul fronte Est.</li></ul>	Attribuibile al tipo: <ul style="list-style-type: none"><li><input type="checkbox"/> edificio per collettività</li><li><input checked="" type="checkbox"/> edificio agricolo</li><li><input type="checkbox"/> edificio produttivo</li><li><input type="checkbox"/> edificio a schiera</li><li><input type="checkbox"/> edificio in linea</li><li><input type="checkbox"/> edificio a villa</li></ul>
			DESTINAZIONE FUNZIONALE
			Stato di utilizzo: <ul style="list-style-type: none"><li><input checked="" type="checkbox"/> in uso</li><li><input type="checkbox"/> in disuso</li></ul> Piano terra: <ul style="list-style-type: none"><li><input type="checkbox"/> abitazione</li><li><input type="checkbox"/> garage</li><li><input checked="" type="checkbox"/> attività agricole</li><li><input type="checkbox"/> attività produttive</li><li><input type="checkbox"/> attività commerciali</li><li><input type="checkbox"/> uffici privati</li></ul> Prevalente: <ul style="list-style-type: none"><li><input type="checkbox"/> abitazione</li><li><input type="checkbox"/> garage</li><li><input checked="" type="checkbox"/> attività agricole</li><li><input type="checkbox"/> attività produttive</li><li><input type="checkbox"/> attività commerciali</li><li><input type="checkbox"/> uffici privati</li></ul>
			ALTEZZA EDIFICIO
			Numero piani fuori terra: <ul style="list-style-type: none"><li><input type="checkbox"/> uno</li><li><input checked="" type="checkbox"/> due</li><li><input type="checkbox"/> tre</li></ul> Sottotetto: <ul style="list-style-type: none"><li><input type="checkbox"/> praticabile</li><li><input type="checkbox"/> non praticabile</li></ul>
		STATO DI CONSERVAZIONE	
		Condizione: <ul style="list-style-type: none"><li><input type="checkbox"/> insufficiente</li><li><input checked="" type="checkbox"/> sufficiente</li><li><input type="checkbox"/> buona</li></ul>	
		COPERTURA	
		Tipologia: <ul style="list-style-type: none"><li><input type="checkbox"/> piana</li><li><input type="checkbox"/> a una falda</li><li><input checked="" type="checkbox"/> a capanna</li><li><input type="checkbox"/> a padiglione</li></ul> Struttura: <ul style="list-style-type: none"><li><input checked="" type="checkbox"/> legno</li><li><input type="checkbox"/> latero-cemento</li><li><input type="checkbox"/> acciaio</li></ul> Materiale di finitura: <ul style="list-style-type: none"><li><input checked="" type="checkbox"/> laterizio in coppi</li><li><input type="checkbox"/> laterizio in tegole</li><li><input type="checkbox"/> lamiera</li><li><input type="checkbox"/> cemento</li></ul> Presenza di cornicione: <ul style="list-style-type: none"><li><input type="checkbox"/> grande sporgenza</li><li><input checked="" type="checkbox"/> tradizionale</li></ul> Materiale pluviali e gronde: <ul style="list-style-type: none"><li><input type="checkbox"/> rame</li><li><input checked="" type="checkbox"/> lamiera</li></ul> Camini: <ul style="list-style-type: none"><li><input type="checkbox"/> intonaco</li><li><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</li><li><input type="checkbox"/> rame</li></ul> Presenza di: <ul style="list-style-type: none"><li><input type="checkbox"/> antenne</li><li><input type="checkbox"/> parabole</li></ul>	
Note:		Note:	Note:
122	PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA	<p><b>Progettisti:</b></p> <p>Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma</p> <p>Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma</p> <p><b>Collaboratori:</b></p> <p>Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi</p> <p>Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini</p>



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO			INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 122- Via Maggiore 51 IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 6 - mappale 14						
FACCIATA NORD			FACCIATA OVEST		FACCIATA SUD		FACCIATA EST		
Passo sul fronte: m 46,17			Passo sul fronte: m 23,56		Passo sul fronte: m 44,97		Passo sul fronte: m 23,56		
Materiale prevalente: <div><div></div>intonaco<div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div></div>			Materiale prevalente: <div><div><input type="checkbox"/> intonaco</div><div><div></div>mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div></div>		Materiale prevalente: <div><div></div>intonaco<div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div></div>		Materiale prevalente: <div><div><input type="checkbox"/> intonaco</div><div><div></div>mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div></div>		
Colore prevalente intonaco: <div><div><div></div>giallo</div><div><input type="checkbox"/> bianco</div><div><input type="checkbox"/> non colorato</div></div>			Colore prevalente intonaco: <div><div><div><input type="checkbox"/> giallo</div><div><input type="checkbox"/> bianco</div><div><input type="checkbox"/> non colorato</div></div></div>		Colore prevalente intonaco: <div><div><div></div>giallo</div><div><input type="checkbox"/> bianco</div><div><input type="checkbox"/> non colorato</div></div>		Colore prevalente intonaco: <div><div><div><input type="checkbox"/> giallo</div><div><input type="checkbox"/> bianco</div><div><input type="checkbox"/> non colorato</div></div></div>		
Presenza lesene: <div><div><div></div>in facciata</div><div><div></div>in angolo</div><div><input type="checkbox"/> complanari</div><div><div></div>in rilievo</div></div>			Presenza lesene: <div><div><div><input type="checkbox"/> in facciata</div><div><input type="checkbox"/> in angolo</div><div><input type="checkbox"/> complanari</div><div><input type="checkbox"/> in rilievo</div></div></div>		Presenza lesene: <div><div><div></div>in facciata</div><div><div></div>in angolo</div><div><input type="checkbox"/> complanari</div><div><div></div>in rilievo</div></div>		Presenza lesene: <div><div><div><input type="checkbox"/> in facciata</div><div><div></div>in angolo</div><div><input type="checkbox"/> complanari</div><div><div></div>in rilievo</div></div></div>		
Finitura lesene: <div><div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div><div><div></div>mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div></div>			Finitura lesene: <div><div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div><div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div></div>		Finitura lesene: <div><div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div><div><div></div>mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div></div>		Finitura lesene: <div><div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div><div><div></div>mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div></div>		
Presenza di porticato: <div><div><input type="checkbox"/> basso</div><div><div></div>a doppio volume</div><div><input type="checkbox"/> con logge</div></div>			Presenza di porticato: <div><div><input type="checkbox"/> basso</div><div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div><div><input type="checkbox"/> con logge</div></div>		Presenza di porticato: <div><div><input type="checkbox"/> basso</div><div><div></div>a doppio volume</div><div><input type="checkbox"/> con logge</div></div>		Presenza di porticato: <div><div><input type="checkbox"/> basso</div><div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div><div><input type="checkbox"/> con logge</div></div>		
Finitura pilastri porticato: <div><div><div></div>pilastri in mattoni</div><div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div><div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div></div>			Finitura pilastri porticato: <div><div><div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div><div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div><div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div></div></div>		Finitura pilastri porticato: <div><div><div></div>pilastri in mattoni</div><div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div><div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div></div>		Finitura pilastri porticato: <div><div><div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div><div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div><div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div></div></div>		
Altezza eventuale zoccolo: <div><div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div><div><input type="checkbox"/> circa 50 cm</div><div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div></div>			Altezza eventuale zoccolo: <div><div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div><div><input type="checkbox"/> circa 50 cm</div><div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div></div>		Altezza eventuale zoccolo: <div><div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div><div><input type="checkbox"/> circa 50 cm</div><div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div></div>		Altezza eventuale zoccolo: <div><div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div><div><input type="checkbox"/> circa 50 cm</div><div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div></div>		
Materiale zoccolo: <div><div><input type="checkbox"/> intonaco</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div><input type="checkbox"/> cemento</div><div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div></div>			Materiale zoccolo: <div><div><input type="checkbox"/> intonaco</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div><input type="checkbox"/> cemento</div><div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div></div>		Materiale zoccolo: <div><div><input type="checkbox"/> intonaco</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div><input type="checkbox"/> cemento</div><div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div></div>		Materiale zoccolo: <div><div><input type="checkbox"/> intonaco</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div><input type="checkbox"/> cemento</div><div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div></div>		
Colore zoccolo: <div><div><input type="checkbox"/> grigio</div><div><input type="checkbox"/> rosso</div></div>			Colore zoccolo: <div><div><input type="checkbox"/> grigio</div><div><input type="checkbox"/> rosso</div></div>		Colore zoccolo: <div><div><input type="checkbox"/> grigio</div><div><input type="checkbox"/> rosso</div></div>		Colore zoccolo: <div><div><input type="checkbox"/> grigio</div><div><input type="checkbox"/> rosso</div></div>		
Aperture: <div><div><div></div>porte</div><div><div></div>finestre</div><div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div></div> n° 8n° 8			Aperture: <div><div><div></div>porte</div><div><div></div>finestre</div><div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div></div> n° 1n° 2		Aperture: <div><div><div></div>porte</div><div><div></div>finestre</div><div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div></div> n° 3n°3		Aperture: <div><div><div></div>porte</div><div><input type="checkbox"/> finestre</div><div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div></div> n° 2		
Materiale porte di ingresso: <div><div><input type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> metallo</div></div>			Materiale porte di ingresso: <div><div><input type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> metallo</div></div>		Materiale porte di ingresso: <div><div><input type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> metallo</div></div>		Materiale porte di ingresso: <div><div><input type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> metallo</div></div>		
Copertura su porta: <div><div><input type="checkbox"/> si</div><div><input type="checkbox"/> no</div></div>			Copertura su porta: <div><div><input type="checkbox"/> si</div><div><input type="checkbox"/> no</div></div>		Copertura su porta: <div><div><input type="checkbox"/> si</div><div><input type="checkbox"/> no</div></div>		Copertura su porta: <div><div><input type="checkbox"/> si</div><div><input type="checkbox"/> no</div></div>		
Materiale serramenti: <div><div><input type="checkbox"/> legno</div><div><div></div>metallo</div></div>			Materiale serramenti: <div><div><input type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> metallo</div></div>		Materiale serramenti: <div><div><input type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> metallo</div></div>		Materiale serramenti: <div><div><input type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> metallo</div></div>		
Tipologia oscuramenti: <div><div><input type="checkbox"/> scuro</div><div><input type="checkbox"/> persiana</div><div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div></div>			Tipologia oscuramenti: <div><div><input type="checkbox"/> scuro</div><div><input type="checkbox"/> persiana</div><div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div></div>		Tipologia oscuramenti: <div><div><input type="checkbox"/> scuro</div><div><input type="checkbox"/> persiana</div><div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div></div>		Tipologia oscuramenti: <div><div><input type="checkbox"/> scuro</div><div><input type="checkbox"/> persiana</div><div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div></div>		
Materiale oscuramenti: <div><div><input type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> plastica</div></div>			Materiale oscuramenti: <div><div><input type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> plastica</div></div>		Materiale oscuramenti: <div><div><input type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> plastica</div></div>		Materiale oscuramenti: <div><div><input type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> plastica</div></div>		
Architravi porte e finestre: <div><div><input type="checkbox"/> pietra</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div></div>			Architravi porte e finestre: <div><div><input type="checkbox"/> pietra</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div></div>		Architravi porte e finestre: <div><div><input type="checkbox"/> pietra</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div></div>		Architravi porte e finestre: <div><div><input type="checkbox"/> pietra</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div></div>		
Presenza di voltini: <div><div><div></div>mattoni</div><div><input type="checkbox"/> intonaco</div></div>			Presenza di voltini: <div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div><input type="checkbox"/> intonaco</div></div>		Presenza di voltini: <div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div><input type="checkbox"/> intonaco</div></div>		Presenza di voltini: <div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div><input type="checkbox"/> intonaco</div></div>		
Davanzali: <div><div><input type="checkbox"/> pietra</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div></div>			Davanzali: <div><div><input type="checkbox"/> pietra</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div></div>		Davanzali: <div><div><input type="checkbox"/> pietra</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div></div>		Davanzali: <div><div><input type="checkbox"/> pietra</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div></div>		
Presenza di grate in ferro: <div><div><input type="checkbox"/> piano terra</div><div><input type="checkbox"/> piani superiori</div></div>			Presenza di grate in ferro: <div><div><input type="checkbox"/> piano terra</div><div><input type="checkbox"/> piani superiori</div></div>		Presenza di grate in ferro: <div><div><input type="checkbox"/> piano terra</div><div><input type="checkbox"/> piani superiori</div></div>		Presenza di grate in ferro: <div><div><input type="checkbox"/> piano terra</div><div><input type="checkbox"/> piani superiori</div></div>		
Note: le originarie finestre sono state modificate per consentire il passaggio degli animali.			Note:		Note: presenza di tre porte tamponate		Note:		
Collaboratori: <div>Arch. Silvia VezzosiDott. Arch. J. Cecilia GhirettiGeometra Filippo TramelliDott. Arch. J. Maria Luisa GandiniDott. Arch. Maria Maddalena BianchiChiara MasettiDott. Arch. Luca OddiAlessandra Ugolini</div>			Progettisti: <div>Architetto Filippo BocchialiniArchitetto Antonio Maria TedeschiStrada del Consorzio 443100 - ParmaTedeschi Studio AssociatoViale Agostino Berenini 943100 - Parma</div>		PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA		PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA		122





LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 123 - Via Maggiore 51		
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 6 - mappale 14		
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		NORMATIVA	TIPOLOGIA	
 <p>FACCIATA OVEST</p>		Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.	Attribuibile al tipo: <div><input type="checkbox"/> edificio per collettività <input checked="" type="checkbox"/> edificio agricolo <input type="checkbox"/> edificio produttivo <input type="checkbox"/> edificio a schiera <input type="checkbox"/> edificio in linea <input type="checkbox"/> edificio a villa</div>	
		Categoria di intervento: RISTRUTTURAZIONE	DESTINAZIONE FUNZIONALE	
		<b>ELEMENTI INCONGRUI</b> <b>COPERTURA</b> - Struttura in latero-cemento. - Gronde e pluviali in lamiera.	Stato di utilizzo: <div><input checked="" type="checkbox"/> in uso <input type="checkbox"/> in disuso</div>	
			Piano terra: <div><input type="checkbox"/> abitazione <input type="checkbox"/> garage <input checked="" type="checkbox"/> attività agricole <input type="checkbox"/> attività produttive <input type="checkbox"/> attività commerciali <input type="checkbox"/> uffici privati</div>	
			Prevalente: <div><input type="checkbox"/> abitazione <input type="checkbox"/> garage <input checked="" type="checkbox"/> attività agricole <input type="checkbox"/> attività produttive <input type="checkbox"/> attività commerciali <input type="checkbox"/> uffici privati</div>	
			ALTEZZA EDIFICIO	
			Numero piani fuori terra: <div><input checked="" type="checkbox"/> uno <input type="checkbox"/> due <input type="checkbox"/> tre</div>	
Sottotetto: <div><input type="checkbox"/> praticabile <input type="checkbox"/> non praticabile</div>				
STATO DI CONSERVAZIONE				
Condizione: <div><input type="checkbox"/> insufficiente <input checked="" type="checkbox"/> sufficiente <input type="checkbox"/> buona</div>				
COPERTURA				
Tipologia: <div><input type="checkbox"/> piana <input type="checkbox"/> a una falda <input checked="" type="checkbox"/> a capanna <input type="checkbox"/> a padiglione</div>				
Struttura: <div><input type="checkbox"/> legno <input checked="" type="checkbox"/> latero-cemento <input type="checkbox"/> acciaio</div>				
Materiale di finitura: <div><input type="checkbox"/> laterizio in coppi <input type="checkbox"/> laterizio in tegole <input type="checkbox"/> lamiera <input checked="" type="checkbox"/> cemento</div>				
Presenza di cornicione: <div><input type="checkbox"/> grande sporgenza <input checked="" type="checkbox"/> tradizionale</div>				
Materiale pluviali e gronde: <div><input type="checkbox"/> rame <input checked="" type="checkbox"/> lamiera</div>				
Camini: <div><input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> rame</div>				
Presenza di: <div><input type="checkbox"/> antenne <input type="checkbox"/> parabole</div>				
Note:				
Note:				
Note:				
123	PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA	Progettisti: Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma Collaboratori: Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini	



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 123 - Via Maggiore 51 IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 6 - mappale 14							
FACCIATA NORD		FACCIATA OVEST		FACCIATA SUD		FACCIATA EST			
Passo sul fronte:	m	Passo sul fronte:	m	37,25	Passo sul fronte:	m	10,54	Passo sul fronte:	m
Materiale prevalente:	<div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>	Materiale prevalente:	<div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente:	<div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente:	<div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>
Colore prevalente intonaco:	<div><input type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>	Colore prevalente intonaco:	<div><input checked="" type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>		Colore prevalente intonaco:	<div><input type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>		Colore prevalente intonaco:	<div><input type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>
Presenza lesene:	<div><input type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input type="checkbox"/> in rilievo</div>								





LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 124 - Via Maggiore 51		
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 6 - mappale14		
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		NORMATIVA	TIPOLOGIA	
<div></div> <div>FACCIATA OVEST</div> <div></div> <div>FACCIATA EST</div>		<p>Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.</p>	Attribuibile al tipo: <div><input type="checkbox"/> edificio per collettività <input type="checkbox"/> edificio agricolo <input type="checkbox"/> edificio produttivo <input type="checkbox"/> edificio a schiera <input checked="" type="checkbox"/> edificio in linea <input type="checkbox"/> edificio a villa</div>	
		Categoria di intervento: <b>RESTAURO B</b>	DESTINAZIONE FUNZIONALE	
		<b>ELEMENTI INCONGRUI</b> <b>COPERTURA</b> - Cappelli di tutti i camini. - Gronde e pluviali in lamiera.  <b>COMUNI A TUTTI I FRONTI</b> - Tinteggio non uniforme. - Zoccolo parzialmente assente. - Davanzali: tipologia e materiale irregolari. - Zanzariere non integrate nei serramenti.  <b>FACCIATA OVEST</b> - Lesene in mattoni faccia a vista con zoccolo. - Aperture: distribuzione irregolare. - Aperture: forma e dimensione irregolari. - Tettoie di copertura su porte. - Davanzali in mattoni faccia a vista. - Voltini in mattoni faccia a vista. - Serramenti in lamiera. - Pluviali posizionati in modo arbitrario. - Illuminazione privata. - Numeri civici. - Cartelli in facciata. - Tenda parasole.  <b>FACCIATA EST</b> - Pluviali posizionati in modo arbitrario. - Impianti tecnologici in facciata. - Forno in aderenza alla facciata. - Intonaco in parte assente.  <b>ELEMENTI DA DEMOLIRE</b> SUPERFETAZIONE OVEST 124a - Tettoia di copertura su porta. SUPERFETAZIONE OVEST 124b - Tettoia di copertura su porta.	Stato di utilizzo: <div><input checked="" type="checkbox"/> in uso <input type="checkbox"/> in disuso</div> Piano terra: <div><input checked="" type="checkbox"/> abitazione <input type="checkbox"/> garage <input type="checkbox"/> attività agricole <input type="checkbox"/> attività produttive <input type="checkbox"/> attività commerciali <input type="checkbox"/> uffici privati</div> Prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/> abitazione <input type="checkbox"/> garage <input type="checkbox"/> attività agricole <input type="checkbox"/> attività produttive <input type="checkbox"/> attività commerciali <input type="checkbox"/> uffici privati</div>	
			ALTEZZA EDIFICIO	
			Numero piani fuori terra: <div><input type="checkbox"/> uno <input checked="" type="checkbox"/> due <input type="checkbox"/> tre</div>	
			Sottotetto: <div><input type="checkbox"/> praticabile <input checked="" type="checkbox"/> non praticabile</div>	
			STATO DI CONSERVAZIONE	
		Condizione: <div><input type="checkbox"/> insufficiente <input checked="" type="checkbox"/> sufficiente <input type="checkbox"/> buona</div>		
		COPERTURA		
		Tipologia: <div><input type="checkbox"/> piana <input type="checkbox"/> a una falda <input checked="" type="checkbox"/> a capanna <input type="checkbox"/> a padiglione</div>		
Struttura: <div><input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> latero-cemento <input type="checkbox"/> acciaio</div>				
Materiale di finitura: <div><input checked="" type="checkbox"/> laterizio in coppi <input type="checkbox"/> laterizio in tegole <input type="checkbox"/> lamiera <input type="checkbox"/> cemento</div>				
Presenza di cornicione: <div><input type="checkbox"/> grande sporgenza <input checked="" type="checkbox"/> tradizionale</div>				
Materiale pluviali e gronde: <div><input type="checkbox"/> rame <input checked="" type="checkbox"/> lamiera</div>				
Camini: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> rame</div>				
Presenza di: <div><input type="checkbox"/> antenne <input type="checkbox"/> parabole</div>				
Note:		Note:	Note:	
124	PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA	<div>Progettisti: Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma</div> <div>Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma</div> <div>Collaboratori: Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi</div> <div>Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini</div>	




LOCALIZZAZIONE EDIFICIO			INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 124 - Via Maggiore 51 IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 6 - mappale 14							
FACCIATA NORD			FACCIATA OVEST		FACCIATA SUD		FACCIATA EST			
Passo sul fronte: m 6,13			Passo sul fronte: m 47,25		Passo sul fronte: m 6,03		Passo sul fronte: m 47,44			
Materiale prevalente: <div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>			Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente: <div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>			
Colore prevalente intonaco: <div><input type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>			Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> non colorato</div>		Colore prevalente intonaco: <div><input type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>		Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> non colorato</div>			
Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input type="checkbox"/> in rilievo</div>			Presenza lesene: <div><input checked="" type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in rilievo</div>		Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input type="checkbox"/> in rilievo</div>		Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input type="checkbox"/> in rilievo</div>			
Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>			Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>		Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>		Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>			
Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>			Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>		Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>		Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>			
Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>			Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>			
Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>			Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>			
Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>			Materiale zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>			
Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>			Colore zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>		Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>		Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>			
Aperture: <div><input type="checkbox"/> porte</div> <div><input type="checkbox"/> finestre</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>			Aperture: <div><input checked="" type="checkbox"/> porte n° 5</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> finestre n° 15</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>		Aperture: <div><input type="checkbox"/> porte</div> <div><input type="checkbox"/> finestre</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>		Aperture: <div><input checked="" type="checkbox"/> porte n° 2</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> finestre n° 14</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>			
Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>			Materiale porte di ingresso: <div><input checked="" type="checkbox"/> legno n° 4</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> metallo n° 1</div>		Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale porte di ingresso: <div><input checked="" type="checkbox"/> legno n° 2</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>			
Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si</div> <div><input type="checkbox"/> no</div>			Copertura su porta: <div><input checked="" type="checkbox"/> si n° 3</div> <div><input type="checkbox"/> no</div>		Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si</div> <div><input type="checkbox"/> no</div>		Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> no n° 14</div>			
Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>			Materiale serramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/> legno n° 15</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale serramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/> legno n° 14</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>			
Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> scuro</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>			Tipologia oscuramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/> scuro n° 12</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> scuro</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/> scuro n° 14</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>			
Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>			Materiale oscuramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/> legno n° 12</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>		Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>		Materiale oscuramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/> legno n° 14</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>			
Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>			Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni n° 4</div>		Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>			
Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>			Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>		Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>		Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>			
Davanzali: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>			Davanzali: <div><input checked="" type="checkbox"/> pietra n° 11</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Davanzali: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Davanzali: <div><input checked="" type="checkbox"/> pietra n° 12</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>			
Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>			Presenza di grate in ferro: <div><input checked="" type="checkbox"/> piano terra n° 9</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro: <div><input checked="" type="checkbox"/> piano terra n° 6</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>			
Note: in aderenza all' edificio 123			Note:		Note: in aderenza all' edificio 125		Note:			
<b>Collaboratori:</b> <div>Arch. Silvia Vezzosi</div> <div>Geometra Filippo Tramelli</div> <div>Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi</div> <div>Dott. Arch. Luca Oddi</div>			<b>Progettisti:</b> <div>Architetto Filippo Bocchialini</div> <div>Strada del Consorzio 4</div> <div>43100 - Parma</div>		<div>Architetto Antonio Maria Tedeschi</div> <div>Tedeschi Studio Associato</div> <div>Viale Agostino Berenini 9</div> <div>43100 - Parma</div>		<b>PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA</b>		PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	124



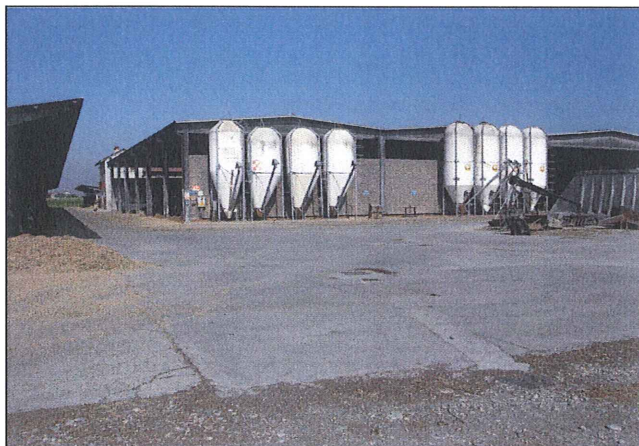
LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 125 - Via Maggiore 51		
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 6 - mappale 14		
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		NORMATIVA	TIPOLOGIA	
<div></div> <p>FACCIATA EST</p> <div></div> <p>FACCIATA NORD</p>		<p>Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.</p>	<p>Attribuibile al tipo:</p> <div><input type="checkbox"/> edificio per collettività</div> <div><input type="checkbox"/> edificio agricolo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio produttivo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio a schiera</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> edificio in linea</div> <div><input type="checkbox"/> edificio a villa</div>	
		Categoria di intervento: <b>RESTAURO B</b>	DESTINAZIONE FUNZIONALE	
		<p><b>ELEMENTI INCONGRUI</b> <b>COPERTURA</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Cappelli di tutti i camini.</li><li>- Apertura complanare alla falda di copertura.</li></ul> <p><b>COMUNI A TUTTI I FRONTI</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Intonaco non tinteggiato.</li><li>- Davanzali: tipologia e materiale irregolari.</li><li>- Zanzariere non integrate nei serramenti.</li></ul> <p><b>FACCIATA NORD</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Apertura: forma e dimensione irregolare.</li><li>- Tettoia di copertura su porta.</li><li>- Illuminazione privata.</li></ul> <p><b>FACCIATA OVEST</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Condizionatore in facciata.</li><li>- Illuminazione privata.</li></ul> <p><b>FACCIATA EST</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Aperture: distribuzione irregolare.</li></ul>	<p>Stato di utilizzo:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> in uso</div> <div><input type="checkbox"/> in disuso</div> <p>Piano terra:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> abitazione</div> <div><input type="checkbox"/> garage</div> <div><input type="checkbox"/> attività agricole</div> <div><input type="checkbox"/> attività produttive</div> <div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div> <div><input type="checkbox"/> uffici privati</div> <p>Prevalente:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> abitazione</div> <div><input type="checkbox"/> garage</div> <div><input type="checkbox"/> attività agricole</div> <div><input type="checkbox"/> attività produttive</div> <div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div> <div><input type="checkbox"/> uffici privati</div>	
			ALTEZZA EDIFICIO	
			Numero piani fuori terra:	<div><input type="checkbox"/> uno</div> <div><input type="checkbox"/> due</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> tre</div>
			Sottotetto:	<div><input checked="" type="checkbox"/> praticabile</div> <div><input type="checkbox"/> non praticabile</div>
STATO DI CONSERVAZIONE				
Condizione:	<div><input type="checkbox"/> insufficiente</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> sufficiente</div> <div><input type="checkbox"/> buona</div>			
COPERTURA				
Tipologia:	<div><input type="checkbox"/> piana</div> <div><input type="checkbox"/> a una falda</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> a capanna</div> <div><input type="checkbox"/> a padiglione</div>			
Struttura:	<div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> latero-cemento</div> <div><input type="checkbox"/> acciaio</div>			
Materiale di finitura:	<div><input checked="" type="checkbox"/> laterizio in coppi</div> <div><input type="checkbox"/> laterizio in tegole</div> <div><input type="checkbox"/> lamiera</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div>			
Presenza di cornicione:	<div><input type="checkbox"/> grande sporgenza</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> tradizionale</div>			
Materiale pluviali e gronde:	<div><input checked="" type="checkbox"/> rame</div> <div><input type="checkbox"/> lamiera</div>			
Camini:	<div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> rame</div>			
Presenza di:	<div><input type="checkbox"/> antenne</div> <div><input type="checkbox"/> parabole</div>			
Note:		Note:	Note: presenza di lucernari	
125	PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA	<p><b>Progettisti:</b></p> <div>Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma</div> <div>Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma</div> <p><b>Collaboratori:</b></p> <div>Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi</div> <div>Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini</div>	

LOCALIZZAZIONE EDIFICIO			INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 125- Via Maggiore 51 IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 6 - mappale 14								
FACCIATA NORD			FACCIATA OVEST		FACCIATA SUD		FACCIATA EST				
Passo sul fronte:	m	7,30	Passo sul fronte:	m	5,70	Passo sul fronte:	m	13,40	Passo sul fronte:	m	5,70
Materiale prevalente:	<div><div></div>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente:	<div><div></div>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente:	<div><div></div>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente:	<div><div></div>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>	
Colore prevalente intonaco:	<div><input type="checkbox"/>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><div></div>non colorato</div>		Colore prevalente intonaco:	<div><input type="checkbox"/>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><div></div>non colorato</div>		Colore prevalente intonaco:	<div><input type="checkbox"/>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><div></div>non colorato</div>		Colore prevalente intonaco:	<div><input type="checkbox"/>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><div></div>non colorato</div>	
Presenza lesene:	<div><input type="checkbox"/>in facciata</div> <div><input type="checkbox"/>in angolo</div> <div><input type="checkbox"/>complanari</div> <div><input type="checkbox"/>in rilievo</div>										



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 126 - Via Valletta	
IDENTIFICAZIONE CATASTALE:		foglio - mappale	
VISTE GENERALI (foto scattate dal campanile)		NORMATIVA	TIPOLOGIA
		Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.	Attribuibile al tipo: <div><input type="checkbox"/> edificio per collettività <input checked="" type="checkbox"/> edificio agricolo <input checked="" type="checkbox"/> edificio produttivo <input type="checkbox"/> edificio a schiera <input type="checkbox"/> edificio in linea <input type="checkbox"/> edificio a villa</div>
		Categoria di intervento: RISTRUTTURAZIONE	DESTINAZIONE FUNZIONALE
		- Azienda Agricola Conte Aymo. <div><div>126 A 126 B 126 C 126 D 126 E 126 F 126 G 126 H 126 I 126 L 126 M 126 N 126 O 126 P 126 Q 126 R 126 S 126 T</div><div>DEPOSITO GARAGE LOCALE ACCESSORIO CASEIFICIO DEPOSITO DEPOSITO LOCALE TECNICO CASEIFICIO CASEIFICIO CASEIFICIO DEPOSITO STALLA STALLA LOCALE TECNICO LOCALE TECNICO LOCALE TECNICO</div></div>	Stato di utilizzo: <div><input checked="" type="checkbox"/> in uso <input type="checkbox"/> in disuso</div> Piano terra: <div><input type="checkbox"/> abitazione <input type="checkbox"/> garage <input checked="" type="checkbox"/> attività agricole <input checked="" type="checkbox"/> attività produttive <input type="checkbox"/> attività commerciali <input type="checkbox"/> uffici privati</div> Prevalente: <div><input type="checkbox"/> abitazione <input type="checkbox"/> garage <input checked="" type="checkbox"/> attività agricole <input checked="" type="checkbox"/> attività produttive <input type="checkbox"/> attività commerciali <input type="checkbox"/> uffici privati</div>
		ALTEZZA EDIFICIO	
		Numero piani fuori terra: <div><input type="checkbox"/> uno <input type="checkbox"/> due <input type="checkbox"/> tre</div> Sottotetto: <div><input type="checkbox"/> praticabile <input type="checkbox"/> non praticabile</div>	
STATO DI CONSERVAZIONE			
Condizione: <div><input type="checkbox"/> insufficiente <input checked="" type="checkbox"/> sufficiente <input type="checkbox"/> buona</div>			
COPERTURA			
Tipologia: <div><input type="checkbox"/> piana <input type="checkbox"/> a una falda <input type="checkbox"/> a capanna <input type="checkbox"/> a padiglione</div> Struttura: <div><input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> latero-cemento <input type="checkbox"/> acciaio</div> Materiale di finitura: <div><input type="checkbox"/> laterizio in coppi <input type="checkbox"/> laterizio in tegole <input type="checkbox"/> lamiera <input type="checkbox"/> cemento</div> Presenza di cornicione: <div><input type="checkbox"/> grande sporgenza <input type="checkbox"/> tradizionale</div> Materiale pluviali e gronde: <div><input type="checkbox"/> rame <input type="checkbox"/> lamiera</div> Camini: <div><input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> rame</div> Presenza di: <div><input type="checkbox"/> antenne <input type="checkbox"/> parabole</div>			
Note:		Note:	Note:
126	PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA	Progettisti: Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma  Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma  Collaboratori: Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi  Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini





126 A



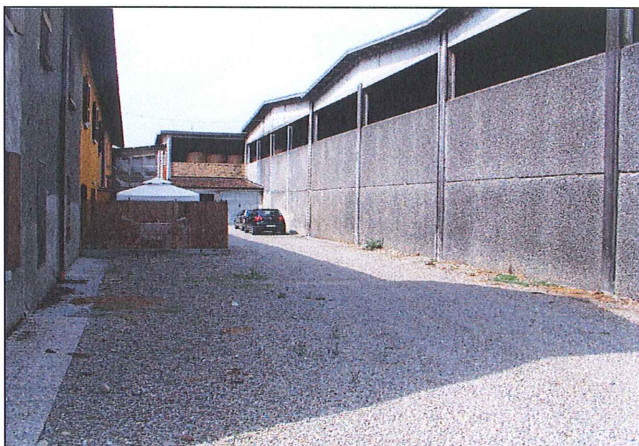
126 E-G



126 M



126 P



126 B



126 H



126 N



126 Q



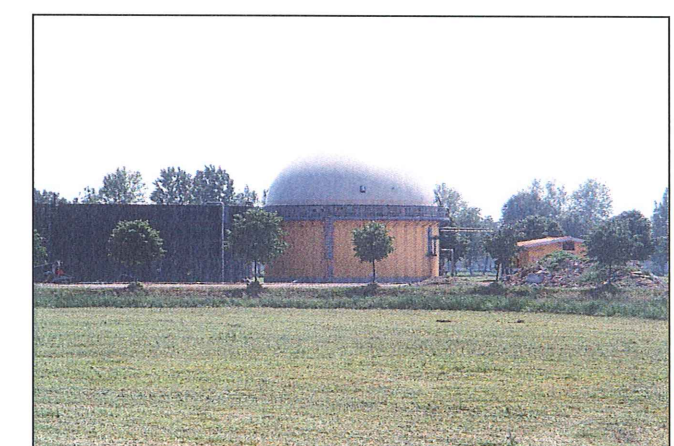
126 D



126 L



126 O



126 R-S-T

## Collaboratori:

Arch. Silvia Vezzosi  
Geometra Filippo Tramelli  
Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi  
Dott. Arch. Luca Oddi

Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti  
Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini  
Chiara Masetti  
Alessandra Ugolini

## Progettisti:

Architetto Filippo Bocchialini  
Strada del Consorzio 4  
43100 - Parma

Architetto Antonio Maria Tedeschi  
Tedeschi Studio Associato  
Viale Agostino Berenini 9  
43100 - Parma

**PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO  
DEL BORGO DI GRADELLA**

PROVINCIA DI CREMONA  
COMUNE DI PANDINO  
BORGO DI GRADELLA



